

**Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Výprachtice, konaného dne
29. září 2006 v 18.00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu.**

Přítomni: JUDr. Miroslav Stejskal, Jan Moravec, Libor Chaloupek, Jana Skalická,
Marie Hanyšová, Věra Jandejsková, Ivo Chládek, Jindřich Stejskal, Luboš
Merta

Omluveni: Jindřich Stejskal, Josef Skalický
Hosté:

Program: 1/ Zahájení
2/ Volba členů mandátové a návrhové komise
3/ Prodloužení nájmu nebytových prostor v domě čp. 216
4/ Směna pozemkových parcel č. 2956/5 a 3276/4 v k.ú. Výprachtice
5/ Oprava komunikací v části obce Pláňava a Valteřice
6/ Schválení rozpočtových změn
7/ Ostatní
8/ Diskuse
9/ Návrh usnesení
10/ Závěr

Veřejné zasedání zahájil starosta obce JUDr. M. Stejskal, který přivítal zastupitele a seznámil je s programem jednání

Předložený program jednání byl schválen.

Schváleno: 9-0-0

Volba komisí:

Mandátová komise ve složení: Jan Moravec, Marie Hanyšová

Schváleno: 8-0-1

Návrhová komise ve složení: Libor Chaloupek, Luboš Merta

Schváleno: 9-0-0

70) ZO schvaluje pronájem nebytových prostor v domě čp. 216 (Kulturní dům U Jana) paní Evžeeni Uhrové, bytem: Výprachtice čp. 7, 561 34 Výprachtice. Nájem se uzavírá na dobu neurčitou s možností odstoupení od smlouvy v případě porušení smlouvy o nájmu a pronájmu nebytových prostor. Nájemné činí 3.000,- Kč měsíčně s tím, že částka 2000,- Kč může být započítána nájemcem oproti pořízení hmotného majetku (zařízení a vybavení restaurace) pokud uvedené pronajímatel, tj. Obec Výprachtice, předem odsouhlasí. Jedná se o pronájem od 1. 10. 2006.

Schváleno: 9-0-0

71/ ZO schvaluje směnu pozemků, evidovaných dle stavu GP číslo 545-489/2006 pro k.ú. a obec Výprachtice, označených dle cit GP jako ppč. 2956/5, ppč. 3276/3 a ppč. 3276/4. V případě pozemků ppč. 2956/5 se jedná o pozemek ve vlastnictví pana Jaroslava a Heleny Skalických, bytem: Výprachtice čp. 242, 561 34 Výprachtice.

Pozemky ppč. 3276/3 a ppč. 3276/4 v k.ú. a obci Výprachtice jsou ve vlastnictví obce Výprachtice. Po provedené směně pozemků jsou strany finančně vyrovnány. Náklady vzniklé v souvislosti s uvedenou směnou hradí účastníci směny každý jednou polovinou.

Schváleno: 9-0-0

72/ ZO souhlasí s provedením opravy místních komunikací v části obce „Pláňava“ a „Valteřice“. Oprava se uskuteční z prostředků Pardubického kraje a obce Výprachtice. Jelikož dotaci získal Dobrovolný svazek obcí Pod Bukovou horou, byla v rámci svazku vybrána jako zhotovitel stavební firma Kubelka s.r.o., se sídlem: Komenského 15/III, Žichlínské Předměstí, Lanškroun, IČ: 27472469. Firma provede na území naší obce práce v rozsahu cca 130.000,- Kč. ZO v dané souvislosti souhlasí se spoluúčastí obce na uvedené akci, a to nejvýše do částky 35.000,- Kč.

Schváleno: 9-0-0

73/ ZO schvaluje rozpočtové změny dle předloženého návrhu, který tvoří přílohu a nedílnou součást tohoto zápisu z veřejného zasedání ZO.

Schváleno: 9-0-0

74/ ZO schvaluje rozpočtový výhled obce Výprachtice na roky 2007 až 2010.

Schváleno: 8-0-1

75/ ZO schvaluje výsledek hospodaření obce Výprachtice za rok 2005 a dílčí zprávu o přezkoumání hospodaření obce Výprachtice za rok 2006.

Schváleno: 9-0-0

76/ ZO souhlasí s připojením chaty ev.č.7, ve vlastnictví paní O.Chládkové, bytem Horova 212, Lanškroun, na vodovodní řád .obce Výprachtice.

Schváleno: 9-0-0

77/ ZO souhlasí s připojením domu na pozemku stpč. 221 v k.ú. Koburk, ve vlastnictví manželů Václava a Blanky Poukových, bytem: Výprachtice čp. 62 na splaškovou kanalizaci ve vlastnictví obce Výprachtice.

Schváleno: 9-0-0

78/ ZO schvaluje záměr prodeje pozemku ppč. 1516/16 v k.ú. Koburk za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

Schváleno:9-0-0

79/ ZO schvaluje navýšení rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola Jindřicha Pravečka Výprachtice, okr. Ústí nad Orlicí na platy na třetí čtvrtletí roku 2006 o částku 14.062,- Kč.

Schváleno:9-0-0

80/ ZO souhlasí s úhradou pohledávky představující částku 6.133,- Kč, ve splátkách ve výši 1.000,- Kč za každý měsíc, a to v případě Ivany Vernerové, bytem: Výprachtice čp. 287. Pohledávka vůči obci Výprachtice vznikla z titulu vyúčtování odebraného tepla a teplé vody za období od září 2005 do prosince 2005..

Schváleno: 9-0-0

81/ ZO souhlasí s napojením provozovny na ppč. 1875, ppč. 1876, ppč. 3235/1, ppč. 1873/1, ppč. 3137/1 a 3235/2 v k.ú. Výprachtice na veřejný vodovod obce Výprachtice. ZO současně souhlasí s umístěním části vodovodní přípojky na ppč. 3137/1 a 3235/2 v k.ú. a obci Výprachtice, které jsou ve vlastnictví obce. To vše ve prospěch vlastníka stavby provozovny kovovýroby, kterým je pan Jindřich Beran, bytem: Výprachtice čp. 272, 561 34 Výprachtice.

Schváleno: 9-0-0

82/ ZO schvaluje směrnici obce Výprachtice k účetnictví obce, a to dle předloženého návrhu směrnice, která tvoří přílohu tohoto usnesení. Současně ZO ruší směrnici č. 2/2003.

Schváleno: 9-0-0

83/ ZO schvaluje vnitřní kontrolní systém obce Výprachtice, a to dle předloženého návrhu který tvoří přílohu tohoto usnesení.

Schváleno: 9-0-0

84/ ZO schvaluje v souladu s vyhl. č. 84/2005 Sb., v platném znění příspěvek poskytovaný obcí na stravování (oběd) zaměstnanců obce s tím, že tento příspěvek činí 20,- Kč na zaměstnance.

Schváleno: 9-0-0

85/ ZO schvaluje prominutí pohledávky vzniklé jako náklad vytápění bytů v domě čp. 287, které se nacházejí v prostorách po bývalé mateřské školce ve Výprachticích. Jedná se o následující prominutí pohledávek:

byt č. 1 Ivana Vernerová, Antonio Tosto	promíjí se částka 613,- Kč
byt č. 2 Marcela Smítalová	promíjí se částka 1.358,- Kč
byt č. 3 Zdeněk Dresler	promíjí se částka 870,- Kč
byt.č. 4 Drahoslav Nýdecký	promíjí se částka 1.411,- Kč
byt č. 5 Libor Mach	promíjí se částka 487,- Kč
byt č. 6 Pavel Štefan	promíjí se částka 1.680,-Kč

Schváleno: 9-0-0

86/ ZO schvaluje zvýšení nájemného v souladu se zák. č. 107/2006 Sb.,o jednostranném zvyšování nájemného z bytu, částka se zvyšuje na 17,58 Kč za jeden m2 podlahové plochy bytu a měsíc.

Schváleno: 9-0-0

87/ ZO schvaluje uzavření smlouvy na dodávku a montáž IRTN (měřiče spotřeby tepla) firmou ista Česká republika s.r.o., Jeremiášova 947, Praha 5 - Stodůlky do bytů a nebytových prostor v domě čp. 175 a dále do šesti bytových jednotek v přízemí domu čp. 287 ve

Výprachticích. Vše za částku cca 13.000,- Kč a za poplatky spojené s vyúčtováním tepla, vše dle předloženého návrhu smlouvy, který je přílohou tohoto usnesení.

Schváleno: 9-0-0

88/ ZO schvaluje uzavření smlouvy s firmou ELIS Praha elektroinženýrské služby s.r.o., Oldřichova 11, 128 00 Praha 2 za nabídkovou cenu 62.200,- Kč. Předmětem díla je zhotovení rozvodů elektrické energie v části přízemí domu čp. 216 v k.ú. Výprachtice (Kulturní dům U Jana). Termín zhotovení – do 31.12.2006.

Schváleno: 9-0-0

89/ ZO schvaluje uzavření smlouvy na dodávku plastových oken a dveří na dům čp. 216 s dodavatelem, kterým je firma Bohatý Jiří B Clasic, IČ: 43524095, 565 01 Choceň. Smlouva se uzavírá za nejvýše přípustnou cenu 152.000,- Kč, včetně DPH. Termín dodání oken a dveří se sjednává nejpozději do 10. října 2006.

Schváleno: 9-0-0

90/ ZO schvaluje smlouvu o spolupráci s firmou ELDACO s.r.o., se sídlem v Rousínově, Olšany 212, PSČ 683 01, IČ 63476860. Předmětem smlouvy je spolupráce obce s firmou ELDACO s.r.o. v souvislosti s realizací stavby větrné elektrárny. ZO současně ruší své usnesení číslo 50 ze dne 28. června 2006.

Schváleno: 7-2-0

91/ ZO schvaluje opravu zápisu usnesení ze dne 28. června 2006 tak, že u čísla usnesení 51 se škrtá schváleno a zapisuje se neschváleno. ZO současně vzalo na vědomí, že počet členů zastupitelstva na volební období 2006 až 2010 bude 11. Právní důsledky této opravy byly projednány s ministerstvem vnitra, odborem voleb a občané o uvedeném budou informováni.

Schváleno: 9-0-0

92/ ZO ukládá kontrolní komisi, aby prověřili veškeré zápisy o hlasování přijaté současným zastupitelstvem obce Výprachtice, a to v termínu do 8. 10.2005. S výsledkem prověrky budou zastupitelé i občané seznámeni dne 13. 10.2006.

Schváleno: 9-0-0

93/ ZO souhlasí s ukončením nájmu bytu č. 4 ve III. NP domu čp. 175 s nájemkyní slečnou Květou Smolčákovou. ZO schvaluje pronájem předmětného bytu panu Zdeňku Hanušovi na dobu určitou v délce 1 roku a za podmínek stanovených pro získání nájemní smlouvy v předmětném bytě.

Schváleno: 8-0-1

Diskuse:

Pan Jiří Pfeifer doporučil na další zvolení JUDr. Stejskala za starostu obce a poděkoval mu za aktivity pro obec.

Paní Marie Hanyšová – VČE zabírá část prostranství autobusové zastávky u školy a vznikne problém ohledně zimního vyhrnování sněhu.

Starosta obce JUDr. Stejskal odpověděl, že VČE by mělo do zimního období ukončit rekonstrukci elektrického vedení a prostranství uvolnit.

Pan Pavel Košťál měl dotaz, kdy bude dokončeno osvětlení ve spodní části obce směrem na pilu?

Starosta obce JUDr. Stejskal odpověděl, že by mělo být dokončeno v rámci rekonstrukce elektrického osvětlení a dle nákladů na osvětlení.

Zpráva mandátové komise: zprávu přednesl p. Jan Moravec.

Zasedání se zúčastnilo 9 členů, 2 členové omluveni, zasedání je usnášeníschopné.

Schváleno: 9-0-0

:

Zpráva návrhové komise:

Návrh na usnesení přednesl p. Libor Chaloupek. Návrh usnesení byl schválen.

Schváleno: 9-0-0

Starosta poděkoval přítomným zastupitelům a hostům a veřejné zasedání ukončil.

Zapsala: M. Pfitznerová

Ověřovatelé: