

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Výprachtice, konaného dne 31. 5. 2007
v 18.00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přítomni:

Omluveni:

Hosté:

Program:

- 1/ **Zahájení**
- 2/ **Volba členů mandátové a návrhové komise**
- 3/ **Schválení rozpočtů DSO Lanškrounsko a DSO Pod Bukovou horou na r. 2007**
- 4/ **Výkup pozemku**
- 5/ **Schválení prodloužení některých nájmu obyvatel obecních bytů**
- 6/ **Schválení výběrových řízení na invest. a neinvest. akce v roce 2007**
- 7/ **Ostatní**
- 8/ **Diskuse**
- 9/ **Návrh usnesení**
- 10/ **Závěr**

Veřejné zasedání zahájil starosta obce JUDr. M. Stejskal, který přivítal přítomné zastupitele a hosty a seznámil je s programem jednání.

Předložený program jednání byl schválen.

Schváleno: 10 – 0 – 0

Volba komisí:

Mandátová komise ve složení: Libor Chaloupek, Marie Hejlová

Schváleno: 10 – 0 – 0

Návrhová komise ve složení: Věra Jandějsková, Ing. Jiří Falta

Schváleno: 10 – 0 – 0

98/ ZO schvaluje rozpočet Dobrovolného svazku obcí Lanškrounsko a Dobrovolného svazku obcí pod Bukovou horou na rok 2007 a to bez výhrad.

Schváleno: 10 – 0 – 0

99/ ZO schvaluje výkup pozemku ppč. 269/3 v k.ú. a obci Výprachtice ve vlastnictví J. a J. Ch., bytem Výprachtice, a to za cenu dle znaleckého posudku, nejméně však za cenu 20,- Kč za 1 m².

Schváleno: 10 – 0 – 0

100/ ZO bere na vědomí prodloužení nájmu některých nájemníků v obecních bytech. Seznam nájemníků je uveden v příloze, která je nedílnou součástí zápisu.

101/ ZO neschvaluje uzavření smlouvy o dílo na zhotovení kuchyňských linek v bytovém domě v lokalitě pod Vaníčkem ve Výprachticích, s tím, že kuchyňské linky si pořídí nájemníci na své vlastní náklady.

Schváleno: 10 – 0 – 0

102/ ZO souhlasí s výsledkem výběrového řízení na akci: „Pokládka PVC krytiny v bytovém domě v lokalitě pod Vaníčkem“ a zároveň pověřuje starostu uzavřením smlouvy o dílo s vítězem výběrového řízení, kterým se stala firma: Ivo Pelz, se sídlem Langrova 13, Brno IČO: 48875287 za nejnižší nabídkovou cenu 65.075,- Kč.

Schváleno: 10 – 0 – 0

103/ ZO schvaluje úhradu víceprací a změny oproti projektové dokumentaci v souvislosti s výstavbou 6 b. j. ve Výprachticích firmě Adolf Pech – APS, se sídlem Dvořákova 478, 563 01 Lanškroun, IČO: 60147768. Specifikace víceprací a změn oproti původní projektové dokumentaci tvoří přílohu tohoto usnesení. Vícepráce představují částku 169.505,- Kč, bez DPH.

Schváleno: 10 – 0 – 0

104/ ZO bere na vědomí uzavření nájemní smlouvy s obcí Čenkovice na nájem přední sněhové radlice ve vlastnictví obce Čenkovice uzavřenou na dobu od 1. 1. 2007 do 30. 4. 2010.

105/ ZO souhlasí s připojením rodinného domu Výprachtice čp. 14, ve vlastnictví pana J. M. na splaškovou kanalizaci ve vlastnictví obce Výprachtice.

Schváleno: 10 – 0 – 0

106/ ZO souhlasí, na základě podané žádosti, s připojením domu čp. 65 ve Výprachticích, který je ve vlastnictví V. L., bytem Litomyšl, na možnost připojení domu čp. 65 ve Výprachticích na vodovodní řád a splaškovou kanalizaci ve vlastnictví obce Výprachtice, vše za předpokladu, že připojení bude technicky možné. Náklady spojené s připojením hradí vlastník domu čp. 65 ve Výprachticích.

Schváleno: 10 – 0 – 0

107/ ZO schvaluje závěrečný účet obce Výprachtice za rok 2006, jehož součástí je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Výprachtice za rok 2006 a to bez výhrad.

Schváleno: 10 – 0 – 0

Z veřejného zasedání po omluvě odešel Jindřich Beran.

108/ ZO schvaluje bezúplatný převod části pozemků ppč. 385/1, 3148/28 a 268/4 v k.ú. a obci Výprachtice, ve vlastnictví obce Výprachtice. Záměr převodu byl schválen usnesením ZO č. 89 ze dne 28. 3. 2007 a byl zveřejněn na úřední desce po dobu 15 dnů. Předmětné části pozemků tvoří silnici III. třídy č. 31118, která je ve vlastnictví Pardubického kraje. Pozemky byly zaměřeny následujícími Geometrickými plány pro k.ú. Výprachtice:

- GP č. 553-783/2006 byl zaměřen pozemek ppč. 385/3
- GP č. 552-782/2006 byl zaměřen pozemek ppč. 3148/70
- GP č. 552-782/2006 byl zaměřen pozemek ppč. 268/10

Schváleno: 9 – 0 – 0

109/ ZO souhlasí s přístavbou k rekreační chalupě ev.č. 24 ve Výprachticích, umístění venkovní kanalizace s odpadní jímkou a stavbou zpevněných ploch na ppč. 2146/1 a 3561 v k.ú. a obci Výprachtice, ve vlastnictví manželů K., bytem Pardubice, a současně souhlasí s vynětím 133 m² pozemku ze ZPF.

Schváleno: 9 – 0 – 0

110/ ZO souhlasí se záměrem prodeje ppč. 59/2, ppč. 88/2, st.p. 13, st.p. 96 v k.ú. Valteřice u Výprachtic a obci Výprachtice.

Schváleno: 8 – 0 – 1

111/ ZO vzalo na vědomí ukončení nájemní smlouvy v měsíci červnu k bytu číslo 2 v přízemí domu čp. 287 s paní M. S., bytem Výprachtice.

112/ ZO přidělilo byt č. 2 v přízemí domu čp. 287 po paní M. S. paní V. H. s dcerou M. V případě odmítnutí p. H. bude byt přidělen slečně P. N.

Schváleno: 9 – 0 – 0

113/ ZO souhlasí se zadáním výběrového řízení na zhotovitele nové střechy na hasičské zbrojnici čp 7 ve Výprachticích a v dané souvislosti ukládá starostovi obce, aby zveřejnil zadání podmínek výběrového řízení. Výběrové řízení bude vypsáno v souladu se zák. číslo 137/2006 Sb., v platném znění, s tím, že celková hodnota prací nepřesáhne částku uvedenou v ust. § 25 písm. b) zák. číslo 137/2006 Sb.

Současně ZO schvaluje výběrovou komisi ve složení:

p. Marie Hanyšová
p. Ing. Vendula Indrová
p. Luboš Merta

Schváleno: 9 – 0 – 0

114/ ZO souhlasí s přístavbou garáže u rodinného domu Výprachtice čp. 400, ve vlastnictví pana V. M., bytem Výprachtice. Vše za předpokladu, že stavba bude provedena a užívána v souladu s technickou a stavební dokumentací.

Schváleno: 8 – 0 – 1

115/ ZO bere na vědomí zprávu o výběrovém řízení na místo úředníka stavebního úřadu.

116/ ZO schvaluje uzavření smlouvy s firmou ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 27232425, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene, přičemž obsahem věcného břemene je strpění umístění, zřízení a provozování kabelové přípojky NN pro 6 b.j. ve Výprachticích a výměna deonu v DTS, to vše na pozemcích obce Výprachtice, evidovaných dle stavu KN jako ppč. 322/3 a 322/11 v k.ú. Výprachtice. Věcné břemeno se dále zřizuje za podmínek uvedených ve smlouvě o zřízení věcného břemene. Finanční náhrada činí 500,- Kč.

Schváleno: 9 – 0 – 0

117/ ZO schvaluje uzavření smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím jejich mobilního svozu s firmou ASEKOL s.r.o., se sídlem U pejrárny 97, 142 00 Praha 4, Libuš, to vše dle přiloženého návrhu smlouvy.

Schváleno: 9 – 0 – 0

118/ ZO Výprachtice schvaluje udělení plné moci firmě Komunální služby s.r.o., se sídlem Pod Vyšehradem 13, Jablonné nad Orlicí, IČO: 60935863, zastoupenou jednatelem společnosti panem Janem Janouškem. Jmenovaný se zplnomocňuje k tomu, aby předával elektrozařízení pocházející z domácností v rámci mobilního svozu firmě ASEKOL..

Schváleno: 9 – 0 – 0

119/ ZO nesouhlasí s nákupem použité sněžné frézy od pana Bohuslava Urbana, zástupce firmy CAMURA, s.r.o., se sídlem Rudoltice 51.

Schváleno: 9 – 0 – 0

120/ ZO schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene kanalizační přípojky mezi oprávněnou obcí Výprachtice a povinným Ing. M. J., bytem Výprachtice. Obsahem věcného břemene je právo umístit kanalizační přípojku na ppč. 3148/17 v k.ú. Výprachtice, jakož i vstupovat a vjíždět na zatížený pozemek za účelem kontroly, údržby a oprav kanalizační přípojky. Věcné břemeno se zřizuje za úplaty 1.000,- Kč. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí obec Výprachtice. ZO souhlasí s realizací přípojky do celkové ceny 60.000,- Kč. ZO pověřilo starostu obce uzavřením smlouvy. Komise na výběrové řízení bude ve složení:

Ing. J. Falta
M. Hejlová
L. Chaloupek

Schváleno: 9 – 0 – 0

121/ ZO schvaluje neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci Kulturní centrum Lanškroun, se sídlem nám. A. Jiráska 1, 563 01 Lanškroun, IČO: 00854387 ve výši 1.000,- Kč na kulturní akci Pravečkův Lanškroun, konanou dne 3. 6. 2007 v Lanškrouně.

Schváleno: 9 – 0 – 0

122/ ZO schvaluje zveřejňování placené reklamy ve Výprachtických novinách a to za těchto podmínek: poplatku bude podléhat komerční reklama podnikatelů za cenu:

formát A4	1 strana	1.000,- Kč
A5		500,- Kč
A6		250,- Kč
A7		125,- Kč

Schváleno: 9 – 0 – 0

123/ ZO schvaluje zadání veřejné zakázky na prodloužení veřejného osvětlení na Hoblovně u rodiny V., K. a N.

Komise bude pracovat ve složení Ing. Jiří Falta – předseda
Marie Hejlová
Libor Chaloupek

Schváleno: 9 – 0 – 0

124/ ZO ukládá p. Marii Hanyšové a starostovi obce, aby zajistili zápis kříže s figurou ukřižovaného Krista, nacházející se u autobusové zastávky Výprachtice – Koburk, do seznamu kulturních památek a současně aby do 29. 6. 2007 předali žádost o dotaci OF (opomíjené památky).

Schváleno: 9 – 0 – 0

125/ ZO souhlasí s příspěvkem obce Výprachtice na důchodové pojištění zaměstnanců obce, a to ve výši 500,- Kč za každého zaměstnance ve stálém pracovním poměru. Počátek pojištění 1. 7. 2007.

Schváleno: 8 – 1 – 0

126/ ZO souhlasí s podáním žádosti na blokaci kapacity připojení některých elektráren, které bude realizovat obec Výprachtice na svých pozemcích v k. ú. Výprachtice.

Schváleno: 7 – 1 – 1

Diskuse:

Zpráva mandátové komise: přítomno bylo z počátku 10 členů zastupitelstva, po třetině zasedání se omluvil p. Beran, zasedání je usnášeníschopné.

Zpráva návrhové komise: jednotlivé body byly projednány a schváleny.

Zapsala: Pfitznerová

Ověřovatelé: Ing. Jiří Falta

starosta: JUDr. Miroslav Stejskal

Jindřich Beran