

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce ve Výprachticích konaného dne 30. 9. 2013 v 18.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přítomni: JUDr. M. Stejskal, L. Merta, V. Jandejsková, J. Pfeifer, Mgr. H. Katzerová, Ing. J. Falta, J. Koubek, K. Medková, J. Kulhanek

Omluveni:

Hosté: J. Lerch

- Program:**
- 1/ Zahájení
 - 2/ Schválení smluv o dílo
 - 3/ Zveřejnění záměru prodeje pozemku
 - 4/ Rozpočtové změny
 - 5/ Vyřazení majetku
 - 6/ Různé
 - 8/ Návrh usnesení
 - 9/ Závěr

Veřejné zasedání zahájil starosta obce pan Miroslav Stejskal, který přivítal zastupitele a seznámil je s programem jednání.

Předložený program jednání byl schválen.

Schváleno: 7 – 0 – 0

Volba komisí:

Mandátová komise ve složení: Mgr. H. Katzerová, Ing. J. Falta

Schváleno: 7 – 0 – 0

Návrhová komise ve složení: J. Koubek, V. Jandejsková

Schváleno: 7 – 0 – 0

Dostavil se p. L. Merta.

135/ ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou Jindřich Schlesinger, Gastro komplet, Špindlerova 638, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČ: 65682254. Předmětem smlouvy je dodávka a montáž zařízení - restaurace Výprachtice – vybavení kuchyně. Cena dodávky činí 117.869,60 Kč bez DPH. Smlouva o dílo se uzavírá po předchozím výběrovém řízení, a to dle návrhu smlouvy, který tvoří přílohu tohoto usnesení.

Schváleno: 8 – 0 – 0

136/ ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou Miroslava Falty, IČ 64774121. Předmětem díla bude vybavení pokojů a koupelen nad restaurací U Jana. Zhotovitel byl vybrán na základě výběrového řízení.

Nabídková cena s DPH činí 135.941,- Kč. Smlouva se uzavírá v textu dle předloženého návrhu smlouvy, který se zakládá k tomuto usnesení.

Schváleno: 8 – 0 – 0

137/ ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s fyzickou osobou Vilém Šeda, místo podnikání: Masarykovo náměstí 925, Žamberk, IČ: 73608629. Předmětem díla jsou technologické úpravy a doplnění technologie ve vodojemech Vlčí důl a Zaječín. Smlouva o dílo se uzavírá po provedeném výběrovém řízení a to dle návrhu smlouvy, který se zakládá k tomuto usnesení.

Schváleno: 8 – 0 – 0

Dostavila se p. K. Medková.

138/ ZO schvaluje uzavření smlouvy s firmou pana Martina Chládky, místo podnikání: Cotkytle čp. 119. PSČ: 561 32, IČ: 75272831 Cena prací cca 30 tis. Kč. Smlouva se uzavírá dle předloženého návrhu smlouvy o dílo. Předmětem díla bude rekobstrukce bytu v domě čp. 3, vyzdění komínů na objektu čp. 13, zhotovení chodníku a drobné opravy v objektu čp. 216. Zo pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy.

Schváleno: 9 – 0 – 0

139/ ZO schvaluje následující akce:

- a) opravu místního rozhlasu – výměna baterií
- b) instalaci plynových rozvodů do kuchyně objektu čp. 216
- c) instalaci bojleru s rozvody na ohřev vody v kuchyni
- d) automatické spínání čerpadla v Zaječíně v návaznosti na výšku hladiny ve vodojemu
- e) nákup židlí do sálu kulturního domu
- f) instalaci topných kabelů do objektu školy čp. 390, obecního úřadu čp. 3 a bývalé pošty čp. 175

ZO pověřuje starostu obce k objednání výše uvedených prací s tím, že prostředky na výše uvedené jsou součástí rozpočtových změn.

Schváleno: 9 – 0 – 0

140/ Zo schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou Martina Fabiánka, Dolní Čermná 159, 561 53 Dolní Čermná, IČ: 67438555 na dodávku plastových oken v ceně 24.865,- Kč do budovy čp. 3 ve Výprachticích. Smlouva se uzavírá v textu dle předloženého návrhu smlouvy.

Schváleno: 9 – 0 – 0

141/ ZO schvaluje smlouvu s hudební kapelou Moravská Veselka – o.s., Sušice 38, 751 11 Sušice, IČO: 26523191 na provedení Vánočního koncertu ve Výprachticích, a to za cenu 17.000,- Kč. Návrh smlouvy se zakládá jako příloha tohoto usnesení.

Schváleno: 9 – 0 – 0

142/ ZO schvaluje vystoupení obce Výprachtice ze svazku Lanškrounsko, se sídlem Náměstí J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun a pověřuje starostu obce k podání písemné výpovědi.

Schváleno: 9 – 0 – 0

143/ ZO schvaluje zveřejnění záměrů prodeje následujících pozemků:

a) ppč. 3148/75 vzniklého oddělením z původní ppč. 3148/1 geometrickým plánem č. 683-412/2012 pro k.ú. Výprachtice
Schváleno: 9 – 0 – 0

b) ppč. 3146/3 a 3148/74 vzklé oddělením z původních ppč. 3146/1 a 3148/1 geometrickým plánem č. 704-123/2013 pro k.ú. Výprachtice
Schváleno: 9 – 0 – 0

c) ppč. 1523/7 (část) v k.ú. Koburk – k prodeji bude nutný geometrický plán, který zaplatí kupující
Schváleno: 9 – 0 – 0

d) ppč. 3148/11 (část) v k.ú. a obci Výprachtice – k prodeji bude nutný geometrický plán, který zaplatí kupující.

Schváleno: 9 – 0 – 0

144/ ZO projednalo žádost manželů Markových ohledně prodeje garáže u domu čp. 175, jedná se o spodní řadovou garáž na stpč. 102/2 v k.ú. Výprachtice. Prodej garáže se schvaluje za cenu 100 000,- Kč. V případě snížení ceny je důvodem výrazná vlhkost a zatékání do garáže, které poškozuje nosné zdivo i stropní konstrukci

Schváleno: 9 – 0 – 0

145/ ZO schvaluje vyřazení majetku, a to dle návrhu předloženého likvidační komisí zastupitelstva, kterým se vyřazuje majetek dle seznamu, který se zakládá k tomuto usnesení. Zároveň ZO schvaluje prodej nepotřebného majetku z org. jednotky „Hostinec U Jana“ za ceny navržené likvidační komisí. Seznam majetku k prodeji je přílohou tohoto usnesení.

Schváleno: 9 – 0 – 0

146/ ZO opravuje své usnesení číslo 52 ze dne 27. 3. 2013 tak, že usnesení číslo 133 ze dne 23. 11. 2012 se ze seznamu usnesení navržených ke zrušení vypouští.

Schváleno: 9 – 0 – 0

147/ ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene spojeného s právem umístit na pozemku 491/1, pro k.ú. a obec Výprachtice stavbu pro kontejnery na odpady. Věcné břemeno bylo zaměřeno GP číslo 708-45/2013 pro k.ú. a obec Výprachtice s tím, že hranice rozsahu věcného břemene byly předmětným GP stanoveny. Povinným z věcného břemene je vlastník pozemku ppč. 491/1 v k.ú. Výprachtice pan Zdeněk Formánek. Oprávněným z věcného břemene je obec Výprachtice. Věcné břemeno bylo sjednáno za jednorázovou náhradu 1.500,- Kč. Náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí obec Výprachtice.

Schváleno: 9 – 0 – 0

148/ ZO schvaluje rozpočtové změny, a to dle předloženého návrhu rozpočtových změn číslo 4, které se zakládají k tomuto usnesení.

Schváleno: 9 – 0 – 0

149/ ZO schvaluje inventarizační komise pro provedení inventur v roce 2013 a zároveň ZO ukládá starostovi obce zajištění inventarizačních seznamů do 30. 11. 2013.

Hlavní inventarizační komise:

předseda: Věra Jandejsková
členové: Hana Katzerová, Hana Havelková

Dílčí inventarizační komise:

SDH Výprachtice: předseda: Ing. Jiří Falta
členové: Jiří Pfeifer, Luděk Skalický

SDH Koburk: předseda: Hana Katzerová
členové: Věra Jandejsková, Jiří Katzer

Knihovna Výprachtice: předseda: Jan Koubek
členové: Hana Katzerová, Kateřina Medková

Knihovna Koburk: předseda: Věra Jandejsková
členové: Václav Lerch, Luboš Merta

Dokladová inventura: předseda: Jiří Pfeifer
členové: Jiří Kulháněk, Marie Bašková

Místní komunikace: předseda: Miroslav Stejskal
 členové: Luboš Merta, Luděk Skalický

Obecní údržba: předseda: Ing. Jiří Falta
 členové: Miroslav Stejskal., Josef Bašek

Vodovod a ČOV: předseda: Luboš Merta
 členové: Josef Bašek, Jiří Kulhánek

Obecní úřad: předseda: Miroslav Stejskal
 členové: Marie Bašková, Hana Havelková

Hostinec U Jana: předseda: Jan Koubek
 členové: Jiří Pfeifer, Kateřina Medková

Schváleno: 9 – 0 – 0

150/ ZO schvaluje navýšení odměny pro knihovníky pro knihovny Koburk a Výprachtice, ve výši 70,- Kč/hod. Zároveň schvaluje uzavření dohody o pracovní činnosti s panem Burešem, bytem Výprachtice 329, 561 34 Výprachtice, a to na činnost knihovníka knihovny Výprachtice.

Schváleno: 9 – 0 – 0

151/ ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene spojeného s právem umístit na pozemku ppč. 3228/1 v k.ú. Výprachtice stavbu přípojky elektřiny, a to ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s.se sídlem: Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502 Děčín, IČ 24729035. Rozsah věcného břemene je vymezen GP číslo 684-683/2012 pro k.ú. Výprachtice. Smlouva se schvaluje dále za podmínek, uvedených v návrhu smlouvy, která se zakládá k tomuto usnesení.

Schváleno: 9 – 0 – 0

152/ ZO schvaluje smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů obce pro rok 2013 – za odstraňování následků povodně v červnu 2013 v celkové výši 255 440,- Kč.

Schváleno: 9 – 0 – 0

Diskuse:

Zpráva návrhové komise: všechny body jednání byly projednány a jednotlivě schváleny.

Zpráva mandátové komise: zasedání se zúčastnilo 9 zastupitelů, zasedání je usnášení schopné.

Závěr: Starosta obce poděkoval přítomným zastupitelům a hostům za účast a veřejné zasedání ukončil.

Zapsala: Věra Jandejsková

Ověřovatelé:

Starosta:

Luboš Merta

JUDr. Miroslav Stejskal

Mgr. Hana Katzerová