

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce ve Výprachticích konaného dne 21. 5. 2014 v 18.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přítomni: JUDr. M. Stejskal, L. Merta, V. Jandějsková, J. Pfeifer, Mgr. H. Katzerová, J. Koubek, K. Medková

Omluveni: L. Merta, J. Kulhanek, Ing. J. Falta

Hosté: J. Lerch

- Program:**
- 1/ Zahájení
 - 2/ Schválení programu jednání ZO
 - 3/ Schválení složení mandátové a návrhové komise
 - 4/ Projednání a schválení žádostí o dotace, přijatých dotací a souvisejících dokumentů
 - 5/ Schválení smluv o dílo a dalších smluvních vztahů
 - 6/ Schválení cen pronájmů pozemků
 - 7/ Rozpočtové změny
 - 8/ Různé
 - 9/ Návrh usnesení
 - 10/ Závěr

Veřejné zasedání zahájil starosta obce pan Miroslav Stejskal, který přivítal zastupitele a seznámil je s programem jednání.

Předložený program jednání byl schválen.

Schváleno: 6 – 0 – 0

Volba komisí:

Mandátová komise ve složení: Mgr. H. Katzerová, J. Pfeifer

Schváleno: 6 – 0 – 0

Návrhová komise ve složení: K. Medková, V. Jandějsková

Schváleno: 6 – 0 – 0

64/ ZO schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace na požární techniku a věcné prostředky požární ochrany jednotky sboru dobrovolných hasičů obce z rozpočtu Pardubického kraje ve výši 15.000,- Kč. Dotace je určena na nákup plovoucího čerpadla pro SDH Výprachtice.

Schváleno: 6 – 0 – 0

65/ ZO schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace č. 21125/2014 na přípravu a konání Setkání na pomezí Čech a Moravy, které se uskuteční ve dnech 27 až 29. června 2014. Dotace je poskytována z rozpočtu Pardubického kraje a její výše činí 10.000,- Kč. Nad akcí převzal záštitu pan hejtman Pardubického kraje JUDr. Martin Netolický PhD.

Schváleno: 6 – 0 – 0

66/ ZO schvaluje přijetí grantu od Pardubického kraje z programu podpory stavební obnovy a restaurování kulturních památek a drobných objektů památkového charakteru v Pardubickém kraji pro rok 2014 na akci „Výprachtice pískovcový kříž“, ve výši 50.000,- Kč. ZO současně schvaluje uzavření smlouvy s vybraným zhotovitelem díla na restaurování pískovcového kříže panem Hynkem Bláhou sochařem – restaurátorem, se sídlem: 517 71 Vysoký Újezd 1, IČO: 64216764. Smlouva se uzavírá dle předloženého návrhu smlouvy za cenu 79.350,- Kč, a to včetně DPH.

Schváleno: 6 – 0 – 0

67/ ZO schvaluje uzavření smlouvy evidenční číslo OŽPZ/14/21405 o poskytnutí neinvestiční dotace od Pardubického kraje ve výši 100 tis. Kč na akci „Oprava autobusových zastávek“. Smlouva se schvaluje v textu dle předloženého návrhu smlouvy.

Schváleno: 6 – 0 – 0

68/ ZO schvaluje uzavření smlouvy (formou objednávky) s firmou EG invest s.r.o., Bořivojova 878/35, 130 00, Praha 3, IČ 27117057 na zpracování studie proveditelnosti, která je potřebná k dotaci na snížení imisí – pořízení čistící komunální techniky, a to za cenu 22.000,- Kč.

Schváleno: 6 – 0 – 0

69/ ZO schvaluje uzavření smlouvy s firmou EG invest s.r.o., Bořivojova 878/35, 13000 Praha 3, IČ 27117057 na celkovou administraci projektu v souvislosti podáním žádosti o dotaci v rámci projektu „Snížení imisí – pořízení čistící komunální techniky – Výprachtice (projekt). Cena administrace projektu činí 70.000,- Kč. Přepokládaná výše celkových nákladů 2 mil. Kč z toho dotace 80 %. To vše dle předloženého návrhu smlouvy o dílo, který se zakládá k tomuto usnesení.

Schváleno: 6 – 0 – 0

70/ ZO Výprachtice schvaluje uzavření smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace na opravu mostů na obecních komunikacích a dále na opravu hasičské nádrže Výprachtice s panem Ing. Jiřím Poláčkem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, za cenu cca 30.000,- Kč. Smlouva se uzavírá za podmínek, dle předloženého návrhu smlouvy.

Schváleno: 6 – 0 – 0

71/ ZO schvaluje smlouvu o zajištění zpětného odběru a využití odpadů a obalů se společností EKO-KOM, a.s., se sídlem: Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4, IČO: 25134701, ato v textu dle předloženého návrhu smlouvy.

Schváleno: 6 – 0 – 0

72/ ZO schvaluje smlouvu o dílo s panem Milošem Totuškem, Výprachtice čp. 287, 561 34 Výprachtice, IČ 61210749 na pokládku PVC v budově ZŠ Jindřicha Pravečka Výprachtice, a to za cenu 34.282 Kč bez DPH. Smlouva se schvaluje v textu dle předloženého návrhu smlouvy.

Schváleno: 6 – 0 – 0

73/ ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou TOSPUR, s.r.o., Zámoraví 364, 763 61 Napajedla, IČ 56930579 na dodatečnou výměnu zasklení oken v domě čp. 287 Výprachtice. Zakázka se schvaluje nejvýše za cenu do 40 tis. Kč, včetně DPH. (varianta zateplení Ug 1,0 za 34.600,- Kč a Ug 0,9 za 38.500,- Kč bez DPH. Smlouva se uzavírá v textu dle návrhu smlouvy.

Schváleno: 6 – 0 – 0

74/ ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo se SÚS Pardubického kraje, se sídlem Doubravice 98, 533 53 Pardubice, IČ 00085031. Předmětem smlouvy je oprava místních komunikací, která bude provedena emulzí, asfaltovou obalovanou teplou směsí, frézovanou asfaltovou drtí a nátěrem v rozsahu do 400 tis. Kč. Cena zakázky je stanovena na základě výběrového řízení, které bylo k uvedenému dříve provedeno a dále s ohledem na spolupráce SÚS při řešení celé řady dalších oprav na komunikacích v obci. ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy, a to v textu dle návrhu smlouvy. Kontrolní komise provede kontrolu cenové kalkulace zakázky a její porovnání s nabídkou jiných, alespoň jedné až dvou, srovnatelných firem.

Schváleno: 6 – 0 – 0

75/ ZO projednalo žádost o pronájem budovy zázemí u kostela ve Výprachticích s tím, že budovu není možné zatím pronajmout ke komerčním účelům vzhledem k době udržitelnosti projektu, která činí 5 let a která dosud neuplynula. Do té doby objekt nesmí být využíván pro podnikání. ZO proto neschvaluje pronájem zázemí u kostela ve Výprachticích.

Schváleno: 6 – 0 – 0

76/ ZO schvaluje pachtu pozemků pro zemědělskou výrobu nejméně ve výši 1500,- Kč/ 1 ha. V případě více zájemců o pacht stejného pozemku, má přednost ten zájemce, který nabídne vyšší cenu pachtovného. V případě zájemce Zemědělské a.s. Bystřec na jedné straně a Václava a Miroslava Hanzlíčkových na straně druhé, bude pozemek ppč. 2284/7 v k.ú. Výprachtice prpachtován Václavovi a Miroslavu Hanzlíčkovým, neboť nabídli cenu pachtovného za 1 ha 2.000,- Kč. Zemědělská a.s. Bystřec nabídla pouze 1.500,- Kč /1 ha. Uvedené bylo rozhodnuto poté, co starosta pozastavil své rozhodnutí v předmětné věci s ohledem na potřebu stanovit ceny pozemků jednotně. Smlouvu o pachtu předmětného pozemku uzavře starosta obce.

Schváleno: 6 – 0 – 0

77/ ZO schvaluje poskytnutí finančního transferu Svazu tělesně postižených v České republice, o.s. MO Lanškroun, se sídlem Hradební, Lanškroun-Vnitřní město, 563 01 Lanškroun, IČ 75013851, a to ve výši 1000,- Kč. Důvodem je skutečnost, že členy této organizace jsou také občané obce Výprachtice. Příspěvek je určen na rekondiční a rehabilitační programy.

Schváleno: 6 – 0 – 0

78/ ZO souhlasí s vyřazením majetku, se kterým hospodařila Základní škola Jindřicha Pravečka, Výprachtice, okres Ústí nad Orlicí konkrétně se jedná o smažicí pánev PE 13, evidenční číslo 25/1997, to vše dále za podmínek uvedených v podkladech, které k uvedenému byly předloženy.

Schváleno: 6 – 0 – 0

79/ ZO vyhláší výběrové řízení na částečnou opravu hasičské nádrže Výprachtice a schvaluje zadání zakázky malého rozsahu, dle přílohy k tomuto usnesení. Současně pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy o dílo dle výsledků výběrového řízení. Zároveň stanovuje výběrovou komisi ve složení: Jan Koubek, Věra Jandajsková, Luděk Skalický.

Schváleno: 6 – 0 – 0

80 / ZO schvaluje doplnění svého usnesení číslo 14 ze dne 26.2. 2014 tak, že kupujícími ideální poloviny stavebního pozemku stpč. 102/2 v k.ú. Výprachtice spolu s ideální polovinou stavby garáže jsou oba manželé tj. prof. MUDr. Jan Wechsler Csc. a Eva Wechslerová.

Schváleno: 6 – 0 – 0

81 / ZO schvaluje doplnění svého usnesení číslo 179 ze dne 18.12.2013 tak, že se jedná o stavbu garáže na stpč. 102/2 v k.ú. Výprachtice, přičemž prodejní cena stavby byla mírně snížena s ohledem na zvýšenou vlhkost stavby v důsledku zatékání do stavby, která je zapuštěná do svahu pod silnicí.

Schváleno: 6 – 0 – 0

82/ ZO projednalo žádost Ing. Jarmily Filipové, bytem: Šumperk pořizovatelky ÚP Výprachtice ohledně úhrady nákladů v souvislosti s její činností pořizovatelky do max výše 15.000,- Kč s tím, že předmětná částka bude jmenované uhrazena.

Schváleno: 6 – 0 – 0

83/ ZO schvaluje poskytnutí finančního transferu ve výši 15.000,- Kč na akci „Setkání na pomezí Čech a Moravy městu Štítý, náměstí Míru 55, 789 91 Štítý.

84/ ZO schvaluje provedení oprav střech na těchto budovách: a) márnice Výprachtice, b) budova čp. 7, Výprachtice a c) budova čp. 390 Výprachtice. Jedná se o zakázku do 100 tis. Kč. ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na základě provedeného porovnání cen nejméně 2 nabídek. Porovnání cen bude provedeno jen v případě bodu a).

Schváleno: 6 – 0 – 0

85/ ZO souhlasí se zadáním zakázky na opravu (výměnu) autobusových zastávek a pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy o dílo na uvedenou akci s uchazečem, který nabídne nejnižší nabídkovou cenu a také požadovanou kvalitu. Za účelem výběru zhotovitele se určuje komise ve složení:

Ing. Jiří Falta, Hana Katzerová a Ing. Vendula Indrová. Starosta uzavře smlouvu o dílo s vybraným uchazečem.

Schváleno: 6 – 0 – 0

86/ ZO schvaluje opravu svého usnesení číslo 16, ze den 26. 2. 2014 tak, že usnesení ve své části o prodeji pozemku ppč. 2420/2 v k.ú. Výprahtice za cenu stanovenou znalcem se opravuje tak, že prodej se schvaluje za 1,2 násobek ceny stanovené znalcem. V ostatním se předmětné usnesení nemění.

Schváleno: 6 – 0 – 0

87/ ZO schvaluje rozpočtové změny dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Schváleno: 6 – 0 – 0

88/ ZO schvaluje odpisový plán pro Základní školu Jindřicha Pravečka, Výprachtice, okres Ústí nad Orlicí a to dle předloženého návrhu, který se zakládá k tomuto usnesení.

Schváleno: 6 – 0 – 0

89/ ZO schvaluje poskytnutí finančního transferu ve výši 3.000,- Kč kapelníkovi dechové hudby Výprachtice, na akci „Vystoupení družebního dechového orchestru z MILDENAU dne 31. 5. 2014 na sále U Jana.

Schváleno: 6 – 0 – 0

90/ ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku ppč. 3265/2 v k.ú. Výprachtice, a to za cenu odpovídající 1, 8 násobku ceny stanovené znalcem.

Schváleno: 6 – 0 – 0

91/ ZO schvaluje poskytnutí finančního transferu ve výši 10.000,- Kč na koncert v kostele ve Výprachticích v rámci Letohradského hudebního festivalu, a to společnosti F. V. Heka , Jablonská 178, 561 51 Letohrad, IČ: 61238431.

Schváleno: 6 – 0 – 0

92/ ZO schvaluje výsledek hospodaření za rok 2013 z hospodářské činnosti ve výši -248.840,49 Kč a výsledek hospodaření z hlavní činnosti ve výši 2.064.414,20 Kč a oba tyto výsledky budou převedeny na účet 432- nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta z minulých let.

Schváleno: 6 – 0 – 0

93/ ZO schvaluje účetní závěrku obce Výprachtice sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2013, a to dle výkazů založených k tomuto usnesení.

94/ ZO schvaluje podání žádosti o zápis změny údaje vedeného v rejstříku škol a školských zařízení pro již zapsanou školu (školské zařízení), konkrétně pro školní družinu, jejíž činnost vykonává příspěvková organizace Základní škola Jindřicha Pravečka, Výprachtice, okres Ústí nad Orlicí. Změna se týká zvýšení nejvyššího povoleného počtu žáků ve školní družině z původních 27 žáků na nově 57 žáků s účinností od 1. 9. 2014.

Schváleno: 6 – 0 – 0

95/ ZO schvaluje uzavření dohody o partnerství k projektu Technologické centrum Lanškroun. Smlouva se uzavírá s Městem Lanškroun, se sídlem: Vnitřní město, nám. J.M.Marků 12, Lanškroun, IČ 00279102. Smlouva se uzavírá v textu dle předloženého návrhu smlouvy.

Schváleno: 6 – 0 – 0

96/ ZO schvaluje smlouvu o dílo s firmou OHGS s.r.o., 17. listopadu 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČ 45536899. Předmětem díla je akce Výprachtice – vrt VL-2. Cena díla činí 353.320,- Kč. V souvislosti s projektem bude požádáno o dotaci od Pardubického kraje. Smlouva se schvaluje za podmínek dle předloženého návrhu smlouvy. K porovnání ceny díla bude kontaktován ještě další zhotovitel.

Schváleno: 6 – 0 – 0

97/ ZO schvaluje smlouvu o dílo s firmou OHGS s.r.o., 17. listopadu 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČ 45536899. Předmětem díla je akce Výprachtice – veřejný vodovod – posilující zdroj vody - dostavba vodovodních řadů Hoblovna. Cena díla činí 395.610,- Kč. V souvislosti s projektem bude požádáno o dotaci od Pardubického kraje. Smlouva se schvaluje za podmínek dle předloženého návrhu smlouvy. K porovnání ceny díla je nutné porovnat cenu s jinou obdobnou firmou a nabídkou.

Schváleno: 6 – 0 – 0

98/ ZO schvaluje poskytnutí příspěvku na setkání důchodců s důchodci z družební obce Veřovice ve výši 4 000,- Kč paní Ireně Skalické.

Schváleno: 6 – 0 – 0

99/ ZO souhlasí s prominutím části nákladů na vytápění prostor lékárny v čp. 175 za rok 2013 MUDr. Václavu Kmentovi ve výši 5 553,- Kč. MUDr. Kment zaplatí náklady na vytápění lékárny v čp. 175 za rok 2013 v celkové výši 5 000,- Kč.

Schváleno: 6 – 0 – 0

100/ ZO schvaluje rozpočet svazku obcí Lanškrounsko pro rok 2014.

Schváleno: 6 – 0 – 0

101/ ZO schvaluje rozpočet Migroregion Severo – Lanškrounsko na rok 2014.

Schváleno: 6 – 0 – 0

102/ ZO schvaluje závěrečný účet Svazku obcí Lanškrounsko za rok 2013.

Schváleno: 6 – 0 – 0

103/ ZO schvaluje pokyny ke zpracování návrhu územního plánu Výprachtice, které budou předány projektantovi a ten dle stanovisek dotčených orgánů a jejich vyhodnocení zpracuje úpravu územního

plánu. Součástí pokynů budou stanoviska dotčených orgánů. Organizační opatření v dané souvislosti zajistí starosta obce.

Schváleno: 6 – 0 – 0

Diskuse:

Zpráva návrhové komise: všechny body jednání byly projednány a jednotlivě schváleny.

Zpráva mandátové komise: zasedání se zúčastnilo 6 zastupitelů, zasedání je usnášení schopné.

Závěr: Starosta obce poděkoval přítomným zastupitelům a hostům za účast a veřejné zasedání ukončil.

Zapsala: Věra Jandajsková

Ověřovatelé:

Starosta:

Luboš Merta

JUDr. Miroslav Stejskal

Mgr. Hana Katzerová