

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Výprachtice, konaného dne 13. 3. 2008 v 18.00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přítomni: Marie Hejlova, JUDr. Miroslav Stejskal, Věra Jandejsková, Ing. Jiří Falta, Luboš Merta, Marie Hanyšová, Jindřich Beran, Libor Chaloupek

Omluveni: Marie Ingrová

Hosté: M. Bašková, J. Katzer, L. Chládek

- Program:**
- 1/ Zahájení
 - 2/ Volba členů mandátové a návrhové komise
 - 3/ Schválení závěrečného účtu obce za rok 2007
 - 4/ Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene
 - 5/ Schválení smluv o dílo (terasa u čp. 216, střecha tělocvičny ZŠ)
 - 6/ Schválení rozvojového dokumentu obce Výprachtice
 - 7/ Schválení žádostí o dotace z prostředků MMR a PK
 - 8/ Ostatní
 - 9/ Diskuse
 - 10/ Návrh usnesení
 - 11/ Závěr

Veřejné zasedání zahájil starosta obce pan Miroslav Stejskal, který přivítal zastupitele a seznámil je s programem jednání.

Předložený program jednání byl schválen.

Schváleno: 9 – 0 – 0

Volba komisí:

Mandátová komise ve složení: I. Beran, M. Hanyšová

Schváleno: 9 – 0 – 0

Návrhová komise ve složení: V. Jandejsková, M. Hejlová

Schváleno: 9 – 0 – 0

31/ ZO schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce Výprachtice za rok 2007 bez výhrad, a to dle předloženého návrhu, který se zakládá k tomuto usnesení jako příloha.

Schváleno: 9 – 0 – 0

32/ ZO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene „Zřizování a provozování distribuční soustavy – dle ust. § 25 odst. 5, zák. číslo 458/2000 Sb.“ s firmou ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 27292425, kterou se zřizuje věcné břemeno k pozemkové parcele číslo 322/3 a k pozemkové parcele číslo 322/1 v k.ú. a obci Výprachtice, a to v rozsahu vymezeném GP číslo 584-740/2007, ze dne 11.12.2007. Věcné břemeno se zřizuje jako právo věcné za náhradu 500,- Kč.

Schváleno: 9 – 0 – 0

33/ ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou OVAZ zámečnictví s.r.o., se sídlem: 561 54 Výprachtice čp. 283, IČ 25988859, na zhotovení kovové konstrukce terasy u domu čp. 216 Výprachtice – kulturní dům - za cenu 92.785,- Kč bez DPH. V textu dle předloženého návrhu smlouvy.

Schváleno: 8 – 0 – 1

34/ ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo, dle předloženého návrhu smlouvy o dílo, se zhotovitelem Ivanem Marešem M+M, T.G. Masaryka 173, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČ 10523383. Cena díla činí 313. 533,- Kč bez DPH. Termín zhotovení do 30.10.2008. Zhotovitel byl vybrán v rámci nabídkového řízení, ve veřejné soutěži. Zhotovitel nabídl nejnižší cenu díla ze všech uchazečů. V případě, že nebude na akci poskytnuta příslušná dotace, bude financování rozloženo do dvou termínů. Polovina kupní ceny bude zaplacená po předání předmětu díla v roce 2008, druhá polovina ceny díla pak počátkem roku 2009.

Schváleno: 9 – 0 – 0

35/ ZO schvaluje strategický rozvojový dokument obce Výprachtice na období let 2008 až 2015, a to dle předloženého návrhu. Strategický rozvojový dokument se přikládá k tomuto usnesení jako jeho nedílná součást.

Schváleno: 8 – 0 – 1

36/ ZO schvaluje podání žádostí o dotace a v případě poskytnutí dotací uzavření smluv s poskytovateli dotací na tyto akce:

- 1) Na opravu střešního pláště objektu tělocvičny na budově Základní školy J. Pravečka Výprachtice, okres Ústí nad Orlicí.
- 2) Na rekonstrukci sportovního hřiště pro děti - vedle Základní školy J. Pravečka Výprachtice, okres Ústí nad Orlicí.
- 3) Na obnovu a údržbu veřejné zeleně (památný strom – Výprachtická lípa a okolí stromu).
- 4) Na vytvoření 4 pracovních míst – žádost prostřednictvím Úřadu práce v Ústí nad Orlicí – jedno místo dotované částkou 10.800,- Kč, na dobu určitou – od 1.4.2008 do 31.10.2008 a dále na čtyři pracovní místa od 1.9.2008 do 31. 8. 2009.

Schváleno: 9 – 0 – 0

37/ ZO souhlasí s uzavřením smluv o poskytnutí dotací s poskytovatelem těchto dotací, tj s Pardubickým krajem, Komenského náměstí 125, Pardubice:

- a) na vyhotovení projektu pro rozšíření obecní kanalizace
- b) na vyhotovení projektu na vyhledání nových vodních zdrojů a na projekt pro provedení hydrogeologických zkoušek a dalších souvisejících úkonů
- c) na hasičskou techniku pro SDH Výprachtice a SDH Koburk
- d) na výměnu oken v budově hasičských zbrojnic Výprachtice a Koburk

Schváleno: 9 – 0 – 0

38/ ZO souhlasí s prodejem pozemku ppč. 1523/9 v k.ú. Koburk a obci Výprachtice. Prodej se schvaluje za cenu stanovenou znalcem na základě znaleckého posudku. Náklady spojené s převodem zaplatí kupující.

Schváleno: 8 – 0 – 1

39/ ZO dále souhlasí s prodejem pozemku, zaměřeného dle GP číslo 575-1113/2007 v k.ú. a obci Výprachtice a označeného 3168/6 v k.ú. a obci Výprachtice. Prodej se schvaluje za cenu stanovenou znalcem na základě znaleckého posudku. Náklady spojené s převodem zaplatí kupující.

Schváleno: 9 – 0 – 0

40/ ZO v návaznosti na své usnesení ZO číslo 226 ze dne 11.12.2007 mění ustanovení, kterým se stanoví prodej pozemků firmě AGROSPOL Výprachtice s.r.o., se sídlem Výprachtice 288, 561 34 Výprachtice tak, že se ustanovení o ceně ve výši 1,2 násobku ceny stanovené znalcem se ruší. ZO schvaluje doplnění předmětného usnesení o následující:

Předmětné pozemky v k.ú. Valteřice u Výprachtic se prodávají za cenu 255.478,- Kč. Důvodem změny usnesení je snížení ceny pozemku o náklady, které nový vlastník bude nucen vynaložit ze svého do úprav pozemku stpč. 103 v k.ú. Valteřice u Výprachtic, na kterém se nachází zbořeniště.

Schváleno: 9 – 0 – 0

Ze zasedání se omluvila paní Marie Hejlová. Nyní je přítomno 8 zastupitelů.

41/ ZO souhlasí s připojením domu čp. 18 ve vlastnictví manželů H. na obecní vodovod. Náklady spojené s připojením na obecní vodovod uhradí žadatelé.

Schváleno: 8 – 0 – 0

42/ ZO schvaluje Směrnici obecního úřadu Výprachtice č. 1/2008, kterou se stanoví Pravidla pro výběr úhrady správního poplatku za vydání ověřeného výstupu z informačního systému veřejné správy (CzechPOINT). Směrnice se zakládá k tomuto usnesení a tvoří jeho přílohu.

Schváleno: 8 – 0 – 0

43/ ZO schvaluje ceník nájemného a služeb spojených s nájmem hrobového místa, který se zakládá k tomuto usnesení, jako jeho příloha.

Schváleno: 8 – 0 – 0

44/ ZO souhlasí se stavbou rodinného domku – roubenky na stpč. 1 v katastrálním území a obci Výprachtice.

Schváleno: 7 – 0 – 1

45/ ZO schvaluje na žádost SDH Koburk úhradu nákladů pohoštění, nákupu cen a pod v souvislosti s konáním Dětského karnevalu v Koburku, a to do výše 2.000,- Kč.

Schváleno: 8 – 0 – 0

46/ ZO souhlasí, aby obec Výprachtice vynaložila v souvislosti s politikou zaměstnanosti k dotaci poskytnuté úřadem práce v mimořádných případech (truhlář, jarní a letní měsíce) až 10.000,- Kč.

Schváleno: 8 – 0 – 0

47/ ZO souhlasí s připojením domu čp. 320 ve Výprachticích, ve spoluvlastnictví J. H., na kanalizaci a ČOV ve vlastnictví obce Výprachtice.

Schváleno: 8 – 0 – 0

48/ ZO schvaluje cenu vodného pro rok 2008 ve výši 12,- Kč za 1 m³ a cenu stočného pro rok 2008 ve výši 25,- Kč za 1 m³. Ceny jsou stanoveny s ohledem na skutečné náklady roku 2007. ZO schvaluje výjimku pro odběratele, kteří bydlí v úseku Halda, od vodojemu po hájovnu, a to tak, že pro tyto odběratele stanoví vodné ve výši 8,- Kč za 1 m³.

Schváleno: 8 – 0 – 0

49/ ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou OVAZ zámečnictví s.r.o., se sídlem: 561 54 Výprachtice čp. 283, IČ 25988859, a to na stavební úpravy a částečné oplocení sportovního hřiště pro děti - vedle Základní školy Jindřicha Pravečka, Výprachtice. Cena díla činí 524.750,- Kč bez DPH. V textu dle předloženého návrhu smlouvy o dílo: akce se bude realizovat po etapách za předpokladu získání dotace. I. Etapa 291.280,- Kč + vybavení 9.380,- Kč. II. Etapa oplocení 224.000,- Kč.

Schváleno: 7 – 0 – 1

50/ ZO schvaluje rozpočet Dobrovolného svazku obcí Lanškrounsko pro rok 2008, a to dle předloženého návrhu rozpočtu.

Schváleno: 8 – 0 – 0

51/ ZO schvaluje plán činnosti finančního výboru

Schváleno: 8 – 0 – 0

Diskuse: Pan Jiří Katzer – námitka k výstavbě terasy u pohostinství „U Jana“; Jak se OÚ vypořádá s hlukem v nočních hodinách? Odpověděl starosta JUDr. Stejskal – na základě vyhlášky OÚ „o rušení veřejného pořádku“ v obci. Dále bude uzavřena smlouva s vedoucí pohostinství na dodržování nočního klidu na terase po 22.00 hod, a to pod hrozbou sankce.

Paní Katzerová – zda bude terasa zabezpečena v zimních měsících proti vniku dětí, aby nedošlo k úrazu. Odpověď starosta obce – terasa bude zabezpečena uzamykatelnou brankou.

Paní Hanyšová – zda by se nemohlo ještě v březnu udělat výběrové řízení na opravu kulturní památky sochy u zastávky v Koburku. Starosta reagoval s tím, že byli obesláni 3 uchazeči a je nutné počkat až předloží nabídku. Poté je možné provést výběrové řízení. Obec nyní zpracovává jiné dotační tituly - na opravu památek je zatím čas.

Pan Ladislav Chládek – Proč je snížena sazba vodného na úseku Halda? Odpověděl starosta – na Haldě od vodojemu po hájovnu je voda stále v litinových trubkách – voda je rezatá. Navrhovaný rozbor kvality vody provedeme.

Pan Ladislav Chládek – zajistit to, aby všichni majitelé sekli na svých pozemcích trávu a zabránili tak šíření plevelů. Starosta obec uvedl, že obecní úřad bude dávat podněty k ukládání pokut v případě neudržování pozemků. Nyní se tak již děje v případě nepovolených skládek.

Paní Hanyšová – zájezd na divadlo, zda by šlo, aby OÚ zajistil zálohovou fakturu, která – až by se vybraly peníze od zájemců, by se peníze vrátily do obecní pokladny. OÚ zálohovou fakturu zaplatí 14. 3. 2008.

Zpráva mandátové komise: zasedání se zúčastnilo 9 členů a později 8 členů zastupitelstva, zasedání je usnášení schopné.

Zpráva návrhové komise: všechny body jednání byly projednány a jednotlivě schváleny.

Starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ukončil.

Zapsala: Pfitznerová

Ověřovatelé:

starosta:

Ing. Jiří Falta

JUDr. Miroslav Stejskal

Jindřich Beran