

**Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Výprachtice, konaného dne
14. února 2006 v 18.00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu.**

**Přítomní: JUDr. Miroslav Stejskal, Jana Skalická, Luboš Merta, Marcela Pfitznerová,
Věra Jandejsková, Ivo Chládek, Libor Chaloupek, Jan Moravec, Marie
Hanyšová, Jindřich Stejskal**

Omluveni: Josef Skalický

Hosté: 0

- Program:**
- 1/ **Zahájení**
 - 2/ **Volba členů mandátové a návrhové komise**
 - 3/ **Schválení výsledku hospodaření a závěrečného účtu obce za rok 2005**
 - 4/ **Schválení rozpočtu obce na rok 2006**
 - 5/ **Schválení spisového a skartačního řádu**
 - 6/ **Poskytnutí finančního příspěvku (daru) na dětský karneval**
 - 7/ **Převedení zlepšeného výsledku hospodaření do rezervního fondu
příspěvkové organizace Mateřské školy Výprachtice**
 - 8/ **Schválení záměru pronájmu nebytových prostor v kulturním domě a
místnosti určené k provozování masáží a kosmetiky**
 - 9/ **Schválení postupu při výběru zájemců o pronajaté nebytové prostory,
uvedené v bodě 8**
 - 10/ **Ostatní**
 - 11/ **Diskuse**
 - 12/ **Návrh usnesení**
 - 13/ **Závěr**

Veřejné zasedání zahájil starosta obce JUDr. M. Stejskal, který přivítal zastupitele a seznámil je s programem jednání

Předložený program jednání byl schválen.

Schváleno: 10-0-0

Volba komisí:

Mandátová komise ve složení: Luboš Merta, Jindřich Stejskal

Schváleno: 10-0-0

Návrhová komise ve složení: Jan Moravec, Marie Hanyšová

Schváleno: 10-0-0

1/ ZO schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2005 bez výhrad.

Schváleno: 10-0-0

2/ ZO schvaluje rozpočet obce na rok 2006 bez výhrad rozpočet obce Výprachtice na rok 2006, a to dle předloženého návrhu, který se zakládá k tomuto usnesení jako příloha.

Schváleno: 10-0-0

3/ ZO schvaluje spisový a skartační řád obecního úřadu, dle předloženého návrhu.

Schváleno: 10-0-0

4/ ZO schvaluje poskytnutí daru ve výši 3.000,- Kč pro SDH Výprachtice, se sídlem Výprachtice čp. 7, 561 34 Výprachtice. Dar je určen na financování akcí pro děti.

Schváleno: 10-0-0

5/ ZO schvaluje převedení zlepšeného hospodářského výsledku hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Výprachtice, představujícího částku 32.777,32 Kč, do rezervního fondu této příspěvkové organizace s tím, že rezervní fond bude sloužit pro provozní účely v roce 2006 a na nákup hraček.

Schváleno: 10-0-0

6/ ZO schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor v budově čp. 216 v k.ú. Výprachtice (kulturní dům) a nebytových prostor v 1. NP budovy čp. 175 (1 místnost – masáže, kosmetika).

Schváleno: 10-0-0

7/ ZO bere na vědomí výpověď z nájmu kulturního domu čp. 216, podanou panem Davidem Dolečkem, dosavadním nájemcem předmětných nebytových prostor a dále dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor (jedna místnost v 1. NP užívaná jako masáže a pedikúra) v domě čp. 175, uzavřenou s paní Marií Markovou.

ZO schvaluje následující postup pro pronájem nebytových prostor v domě čp. 216 v k.ú. Výprachtice (kulturní dům) a nebytových prostor v 1. NP budovy čp. 175 (1 místnost – masáže, kosmetika):

- Nebytové prostory budou pronajaty za stejných podmínek, za jakých nebytové prostory užíval předchozí nájemce.
- Nový nájemce musí splňovat následující předpoklady: - beztržnost, vyučen v oboru (číšník, kuchař, kosmetička, masérka), případně odpovědný zástupce, živnostenský list a dobré reference z předchozího pracoviště.

V případě, že se přihlásí více uchazečů provede výběr nových nájemců komise ve složení: Luboš Merta, Marcela Pfitznerová a Libor Chaloupek. ZO pověřuje starostu obce, aby uzavřel smlouvu o nájmu a pronájmu nebytových prostor s nájemci za výše uvedených podmínek.

Schváleno: 10-0-0

8/ ZO schvaluje prominutí těchto pohledávek:

a) 3.422,- Kč - MUDr. Zuzaně Jedličkové, bytem: Bystřec čp. 173 - nedoplatek nákladů za vytápění zubní ordinace v budově čp. 3

a) 1.707,- Kč - Marii Markové, bytem: Lanškroun – Ostrovského Předměstí, Vančurova 66/II. – nedoplatek nákladů za vytápění nebytových prostor v budově čp. 175 (masáže, pedikúra).

Schváleno: 10-0-0

9/ ZO obce ruší své usnesení číslo 185 ze dne 14. 12. 2005, důvodem je odmítnutí přidělení bytu vybraným nájemcem.

Schváleno: 10-0-0

10/ ZO souhlasí, aby byt 4 o velikosti 2+1 v NP domu čp. 287 byl pronajat paní Ivaně Vernerové a panu Antoniovi Tosto (1 dítě), oba bytem Výprachtice čp. 287 a byt číslo 1 o velikosti 2 + 1 v přízemí domu čp. 287, aby byl pronajat manželům Klementovým (1 dítě), bytem: Třešňovecká 301, Lanškroun.

Byty se pronajímají za stejných podmínek, jak bylo uvedeno v usnesení číslo 113, ze dne 25. července 2005.

ZO souhlasí s prodloužením nájmu bytu o velikosti 1+kk v prvním patře domu čp. 287 ve Výprachticích paní Mgr. Janě Pazderové.

Schváleno: 9-0-1

11/ ZO schvaluje poskytnutí daru ve výši 1.000,- Kč rodičům dětí, které dojíždějí do ZŠ Jindřicha Pravečka Výprachtice z obcí Čenkovice a Heřmanice a dále rodičům dítěte, které v roce 2006 nastoupí do první třídy ZŠ Jindřicha Pravečka Výprachtice.

Schváleno: 10-0-0

12/ ZO schvaluje záměr převodu (prodeje) pozemku 322/12 v k.ú. a obci Výprachtice k výstavbě rodinného domku.

Schváleno: 10-0-0

13/ ZO se seznámilo s projektem větrné elektrárny ve Valteřicích s tím, že vyjádření ZO bude podmíněno souhlasem občanů z Valteřic a ze Zaječína.

14/ ZO uděluje v souladu s ust. § 23 odst. 3, zák. číslo 561/2004 výjimku ze stanoveného počtu žáků na třídu, a to o 4 žáky méně, než je stanoveno tímto zákonem. ZO se současně zavazuje hradit zvýšené výdaje na vzdělávací činnost Základní školy Jindřicha Pravečka, Výprachtice, okres Ústí nad Orlicí.

Schváleno: 10-0-0

15/ ZO pověřuje starostu obce, aby požádal Pardubický kraj o grant určený na pomoc hasičům, a to až do výše 100 tis. Kč s tím, že 30 % nákladů uhradí obec Výprachtice.

Schváleno: 10-0-0

16/ ZO souhlasí s vytvořením celkem 5 veřejně prospěšných míst za předpokladu získání dotace z Úřadu práce v Ústí nad Orlicí.

Schváleno: 10-0-0

17/ ZO vzalo na vědomí oznámení o obsazení místa úředníka v souvislosti s potřebou řešit agendu, kterou v současné době zajišťuje paní Jana Skalická. Postup při získání pracovníka na vedení této agendy bude realizován v souladu se zák. číslo 312/2002 Sb. „o úřednících územněsprávních celků“.

18) ZO souhlasí s souvislostí se stavbou provozovny kovovýroby, včetně odpadní jímky, venkovní kanalizace, přípojky NN, terénních úprav a zpevněných ploch, na ppč. 1875 a 1876 v k.ú. Výprachtice, stavebník pan Jindřich Beran ml., bytem Výprachtice čp. 272, s následujícím:

- 1) S vynětím části ppč. 1875 (280 m²) a části ppč. 1876 (200 m²) v k.ú. a obci Výprachtice ze zemědělského půdního fondu.
- 2) Se zřízením hospodářského sjezdu na ppč. 3228/1 v k.ú. Výprachtice, pozemek ppč. 3228/1 je ve vlastnictví obce.
- 3) S umístěním části přípojky NN podzemním kabelem na ppč. 1935/2 v k.ú. Výprachtice, pozemek ppč. 1935/2 je ve vlastnictví obce Výprachtice.

Schváleno: 10-0-0

Diskuse:

Paní Hanyšová vyslovila požadavek, aby údaje o rozpočtu a závěrečném účtu za rok 2005 a o schváleném rozpočtu na rok 2006 byl zveřejněn ve Výprachtických novinách. Starosta obce Miroslav Stejskal odpověděl, že jejímu požadavku vyhoví.

Zpráva mandátové komise:

Zprávu přednesl Luboš Merta – zasedání se zúčastnilo 10 členů zastupitelstva, členové omluveni, zasedání je usnášeníschopné.

Schváleno: 10-0-0

Zpráva návrhové komise:

Návrh na usnesení přednesl Jan Moravec . Návrh usnesení byl schválen.

Schváleno: 10-0-0

Starosta poděkoval přítomným za účast a veřejné zasedání ukončil.

Zapsala: p. Pfitznerová

Ověřovatelé:

starosta
JUDr. Miroslav Stejskal

101/ ZO souhlasí s uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo s uchazečem Adolf Pech, Lanškroun, Dvořákova 478, IČ 60147768. Předmětným dodatkem se snižuje původně sjednaná cena díla, která představovala částku