

**Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce ve Výprachticích konaného dne 18. 4. 2012 v 18.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu.**

**Přítomni:** J. Pfeifer, Mgr. H. Katzerová, V. Jandějsková, J. Kulhanek, Ing. J. Falta, J. Koubek, L. Merta

**Omluveni:** JUDr. M. Stejskal, Ing. V. Indrová,

**Hosté:** J. Lerch, L. Skalický

- Program:**
- 1) Zahájení
  - 2) Schválení nákupu mulčovače za traktor
  - 3) Schválení opravy kotle v ZŠ
  - 4) Schválení závěrečného účtu obce
  - 5) Schválení pronájmu nebytových prostor v čp. 175
  - 6) Schválení oprav komunikací
  - 7) Ostatní
  - 8) Diskuse
  - 9) Návrh usnesení
  - 10) Závěr

Veřejné zasedání zahájil místostarosta obce pan Jiří Pfeifer, který přivítal zastupitele a seznámil je s programem jednání.

Předložený program jednání byl schválen.

Schváleno: 6 – 0 – 0

Volba komisí:

Mandátová komise ve složení: H.Katzerová, L. Merta

Schváleno: 6 – 0 – 0

Návrhová komise ve složení: Ing. J.Falta, J.Kulhanek

Schváleno: 6 – 0 – 0

Před projednáním usnesení ZO místostarosta navrhnul vypustit bod usnesení, který se týká schválení závěrečného účtu. Jako důvod uvedl nutnost naplnění formálních znaků před schválením – konkrétně se jedná o zveřejnění zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2011 na úřední desce, která je součástí závěrečného účtu.

Schváleno: 6 – 0 – 0

40/ ZO schvaluje zakoupení svahového mulčovače za traktor, zn. Zanon 1700, za cenu 131.580,- Kč, včetně 20 % DPH. Dodavatelem mulčovače je Živa obchodní, a.s., Centrum zahradní a komunální techniky, 561 82 Klášterec nad Orlicí, IČO: 60917598. Uvedený nákup je v souladu se schváleným rozpočtem. Starosta obce se pověřuje k uzavření kontraktu.

Schváleno: 6 – 0 – 0

41/ ZO schvaluje opravu kotle VARIMATIC, který slouží k vytápění ZŠ Jindřicha Pravečka, Výprachtice. Cena opravy činí cca 105 tis. Kč, včetně DPH. S ohledem na havarijný stav opravu provedla firma Palivo Energo a.s., se sídlem 28. října 665/6, 789 01 Zábřeh.

Schváleno: 6 – 0 – 0

42/ ZO Výprachtice schvaluje pronájem nebytových prostor v budově čp. 175 na stpč. 102/1 v obci a katastrálním území Výprachtice.

Obec Výprachtice přenechává nájemkyni paní Kateřině Medkové k užívání následující nebytové prostory: v přízemí domu čp. 175 ve Výprachticích:

Celková výměra pronajímaných nebytových prostor činí 55,87 m<sup>2</sup>.

Pronájem se schvaluje za cenu 18.312,- Kč ročně. Pronájem bude nájemce platit ve čtvrtletních splátkách.

Smlouva se uzavírá za podmínek, dle návrhu smlouvy, který se zakládá k tomuto usnesení.

Schváleno: 6 – 0 – 0

Dostavil se pan J. Koubek

43/ ZO Výprachtice vypisuje výběrové řízení v souladu s ust. § 6, § 13 odst. 3 a ust. § 18 odst. 5 zák. číslo 137/2006 Sb., „o veřejných zakázkách“ v platném znění na opravu místních komunikací za účelem výběru zhotovitele těchto oprav.

Pro provedení výběru se určuje komise ve složení: předseda L. Merta, členové: Ing. Falta a Ing. V. Indrová.

Oslovení, nejméně tři, uchazeči předloží nabídku členěnou v ceně za 1 t emulze, včetně dopravy, zpracování a DPH, dále pak cenu za 1 t obalované teplé směsi, včetně dopravy, zpracování, včetně DPH.

Plánovaný rozsah prací – max. do výše 300 tis. Kč.

Komise předloží zápis s výběrem uchazeče nejpozději do 10. května 2012.

Schváleno: 7 – 0 – 0

44/ ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo na zneškodňování obyčejného a nebezpečného odpadu s firmou Komunální služby spol. s.r.o., Pod Vyšehradem 13, Jablonné nad Orlicí, IČ 60935863, a to v rozsahu předloženého návrhu – cena se sjednává dohodou v souladu s platným ceníkem služeb. ZO pověřuje starostu obce Výprachtice k uzavření této smlouvy. Smlouva se uzavírá v textu dle předloženého návrhu smlouvy o dílo.

Schváleno: 7 – 0 – 0

45/ ZO souhlasí s úhradou nedoplatku nákladů na vytápění bytu č. 6 v domě čp. 175 ve Výprachticích, paní Karolíny Wuchové tak, že nedoplatek ve výši 3.743,- Kč bude zaplacen ve dvou splátkách. Do konce dubna 2012 bude zaplaceno 2.000,- Kč, do konce května 2012 bude zaplacena zbývající částka, tj. 1.743,- Kč.

Schváleno: 7 – 0 – 0

46/ ZO schvaluje prodej obecního pozemku ppč. 3553/1 v k.ú. Výprachtice, který vznikl dělením ppč. 3553, dle GP číslo 654-94/2011 pro k.ú. a obec Výprachtice. Pozemek se prodává Leopoldu Prečanovi a Kamile Dvořákové. Pozemek se prodává za 1,8 násobku ceny stanovené znalcem. Veškeré náklady spojené s převodem hradí kupující.

Schváleno: 7 – 0 – 0

47/ ZO schvaluje prodej garáže u domu čp. 175 na stpč. 103/2 v k.ú. a obci Výprachtice. Garáž se prodává za cenu stanovenou znalcem Jiřím Markovi a Marii Markové. Kupující hradí náklady spojené s převodem garáže. Bude nutné řešit i pozemek, zřejmě věcným břemenem.

Schváleno: 7 – 0 – 0

48/ ZO schvaluje poskytnutí finančního transferu ve výši 5.000,- Kč tj. TJ Sokol Výprachtice, IČ 15030229, se sídlem Výprachtice čp. 94, zastoupenému jeho předsedou Jiřím Kulhánkem. Dotace je určená na sportovní akci věnovanou zesnulému Františkovi Hejkrlíkovi. Záštitu nad akcí převezme Jiří Pfeifer – místostarosta obce.

Schváleno: 7 – 0 – 0

49/ ZO bylo seznámeno se skutečností, že u obce Výprachtice (Obecní úřad Výprachtice – čp. 3) koncem dubna 2012 bude k nahlédnutí nový územní plán obce Výprachtice.

Schváleno: 7 – 0 – 0

50/ ZO bylo seznámeno s připravovanou digitalizací katastrálního území Výprachtice, Valteřice a Koburk, která by měla proběhnout v průběhu roku 2012 s tím, že uvedené bude dokončeno počátkem roku 2013.

Schváleno: 7 – 0 – 0

51/ ZO schvaluje opravu vodojemu v Koburku a opravu Kapličky na Haldě. Obě akce provede firma Radka Hajzlera, stavební práce, se sídlem: Výprachtice čp. 296, 561 34 Výprachtice, IČ 60146133. Obě akce jsou v režimu dle ust. § 6, § 13 odst. 3 a ust. § 18 odst. 5 zák. číslo 137/2006 Sb., „o veřejných zakázkách“ v platném znění. Cenovou nabídku prací posoudí komise ve složení: paní Ing. Vendula Indrová – předseda, čelnové - Jiří Pfeifer a Jiří Kulhánek.

Schváleno: 7 – 0 – 0

52/ ZO schvaluje doplatek jedné poloviny částky, tj. 29.105,- Kč, bez DPH, za vícepráce na ČOV, firmě ADOS Sekerka – Antošovský, Pod Zahradami 720, 569 43 Jevíčko. Uvedené nebylo součástí smlouvy, ani nebylo objednáno. Z tohoto důvodu obec uznává pouze polovinu předmětné částky, která činí 58.210,- Kč bez DPH.

Schváleno: 7 – 0 – 0

**Zpráva návrhové komise:** všechny body jednání byly projednány a jednotlivě schváleny.

**Zpráva mandátové komise:** zasedání se zúčastnilo 7 zastupitelů, zasedání je usnášení schopné.

**Závěr:** místostarosta obce poděkoval přítomným zastupitelům a hostům za účast a veřejné zasedání ukončil.

**Zapsala:**

**Ověřovatelé:**

Luboš Merta .....

Mgr. Hana Katzerová .....

**Starosta:**

JUDr. Miroslav Stejskal .....