

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce ve Výprachticích konaného dne 29. 8. 2012 v 18.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přítomni: JUDr. M. Stejskal, J. Pfeifer, Mgr. H. Katzerová, V. Jandejsková, J. Kulhanek, Ing. J. Falta, J. Koubek, L. Merta

Omluveni: K. Medková

Hosté: J. Lerch, L. Chládek, M. Bašková, L. Skalický

- Program:**
- 1) Zahájení
 - 2) Doplnění zadání územního plánu o posouzení vlivů SEA a Natura
 - 3) Schválení žádosti na poskytnutí dotace z POV na dostavbu podkroví v čp. 216
 - 4) Projednání odkoupení traktoru od firmy OEZ s.r.o. Letohrad
 - 5) Smlouvy o dílo – střecha ZŠ, podkroví čp. 216
 - 6) Schválení finančního transferu SDH Koburk
 - 7) Projednání žádostí o odkoupení pozemků
 - 8) Projednání smluv o zřízení věcného břemene
 - 9) Ostatní
 - 10) Diskuse
 - 11) Návrh usnesení
 - 12) Závěr

Veřejné zasedání zahájil starosta obce pan Miroslav Stejskal, který přivítal zastupitele a seznámil je s programem jednání.

Předložený program jednání byl schválen.

Schváleno: 8 – 0 – 0

Volba komisí:

Mandátová komise ve složení: Ing. J. Falta, J. Kulhánek

Schváleno: 8 – 0 – 0

Návrhová komise ve složení: V. Jandejsková, L. Merta

Schváleno: 8 – 0 – 0

76/ Obec Výprachtice schvaluje doplnění zadání územního plánu obce Výprachtice (zpracovaného Ing.arch. Filipovovou v prosinci 2011), konkrétně pak bod M tohoto zadání se doplňuje o posouzení vlivu na životní prostředí, dle ustanovení § 45i odst. 2 zákona autorizovanou osobou (45 i odst. 3 zákona) v rámci zákona č. 100/2001 Sb., „o posuzování vlivu na životních prostředí“, v platném znění a to dle přiloženého návrhu, který je součástí tohoto usnesení.

Schváleno: 8 – 0 – 0

77/ ZO schvaluje podání žádosti na poskytnutí dotace z prostředků Programu obnovy venkova Pardubického kraje na dostavbu podkroví v čp. 216 a to ve výši 150 000,- Kč. Celkové náklady akce budou 347 000,- Kč.

Schváleno: 8 – 0 – 0

78/ ZO schvaluje odkoupení traktoru od firmy OEZ Letohrad, s.r.o., a to za cenu dle znaleckého posudku, tj. za částku z traktor 148.000,- Kč bez DPH a za radlice 35.700,- Kč bez DPH, celkem za

částku 220.440,- Kč, včetně DPH. ZO doporučuje požádat o splátky kupní ceny prodávajícího OEZ Letohrad.

Schváleno: 8 – 0 – 0

79/ ZO schvaluje, na základě výsledků výběrového řízení, uzavření smlouvy o dílo s firmou Ivan Mareš M+M, se sídlem T.G. Masaryka173, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČ: 10523383. Předmětem díla je oprava střechy budovy ZŠ Výprachtice. Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, a to ve výši 116.916,- Kč včetně DPH 20%. Vše dle smlouvy o dílo, která se zakládá k tomuto usnesení.

Schváleno: 8 – 0 – 0

80/ ZO schvaluje smlouvu o dílo s firmou Radek Hajzler, se sídlem Výprachtice 296, IČ: 60146133 na výstavbu podkroví čp. 216. Cena díla činí 362.102,- Kč včetně DPH. S ohledem na skutečnost, že se jedná o pokračování v díle, které vysoutěžila a započala předmětná firma, ZO se rozhodlo pro zadání této další etapy díla stejné firmě za ceny v místě a čase obvyklé.

Schváleno: 8 – 0 – 0

81/ ZO schvaluje finanční transfer SDH Koburk na zajištění konání akce u příležitosti Výprachtické pouti ve výši 10.000,- Kč.

Schváleno: 8 – 0 – 0

82/ ZO výprachtice souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly na stavbu nového kabelového vedení na ppč. 513/6 k.ú. Výprachtice ke stavbě autodílny p. Matěje.

Schváleno: 8 – 0 – 0

83/ ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch obce Výprachtice jako budoucí oprávněné ke stavbě splaškové kanalizace a vstupu na ppč.1800, 1795/1, 1805/5, 1811/41, 1808/2, 1352, 1348 a 1808/2 v k.ú. Výprachtice. Budoucími povinnými jsou L. D. a J. D., oba bytem Výprachtice a dále E. Š., bytem Lubník.

Schváleno: 8 – 0 – 0

84/ ZO Výprachtice schvaluje zařazení obce Výprachtice do územní působnosti Místní akční skupiny Lanškrounsko.

Schváleno: 8 – 0 – 0

85/ ZO schvaluje připojení stavby na stpč. 687 v k.ú a obci Výprachtice na obecní vodovod.

Schváleno: 8 – 0 – 0

86/ ZO schvaluje záměr prodeje těchto pozemků v k.ú. a obci Výprachtice: KN: ppč. 1835, ppč. 3225/2, ppč. 1833/1, ppč. 3225/3 a PK: č. 1825/1, č. 1831, č. 1832 a č. 1830/4.

Schváleno: 8 – 0 – 0

87/ ZO schvaluje záměr prodeje pozemků ppč. 3148/4 a 3148/72, zaměřených GP číslo 664-15/2012 pro k.ú. a obec Výprachtice. Oba pozemky byly odděleny z původního pozemku dle stavu KN evidovaného jako ppč. 3148/1 pro k.ú. Výprachtice.

Schváleno: 8 – 0 – 0

88/ ZO Výprachtice schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 1.634,- Kč Římskokatolické farnosti Výprachtice jako zbytek výtěžku veřejné sbírky na opravu kostela Proměnění Páně ve Výprachticích. Dar se poskytuje za podmínek stanovených smlouvou, která je součástí tohoto usnesení.

Schváleno: 8 – 0 – 0

89/ ZO schvaluje nákup jednoho elektrického sporáku pro restauraci U Jana.

Schváleno: 8 – 0 – 0

90/ ZO schvaluje rozpočtové změny a to dle předloženého návrhu, který se zakládá k tomuto usnesení.

Schváleno: 8 – 0 – 0

91/ ZO schvaluje vyhlášení výběrového řízení na částečnou výměnu oken v čp. 287. Hodnocení nabídek provede komise ve složení: Věra Jandejsková, Ing. Jiří Falta a Luděk Skalický. Zároveň ZO pověřuje starostu obce s uzavřením smlouvy o dílo s vítězem soutěže s tím že cena díla nepřesáhne částku 70.000,- Kč s DPH.

Schváleno: 8 – 0 – 0

92/ ZO souhlasí s uzavřením dodatku s firmou IRI na dokončení územního plánu v návaznosti na posouzení SEA a Natura.

Schváleno: 8 – 0 – 0

93/ Projednání parkování u domu čp. 287: ZO zakazuje parkování veškerých vozidel na příjezdové cestě k čp. 287 a také před celým domem čp. 287, tj. na pozemcích ppč. 503/7, 503/8, 503/9 v k. ú. a obci Výprachtice a to z bezpečnostních důvodů.

Schváleno: 8 – 0 – 0

94/ ZO souhlasí s poskytnutím záloh na elektrickou energii spotřebovanou v obecních prostorách domu čp. 216 a to nájemci restaurace „U Jana“. V současné chvíli je nájemcem slečna Alice Uhrová. Dle vyúčtování elektrické energie za období od 12. 8. 2011 do 15. 8. 2012 se stanovují zálohy ve výši 4.500,- Kč měsíčně a to až do příštího vyúčtování elektrické energie. Alice Uhrová neprodleně po doručení vyúčtování elektrické energie od dodavatele, provede přeúčtování obci Výprachtice a určí výši záloh na příští zúčtovací období a to v závislosti na výši nákladů obce Výprachtice.

Schváleno: 7 – 0 – 1

95/ ZO souhlasí se snížením nájmu slečně Alici Uhrové za nájem nebytových prostor v čp. 216 a to tak, že měsíční nájem činí 3 500,-Kč s účinností od 1. 9. 2012.

Schváleno: 8 – 0 – 0

96/ ZO schvaluje Radu školy ve složení 6 členů. Současně se z Rady školy za obec Výprachtice odvolávají stávající členové a zároveň se schvalují noví členové. Za obec Výprachtice se do Rady školy schvalují Jiří Pfeifer a Věra Jandejsková.

Schváleno: 8 – 0 – 0

Zpráva návrhové komise: všechny body jednání byly projednány a jednotlivě schváleny.

Zpráva mandátové komise: zasedání se zúčastnilo 8 zastupitelů, zasedání je usnášení schopné.

Diskuze:

Pan Chládek měl tři dotazy:

1) Proč není delší otevírací doba lékárny?

Odpověď: Otevírací doba lékárny záleží na možnostech a počtu zaměstnanců provozovatele, protože tam musí být magistra, musí provozovatel nastavit pracovní dobu výdejny léků právě na základě této své situace.

2) Otevírání nových záchodů u kostela - proč nejsou otevřeny?

Odpověď: Je nutné, aby si záchody někdo převzal. Nicméně obec uvedené prověří a dle možností vyhoví.

3) Ke vstupu do MAS připomínka, že je to nezajímavé.

Odpověď: Tzv. Místní akční skupina je dnes vlastně jedna z mála možností jak čerpat dotační prostředky z programu LEADER (Evropská unie). Bez ustavení místní akční skupiny to není možné. Právě v těchto programech bude zvýšena finanční lokace.

Závěr: Starosta obce poděkoval přítomným zastupitelům a hostům za účast a veřejném zasedání ukončil.

Zapsala: Věra Jandejsková

Ověřovatelé:

Starosta:

Luboš Merta

JUDr. Miroslav Stejskal

Mgr. Hana Katzerová