

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce ve Výprachticích konaného dne 29. 2. 2012 v 18.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přítomni: JUDr. M. Stejskal, J. Pfeifer, Ing. V. Indrová, Mgr. H. Katzerová, V. Jandejsková, J. Kulhanek, Ing. J. Falta, J. Koubek, L. Merta

Omluveni:

Hosté: L. Kaplan, J. Lerch, L. Kašparová, D. Kopecká, M. Bašková, L. Skalický, K. Medková

- Program:**
- 1) Zahájení
 - 2) Schválení rozpočtu obce Výprachtice ba rok 2012
 - 3) Schválení výsledku hospodaření obce Výprachtice za rok 2011
 - 4) Schválení záměrů obce na prodej a pronájem nemovitého majetku
 - 5) Schválení vodného a stočného na rok 2012
 - 6) Schválení převodu zlepšeného hospodářského výsledku hospodaření ZŠ Výprachtice
 - 7) Ostatní
 - 8) Diskuse
 - 9) Návrh usnesení
 - 10) Závěr

Veřejné zasedání zahájil starosta obce pan Miroslav Stejskal, který přivítal zastupitele a seznámil je s programem jednání.

Předložený program jednání byl schválen.

Schváleno: 9 – 0 – 0

Volba komisí:

Mandátová komise ve složení: Ing. V. Indrová, Ing. J. Falta

Schváleno: 9 – 0 – 0

Návrhová komise ve složení: L. Merta, J. Pfeifer

Schváleno: 9 – 0 – 0

15) ZO obce schvaluje rozpočet obce Výprachtice na rok 2012 bez výhrad, a to dle předloženého návrhu, který se zakládá k tomuto usnesení jako příloha.

Schváleno: 9 – 0 – 0

16) ZO schvaluje čerpání rozpočtu obce Výprachtice za rok 2011 bez výhrad, a to dle předloženého návrhu, který se zakládá k tomuto usnesení jako příloha.

Schváleno: 9 – 0 – 0

17) ZO schvaluje výsledek hospodaření z hospodářské činnosti ve výši 1.050.687,15 Kč a výsledek hospodaření z hlavní činnosti ve výši 2.258.605,08 Kč a oba tyto výsledky budou převedeny na účet 432 – nerozdělený zisk z minulých let.

Schváleno: 9 – 0 – 0

18) ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku ppč. 3553/1, dle GP č. 654-94/2011, který vznikl oddělením z pozemku ppč. 3553 v k.ú. a obci Výprachtice, dále pak se zveřejňují záměry prodeju dvou

garáží pro osobní automobil, stojících na stpč. 102/2 v k.ú. Výprachtice - vedle budovy čp. 175 (stará pošta) ve Výprachticích.

Schváleno: 9 – 0 – 0

19) ZO schvaluje cenu vodného pro rok 2012 ve výši 19,- Kč za 1 m³ a cenu stočného pro rok 2012 ve výši 28,- Kč za 1 m³. Ceny jsou stanoveny včetně DPH 14 % dle skutečných nákladů roku 2011. ZO schvaluje výjimku pro odběratele, bydlící v úseku Halda od vodojemu po hájovnu, a to tak, že pro tyto odběratele se stanoví vodné ve výši 15,- Kč 1 m³, včetně DPH v zákonné výši.

Schváleno: 9 – 0 – 0

20) ZO schvaluje usnesení dle kterého se manželství uzavírá v obřadní síni Obecního úřadu ve Výprachticích s tím, že den uzavření manželství pro obřady je pátek a sobota.

Schváleno: 9 – 0 – 0

21) ZO schvaluje převedení zlepšeného hospodářského výsledku hospodaření příspěvkové organizace Základní škola Jindřicha Pravečka, Výprachtice, okres Ústí nad Orlicí, představující částku 562,15 Kč, do rezervního fondu této příspěvkové organizace s tím, že rezervní fond bude sloužit pro provozní účely ZŠ Výprachtice v roce 2011. Do fondu odměn se přiděluje 0.

Schváleno: 9 – 0 – 0

22) ZO schvaluje prominutí nájmu za měsíc únor 2012 ve výši 500,- Kč nebytových prostor v přízemí domu čp. 175 ve Výprachticích (pedikúra) paní Lence Kašparové. Důvodem je potřeba stavebních úprav těchto prostor.

Schváleno: 9 – 0 – 0

23) ZO dále schvaluje záměr pronájmu části pozemku ppč. 1779/1 v k.ú. Koburk, a to za účelem uložení materiálu (na „Rynku“ v Koburku).;

Schváleno: 9 – 0 – 0

24) ZO schvaluje plán činnosti finančního výboru obce Výprachtice pro rok 2012, dle návrhu, který se zakládá k tomuto usnesení.

Schváleno: 9 – 0 – 0

25) ZO schvaluje plán činnosti kontrolního výboru obce Výprachtice pro rok 2012, dle návrhu, který se zakládá k tomuto usnesení.

Schváleno: 9 – 0 – 0

26/ ZO projednalo nabídku prodeje pozemků od pana Matějky, konkrétně ppč. 1994, ppč. 1995/1, ppč. 1997/1, ppč. 1998/1 a dále ppč. dle stavu PK jako ppč. 1997/1, vše v k.ú. a obci Výprachtice. Případné odkoupení pozemků bude řešeno v návaznosti na změny územního plánu a na zajištění dostatku pitné vody pro tuto lokalitu.

Schváleno: 9 – 0 – 0

27/ ZO projednalo záměr pronájmu nebytových prostor v přízemí domu čp. 175 ve Výprachticích – kadeřnictví a masáže - s tímto závěrem:

Pro výběr nájemce se stanoví komise ve složení:

předseda komise: Jiří Falta

členové komise: Jan Koubek

Jiří Kulháněk

Současně se schvaluje záměr pronájmu předmětných nebytových prostor v domě čp. 175, který bude zveřejněn nejméně po dobu 15 dnů. Poté komise z přihlášených účastníků vybere zájemce, který předloží nejvhodnější podnikatelský záměr pro provozování předmětných nebytových prostor.

Vybraný zájemce bude následně schválen zastupitelstvem obce Výprachtice - schválení pronájmu předmětných nebytových prostor.

Přílohu tvoří záměr pronájmu nebytových prostor.

Schváleno: 9 – 0 – 0

28/ ZO schvaluje na základě § 29 odst. 1, písm. o) zákona číslo 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 a 84 odst. 2 písm. i) zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku číslo 1/ 2012, kterou se vydává požární řád obce Výprachtice, a to v textu dle předloženého návrhu.

Schváleno: 9 – 0 – 0

29/ ZO souhlasí s provedením technického zhodnocení nemovitosti ve vlastnictví obce, označené jako čp. 3 ve Výprachticích – jedná se o montáž žaluzií v prostorách pošty. Technické zhodnocení provede Česká pošta, s.p. Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSC 22599, IČ 47114983.

Schváleno: 9 – 0 – 0

30/ ZO projednalo žádost Ladislava Kaplana o výsadbu nepůvodních rostlin (japonský topol) na pozemcích ppč. 74, 75/2 a 75/1 v k.ú. a obci Výprachtice. ZO Výprachtice s uvedeným souhlasí s tím, že doporučuje, aby výsadbu jmenovaný projednal se svými sousedy, případně se správcem komunikace – SUS Lanškroun.

Schváleno: 9 – 0 – 0

31/ ZO souhlasí se splátkovým kalendářem na zaplacení pohledávky za vytápění bytu panu Petru Pfeiferovi ml. a to následovně:

březen, duben, květen, červen, červenec - splátka 900,- Kč,

srpen - poslední splátka 890,- Kč.

Splátky budou zaplacený vždy k poslednímu dni v měsíci. Poslední splátka bude uhrazena nejdéle 31. 8. 2012.

Schváleno: 9 – 0 – 0

Zpráva návrhové komise: všechny body jednání byly projednány a jednotlivě schváleny.

Zpráva mandátové komise: zasedání se zúčastnilo 9 zastupitelů, zasedání je usnášení schopné.

Závěr: Starosta obce poděkoval přítomným zastupitelům a hostům za účast a veřejném zasedání ukončil.

Zapsala: Věra Jandejsková

Ověřovatelé:

Starosta:

Luboš Merta

JUDr. Miroslav Stejskal

Mgr. Hana Katzerová