

**Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Výprachtice, konaného dne
25. 7. 2007 v 18.00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu.**

Přítomni: Marie Hejlova, Libor Chaloupek, JUDr. Miroslav Stejskal, Věra Jandejsková, Ing. Jiří Falta, Luboš Merta

Omluveni: Marie Hanyšová, Marie Ingrová, Marcela Pfitznerová, Jindřich Beran

Hosté: p. Kopecký, p. Krupička, p. Beran

Program:

- 1/ Zahájení
- 2/ Volba členů mandátové a návrhové komise
- 3/ Schválení závěrečného účtu DSO Lanškrounsko na r. 2006
- 4/ Prodej pozemků
- 5/ Schválení smlouvy o dílo na realizaci akce „Rekonstrukce objektů ZŠ ve Výprachticích“.
- 6/ Schválení smlouvy o dílo na opravu střechy garáže hasičské zbrojnice ve Výprachticích
- 7/ Ostatní
- 8/ Diskuse
- 9/ Návrh usnesení
- 10/ Závěr

Veřejné zasedání zahájil starosta obce JUDr. M. Stejskal, který přivítal zastupitele a seznámil je s programem jednání.

Předložený program jednání byl schválen.

Schváleno: 6 – 0 – 0

Volba komisí:

Mandátová komise ve složení: Luboš Merta, Libor Chaloupek

Schváleno: 6 – 0 – 0

Návrhová komise ve složení: Ing. Jiří Falta, Věra Jandejsková

Schváleno: 6 – 0 – 0

127/ ZO schvaluje závěrečný účet DSO Lanškrounsko.

Schváleno: 6 – 0 – 0

128/ ZO schvaluje dodatečně zveřejnění záměru prodeje pozemku PK č. 88/1 v k.ú. Valteřice u Výprachtic a současně schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemků stpč. 13, ppč. 59/2, stpč. 96, ppč. 88/2 a PK č. 88/1 vše v k.ú. Valteřice u Výprachtic panu R. K., bytem ÚO. Prodejní cena pozemků činí 1,8 násobek ceny stanovené znalcem. Náklady spojené s převodem pozemků zaplatí kupující pan K.

Schváleno: 6 – 0 – 0

129/ ZO schvaluje záměr prodeje pozemků stpč. 17, zbořeniště a stpč. 18 zbořeniště, ppč. 93 a pozemek dle stavu PK evidovaný jako ppč. 91 v k.ú. Valteřice u Výprachtic.

Schváleno: 6 – 0 – 0

130/ ZO schvaluje záměr prodeje pozemku ppč. 10/1 v k.ú. Valteřice u Výprachtic.

Schváleno: 6 – 0 – 0

131/ ZO schvaluje změnu územního plánu navrženou panem R. K., bytem ÚO a to o změnu současného využití pozemku stpč. 17 v k.ú. Valteřice u Výprachtic na možnost zastavění pozemku stavbou pro rekreaci. Náklady spojené se změnou územního plánu uhradí pan R. K..

Schváleno: 6 – 0 – 0

132/ ZO Výprachtice schvaluje pronájem pozemků dle stavu KN evidovaných jako ppč. 15 a ppč. 85 a pozemek evidovaný dle stavu PK jako ppč. 84, vše v k.ú. Valteřice u Výprachtic za smluvní cenu 0,50 Kč 1 m²/rok panu R. K., bytem ÚO. Pozemky se pronajímají za účelem uložení materiálu. Jmenovaný je povinen pozemky udržovat na svůj náklad a uvést tyto po ukončení nájmu do původního stavu.

Schváleno: 6 – 0 – 0

133/ ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou SEVEN Lanškroun s.r.o., se sídlem Nádražní 339, 563 01 Lanškroun, IČ: 25931865 a dodatku číslo 1 ke smlouvě o dílo, za nabídkovou cenu 4.077 758,- Kč včetně DPH ve výši 19 %.

Uzavření smlouvy o dílo a dodatku číslo 1 ke smlouvě o dílo se schvalují v textu dle předložených návrhů.

Schváleno: 6 – 0 – 0

134/ ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na opravu havarijního stavu střech garáže u hasičské zbrojnice Výprachtice s firmou Adolf Pech – APS, se sídlem Dvořákova 478, 563 01 Lanškroun, IČ 60147768. Cena díla činí cca 188.500,- Kč bez DPH. Termín zhotovení do 31. 10.2007.

Schváleno: 6 – 0 – 0

135/ ZO souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 3 v domě čp. 7 ve Výprachticích (po slečně F.) se slečnou D. K., bytem Výprachtice ode dne 1. 8. 2007 do 31. 7. 2008 a zároveň schvaluje pronájem bytu č. 5 v I. nadzemním podlaží v domě čp. 287 po slečně Kubcové panu F. H. bytem Výprachtice ode dne 1. 8. 2007 do 31. 7. 2008.

Schváleno: 6 – 0 – 0

136/ ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na zhotovení veřejného osvětlení v horní části obce Výprachtice (Valentovi, Kubínovi, Nožkovi) s firmou VČE – montáže a.s., Lidická 934, Litomyšl za nabídkovou cenu 113.240,- Kč včetně 19 % DPH. Akce bude realizována v termínu, který bude vycházet z finančních možností obce Výprachtice.

Schváleno: 6 – 0 – 0

137/ ZO souhlasí se zalesněním pozemku ppč. 1758 v k.ú. Koburk. Souhlas se vydává na žádost paní J. K., Výprachtice.

Schváleno: 6 – 0 – 0

138/ ZO souhlasí s uzavřením darovací smlouvy na částku 30.000,- Kč na základě které bude poskytnut dar Římskokatolické farnosti Výprachtice, se sídlem Výprachtice čp. 180. Dar je určený na opravu (nátěr) fasády kostela.

Schváleno: 6 – 0 – 0

139/ ZO souhlasí s uzavřením smlouvy s firmou Jindřich Schlesinger – GASTROkomplet, M.R. Štefánika 71, 562 01 Ústí nad Orlicí za účelem nákupu elektrického sporáku pro ZŠ Výprachtice, za cenu 65.275,- Kč. Stávající sporák se vyřazuje z účetní evidence, a to na základě stanoviska odborné firmy s ohledem na jeho špatný stav, přičemž firma nedoporučuje vzhledem k vysokým nákladům jeho opravu. Sporák bude bezúplatně převeden na náhradní díly firmě Agropol s.r.o. Výprachtice, se sídlem Výprachtice č.p. 288, IČO: 2529701.

Schváleno: 6 – 0 – 0

140/ ZO souhlasí se změnou v územním plánu v rozsahu pozemků ppč. 2385/1, ppč. 2385/2, ppč. 2386/1 v k.ú. Výprachtice na bytovou výstavbu. Souhlas se vydává na žádost pana J. K., bytem L. Náklady spojené se změnou ÚP hradí pan K.

Schváleno: 6 – 0 – 0

141/ ZO souhlasí se zadáním zakázky na zpracování podkladů žádosti o dotaci z prostředků EU firmě OHGS Ústí nad Orlicí, se sídlem: 17. listopadu 1020, za cenu 250.000,- Kč. Předmětem žádosti bude kulturní dům, hřiště, parkoviště a další úpravy ve středu obce Výprachtice.

Schváleno: 6 – 0 – 0

142/ ZO vzalo na vědomí protokol sepsaný Českou školní inspekcí č.j.: ČŠI 405/07-10 ze dne 1. června 2007 o provedení kontroly efektivního využívání finančních prostředků ze státního rozpočtu ZŠ Jindřicha Pravečka Výprachtice.

143/ ZO souhlasí s připojením domu čp. 381 ve vlastnictví manželů J. a Z. Ch., bytem V., na obecní kanalizaci.

Schváleno: 6 – 0 – 0

144/ ZO souhlasí s připojením domu čp. 5 ve vlastnictví manželů J. a M. K., bytem: V., na obecní kanalizaci.

Schváleno: 6 – 0 – 0

145/ ZO souhlasí s připojením domu čp. 39 ve vlastnictví S. S., bytem: V., na obecní kanalizaci.

Schváleno: 6 – 0 – 0

146/ ZO schvaluje v souladu s ust. § 178 odst. 2 písm. b) zák. číslo 561/2004 Sb. v platném znění, obecně závaznou vyhlášku č. 1/2007, kterou se stanoví školský obvod pro ZŠ Výprachtice.

Schváleno: 6 – 0 – 0

147/ ZO Výprachtice schvaluje dohodu o vytvoření společného školského obvodu mezi obcemi Čenkovice a Horní Heřmanice, která se uzavírá se v souladu s ust. § 178 odst. 2 písm. b) zák. číslo 561/2004 Sb. v platném znění.

Schváleno: 6 – 0 – 0

148/ ZO pověřuje starostu obce, aby po provedeném výběrovém řízení na akci Výprachtice – kulturní dům – rekonstrukce, objekt čp. 216, uzavřít smlouvu s vybraným uchazečem, a to za částku do 3,1 mil. Kč.

Schváleno: 6 – 0 – 0

149/ ZO schvaluje poskytnutí dotace od Pardubického kraje ve výši 22.000,- Kč na nákup počítačové techniky.

Schváleno: 6 – 0 – 0

150/ ZO souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemků ppč. 2385/1, 2385/1 a 2386/1 v k.ú. a obci Výprachtice.

Schváleno: 6 – 0 – 0

151/ ZO vzalo na vědomí obsah a návrhy vyplývající z materiálů přiložených k dopisu sdružení „Naše Výprachtice“, ze dne 15. 7. 2007.

152/ ZO Výprachtice souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní s panem J. K., bytem: L. Předmětem budoucího prodeje budou (smlouva bude uzavřena až po zveřejnění záměru prodeje) pozemky ppč. 2385/1, 2385/2 a 2386/1 v k.ú. a obci Výprachtice. Kupní cena bude odpovídat ceně úřední stanovené znalcem ke dni prodeje. ZO Výprachtice si vyhrazuje právo od této ceny případně odečíst náklady spojené se změnou ÚP. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.

Schváleno: 6 – 0 – 0

153/ ZO ukládá starostovi obce zahájit úkony ke zpracování projektové dokumentace na akci kanalizace „Malá strana“. V dané souvislosti mu ZO ukládá, aby podal žádost o dotaci v rámci POV na rok 2008 do konce září 2007.

Schváleno: 6 – 0 – 0

154/ ZO projednalo žádost pana Ing. J. K., Šumperk týkající se větrných elektráren s tím, že se k žádosti vyjádří zastupitelé na příštím zasedání zastupitelstva, po prostudování žádosti.

Diskuse:

Zpráva mandátové komise: zasedání se zúčastnilo 6 zastupitelů, zasedání je usnášeníschopné

Zpráva návrhové komise: jednotlivé body zasedání byly projednány a jednotlivě schváleny

Starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ukončil

Zapsala: Věra Jandejsková

Ověřovatelé: Ing. Jiří Falta

starosta: JUDr. Miroslav Stejskal

Jindřich Beran