

**Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce ve Výprachticích konaného dne 21. 8. 2014 v 18.00  
hodin v zasedací místnosti obecního úřadu.**

**Přítomni:** JUDr. M. Stejskal, V. Jandajsková, J. Pfeifer, Mgr. H. Katzerová, Ing. J. Falta,  
J. Koubek, L. Merta, J. Kulhanek

**Omluveni:** K. Medková

**Hosté:** J. Lerch

- Program:**
- 1/ Zahájení
  - 2/ Schválení programu jednání ZO
  - 3/ Schválení složení mandátové a návrhové komise
  - 4/ Schválení záměrů prodeje pozemků a prodej pozemků
  - 5/ Zadání veřejné zakázky na oplocení školního hřiště
  - 6/ Schválení harmonogramu akce „Snížení imisí – Pořízení komunální čistící techniky – Výprachtice“
  - 7/ Zadání veřejné zakázky na akci „Snížení imisí – Pořízení komunální čistící techniky – Výprachtice“.
  - 8/ Výměna 2 ks oken v hasičské zbrojnici Koburk
  - 9/ Různé
  - 10/ Návrh usnesení
  - 11 / Závěr

Veřejné zasedání zahájil starosta obce pan Miroslav Stejskal, který přivítal zastupitele a seznámil je s programem jednání.

Předložený program jednání byl schválen.

Schváleno: 6 – 0 – 0

Volba komisí:

Mandátová komise ve složení: Ing. J. Falta, Mgr. H. Katzerová

Schváleno: 6 – 0 – 0

Návrhová komise ve složení: J. Pfeifer, J. Kulháněk

Schváleno: 6 – 0 – 0

Dostavil se p. J. Koubek

148/ ZO schvaluje na žádost manželů Rožnovských, záměr prodeje části pozemku parc. č. 3148/1 v k.ú. Výprachtice. Pozemek bude prodán na základě oddělení GP, náklady zaplatí kupující.

Schváleno: 7 – 0 – 0

149/ ZO schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 1779/18 v k.ú. Koburk, odděleného GP číslo 122-30/2014 pro k.ú. Koburk z původní pozemkové parcely číslo 1779/14 v k.ú. Koburk. Záměr se schvaluje na základě žádosti manželů Lerchových.

Schváleno: 7 – 0 – 0

150/ ZO schvaluje záměr prodej části pozemku parc.č. 3148/14 v k.ú. Výprachtice s věcným břemenem – služebností inženýrské sítě – kabel veřejného osvětlení a služebností stezky a cesty ve prospěch vlastníka pozemku stpč. 211, na žádost manželů Polívkových.

Schváleno: 7 – 0 – 0

151/ ZO schvaluje prodeje pozemků parc. č. 3146/3 a parc. č. 3148/74 v k.ú. a obci Výprachtice Darině Rubešové. Na předmětných pozemcích bude zřízeno, za jednorázovou náhradu 500,- Kč, věcné břemeno – služebnost stezky a služebnost inženýrských sítí – obecní vodovod - . Pozemky se prodávají za cenu stanovenou znalcem. Náklady spojené s převodem pozemků hradí kupující.

Schváleno: 7 – 0 – 0

152/ ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 666/6, zaměřeného GP číslo 709-53/2013 pro k.ú. a obec Výprachtice, manželům M. a M. Stejskalovým.. Pozemek se prodává za cenu stanovenou znalcem. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

Schváleno: 6 – 0 – 1

153/ ZO schvaluje prodej pozemků parc. č. 1779/17 zaměřeného GP číslo 122-30/2014 pro k.ú. Koberk a obec Výprachtice. Pozemky se prodávají manželům V. a M. Buzyňukovým. Pozemky se prodávají za cenu stanovenou znalcem. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

Schváleno: 7 – 0 – 0

154/ ZO schvaluje prodej pozemků parc. č. 1523/12 a 1523/25, zaměřených GP číslo 124-159/2014 v k.ú. Koberk a obec Výprachtice manželům L. a A. Machovým. Pozemky se prodávají za cenu stanovenou znalcem. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

Schváleno: 7 – 0 – 0

155/ ZO schvaluje výkup pozemků parc. č. 1516/24 a 1516/23 zaměřených GP číslo 124-159/2014 v k.ú. a obci Výprachtice od manželů L. a A. Machových. Současně se zřizuje služebnost inženýrské sítě (spláskové kanalizace) ve prospěch Obce Výprachtice. Služebnost se zřizuje za jednorázovou náhradu 500,- Kč. Pozemky se prodávají za cenu stanovenou znalcem. Náklady spojené s převodem hradí kupující obec Výprachtice.

Schváleno: 7 – 0 – 0

156/ ZO schvaluje zadání zakázky malého rozsahu na oplocení školního hřiště. Jedná se o cca 180 m oplocení o výšce 2 m a 60 m oplocení o výšce 4,5 m včetně nylonové sítě za brankou a jejího uchycení.

K provedení výběrového řízení se určuje komise ve složení: Jan Koubek, Hana Katzerová a Jiří Kulháněk. ZO pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy s vybraným uchazečem.

Schváleno: 7 – 0 – 0

157/ ZO vyslovuje souhlas s podáním žádosti o poskytnutí podpory na projekt „Snížení imisí – Pořízení komunální čistící techniky – Výprachtice“. Současně se žádá o vyjmutí projektu obce č. CZ. 1.02/2.1.00/14.26116 pod výše uvedeným názvem ze zásobníku projektů, který je veden SFŽP (Státním fondem životního prostředí).

Schváleno: 7 – 0 – 0

158/ ZO schvaluje předložený harmonogram akce „Snížení imisí – Pořízení komunální čistící techniky – Výprachtice“, žadatele o podporu, tj. obce Výprachtice, který je zpracován formou čestného prohlášení. Uvedený harmonogram se schvaluje v textu dle předloženého návrhu, který se zakládá k tomuto usnesení.

Schváleno: 7 – 0 – 0

159/ ZO vyhlašuje výběrové řízení na dodávku komunální techniky související s realizací programu Životního prostředí (OPŽP) Projekt je registrován pod registračním číslem CZ.1.02/2.1.00/14.26043. Předmětem plnění je dodávka samozběrného zametacího vozu za účelem snížení imisí v obci Výprachtice. Předpokládaná hodnota výběrového řízení je v režimu zakázky malého rozsahu – do 2 mil. Kč bez DPH – viz zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Administraci zakázky zajistí AK Mgr. Vít Brožek, cena administrace cca 20 tis. Kč.

K provedení výběrového řízení se určuje komise ve složení: Jiří Pfeifer, Luboš Merta a Věra Jandajsková.

Schváleno: 7 – 0 – 0

160/ ZO schvaluje uzavření smlouvy na dodávku atyp. oken do budovy hasičské zbrojnice v Koberku. Smlouva o dílo se uzavírá s firmou DOLS Šumperk a.s., Nemocniční 734/13, 787 01 Šumperk, IČ 25391941. Cena díla činí 77.596,- Kč, včetně DPH. Zakázka se zadává firmě DOLS Šumperk a.s. Firma již osadila v minulých letech okna ve zbývajících částí objektu a s ohledem na jednotnost oken se zakázka zadává této firmě.

Schváleno: 7 – 0 – 0

161/ ZO schvaluje výběrové řízení na akci „Propustek na MK pod ČOV ve Výprachticích“. Zakázka se zadává v textu dle předloženého návrhu zadání. K provedení výběrového řízení se určuje komise ve

složení: Jan Koubek, Jiří Hudeček z firmy Hudeček s.r.o. Ústí nad Orlicí a Ing. Vendula Indrová. Předpokládaná hodnota výběrového řízení je v režimu zakázky malého rozsahu – do 2 mil. Kč bez DPH – viz zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. Výběr zhotovitele bude proveden na základě nabídnuté ceny. Termín zhotovení může být prodloužen do poloviny příštího roku s ohledem na klimatické podmínky.

Schváleno: 7 – 0 – 0

Na zasedání se dostavil p. L. Merta

162/ ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou Radka Hajzlera, stavební práce, 56134 Výprachtice čp. 296, IČ 60146133, na zednické práce v objektu čp. 13 a další práce spojené se zřízením vodovodní a kanalizační přípojky k domu čp. 13 v k.ú. Výprachtice. Cena díla činí 300tis. Kč. Práce provedené zaměstnanci obce Výprachtice budou ze sjednané ceny díla odečteny.

Schváleno: 8 – 0 – 0

163/ ZO schvaluje rozpočtové změny, a to v textu dle předloženého návrhu rozpočtových změn.

Schváleno: 8 – 0 – 0

164/ ZO schvaluje uzavření smlouvy s firmou REVENGE, a.s., se sídlem: Za Mototechnou 1114/4, 15500 Praha 5 – Stodůlky, IČ 28101766. Předmětem smlouvy je umístění kontejneru na oděv, obuv a textil za sjednanou cenu 1000,- Kč za jeden kontejner a rok.

Schváleno: 8 – 0 – 0

165/ ZO schvaluje uzavření pachtovní smlouvy s firmou Zemědělská a.s. Bystřec, 561 54 Bystřec 411, IČ 64259994 na pozemky uvedené v příloze pachtovní smlouvy, která se zakládá k tomuto usnesení. Pachtovné činí 1500,- Kč za jeden ha ročně.

Schváleno: 8 – 0 – 0

166/ ZO souhlasí s připojením pozemku ppč. 1779/4 v k.ú. Výprachtice na obecní vodovod. ZO dále souhlasí se změnou připojení domu čp. 177 ve Výprachticích na obecní vodovod.

167/ ZO schvaluje uzavření nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ve vztahu k parc. č. 3303/2 v k.ú. Výprachtice, ve vlastnictví pronajímatele a budoucího povinného, kterým je Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, IČ 70890013. Nájemcem a budoucím oprávněným je obec Výprachtice. Výše nájemného je stanovena na 9,- Kč za 1 m<sup>2</sup> a rok. Smlouva se dále schvaluje v textu dle návrhu smlouvy, která tvoří přílohu tohoto usnesení.

Schváleno: 8 – 0 – 0

168/ ZO schvaluje poskytnutí neinvestičního transferu ve výši 8.000,- Kč Římskokatolické farnosti Výprachtice, IČ: 6123422. Neinvestiční transfer se poskytuje za účelem zajištění osvětlení kostela Proměnění Páně ve Výprachticích.

Schváleno: 8 – 0 – 0

169/ ZO pověřuje příspěvkovou organizací Základní škola Jindřicha Pravečka, Výprachtice, okres Ústí nad Orlicí sběrem papíru.

Schváleno: 8 – 0 – 0

170/ ZO schvaluje evidenci místních komunikací – pasport místních komunikací – v textu dle předloženého návrhu.

Schváleno: 8 – 0 – 0

171/ ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou Radka Hajzlera, stavební práce, 56134 Výprachtice čp. 296, IČ 60146133, na nové podlahy autobusových zastávek ve Výprachticích. Cena díla činí 118.292,- Kč. Práce, které zajistí zaměstnanci obce budou ze sjednané ceny díla odečteny.

Schváleno: 8 – 0 – 0

172/ ZO souhlasí s opravou střechy hasičárny Koburk a balkonu nad hasičárnou Výprachtice.

Schváleno: 8 – 0 – 0

173/ ZO schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na výkup části pozemku ppč. 1352/3 v k.ú. Výprachtice od paní Marie Jungové. Smlouva se schvaluje v textu dle předloženého návrhu smlouvy. Na pozemku je umístěna autobusová zastávka.

Schváleno: 8 – 0 – 0

### **Diskuse:**

Paní Macháčková vystoupila v diskuzi s tím, že penzion Patriot ve Výprachticích byl tři dny zásoben zakalenou vodou, což bylo způsobeno silnou bouřkou dne 3. 8. 2014. Penzion nebyl informován o havárii vodovodu. Požadují upřesnění, jak budeme v budoucnosti v případě havárie informováni. Žádáme, aby byla vytvořena opatření, která by eliminovala případné vzniklé škody a zajistila plynulý chod penzionu. Včasné informace o případné havárii a zabezpečení Penzionu Patriot pitnou vodou.

Odpověď: Obec znečištění nemohla zabránit. Dne 3. 8. 2014 napršelo cca 90 až 100mm srážek za den. Jímací studně byly zaplaveny nánosem hlíny ze sousedního pole. Paní Macháčková bude o havárii vody vždy po jejím zjištění informována . Obec není schopna se předem vyjádřit k délce opravy, to se zjistí až následně. Je také potřebné, aby ze strany paní Macháčkové došla obci informace o tom, že voda je znečištěná. Tuto informaci obec od pana Macháčka získala až v úterý dne 5. 8. 2014 v 15:15 hodin.

V té době již běžela opatření k čištění odstaveného vodojemu. Otom, že se kalná voda dostala do některých domácností se obec dozvěděla až 5. 8. 2014. V obci je více vodojemů a situace s vodou může být v různých domácnostech jiná. Obec potřebuje od občanů zpětnou informaci, aby mohla na situaci reagovat.

Obec osadí přivaděč od Zaječina filtrem na nečistoty. Agropol nechá část přilehlého pole zatravnit.

Byl také vyhlouben příkop, který by měl povodňovou vlnu odklonit od vodojemu. Bylo by vhodné, aby si i penzion Patriot zajistil osazení přívodu vody filtrem..

**Zpráva návrhové komise:** všechny body jednání byly projednány a jednotlivě schváleny.

**Zpráva mandátové komise:** zasedání se zúčastnilo 8 zastupitelů, zasedání je usnášení schopné.

**Závěr:** Starosta obce poděkoval přítomným zastupitelům a hostům za účast a veřejné zasedání ukončil.

**Zapsala:** Věra Jandejsková

**Ověřovatelé:**

Luboš Merta .....

Mgr. Hana Katzerová .....

**Starosta:**

JUDr. Miroslav Stejskal .....