

**Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce ve Výprachticích konaného dne 25. 02. 2015
v 18.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Výprachtice.**

Přítomni: L. Skalický DiS., JUDr. M. Stejskal, L. Merta, Bc. M. Jandejsek, Ing. J. Falta,
Mgr. H. Katzerová, J. Koubek, J. Kollert, L. Junek, P. Skalický, P. Tomiška

Omluveni:

Hosté: M. Bašková, L. Chládek, M. Chládek, J. Vogel, J. Šponiar, R. Lerch, J. Lerch

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání ZO
3. Schválení mandátové a návrhové komise
4. Schválení čerpání rozpočtu za rok 2014
5. Projednání a schválení rozpočtu na rok 2015
6. Projednání a schválení záměrů prodeje pozemků
7. Schválení smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitosti
8. Projednání a schválení příspěvků pro svazek obcí Mikroregion Severo - Lanškrounsko, svazek obcí Lanškrounsko, MAS Orlicko a dále transferů pro SDH Koburk a ZUŠ Jablonné nad Orlicí).
9. Schválení vyřazení nepotřebného majetku užívaného ZŠ Jindřicha Pravečka, Výprachtice, okres Ústí nad Orlicí
10. Projednání a schválení smlouvy o autorizovaném zadávání nákupu elektřiny
11. Projednání a schválení cen vodného a stočného pro rok 2015
12. Schválení různých smluv
13. Schválení podmínek (zadání) výběrového řízení na nákup techniky
14. Seznámení ZO s přesunem finančních prostředků na položkách rozpočtu příspěvkových organizací
15. Různé
16. Diskuse
17. Návrh usnesení
18. Závěr

Starosta obce Luděk Skalický, DiS. Zahájil schůzi zastupitelstva, přivítal zastupitele a přítomné hosty.

Předložený program jednání byl schválen.

Volba komisí:

Navrhují aby komise mandátová pracovala ve složení: M. Jandejsek, L. Merta
Schváleno: 10 – 0 – 0

aby návrhová komise pracovala ve složení: H. Katzerová, P. Skalický
Schváleno: 10 – 0 – 0

1) ZO schvaluje čerpání rozpočtu obce Výprachtice za rok 2014 bez výhrad, a to dle předloženého návrhu, který se zakládá k tomuto usnesení jako příloha.

Schváleno: 10 – 0 – 0

Dostavil se p. Koubek.

2) ZO schvaluje rozpočet obce Výprachtice, závazné ukazatele rozpočtu, dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích, poskytnutí transferů, peněžitých a věcných darů fyzickým a právnickým osobám pro rok 2015 bez výhrad, a to dle předloženého návrhu, který se zakládá k tomuto usnesení jako příloha a součást tohoto usnesení.

Schváleno: 11 – 0 – 0

3) ZO schvaluje prodej pozemku parc.č. 3235/36 ostatní plocha, ostatní komunikace, dle GP 738-150/2014 pro k.ú. a obec Výprachtice manželům Hlouchovým. Pozemek se prodává za cenu stanovenou znalcem. Smlouva se uzavírá v textu dle návrhu kupní smlouvy s tím, že náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující.

Schváleno: 11 – 0 – 0

4/ ZO schvaluje kupní smlouvu o výkupu pozemku parc. číslo 120/4 ostatní plocha, jiná plocha, zaměřeného dle GP 750-134/2014 a pozemku parc. č. 120/2 zahrada, zaměřeného dle GP číslo 741-252/2014 pro k.ú. a obce Výprachtice od manželů Rožnovských. Pozemky se prodávají za cenu stanovenou znalcem. Náklady spojené s převodem hradí obec Výprachtice. Smlouva se schvaluje v textu dle předloženého návrhu smlouvy.

Schváleno: 11 – 0 – 0

5/ ZO schvaluje záměry prodeje pozemků:

a) parc.č. 3148/82 zahrada, parc.č. 3148/83 zahrada, zaměřených dle GP číslo 750-134/2014 pro k.ú. a obec Výprachtice.

Schváleno: 11 – 0 – 0

b) části pozemku parc.č. 1523/7 v k.ú. Koburk. Prodej části pozemku bude realizován až poté, co na základě provedeného GP bude dohodnuto odkoupení těch pozemků pro obec v dané lokalitě, které tvoří místní komunikaci.

Schváleno: 10 – 0 – 1

c) části pozemku 3153 v k.ú. Valteřice u Výprachtic.

Schváleno: 11 – 0 – 0

6/ ZO pověřuje starostu obce k jednání o odkoupení pozemku parc.č. 1998/1 a části pozemků ppč. 1997/1, ppč. 1994/1, vše v k.ú. Výprachtice, ve vlastnictví pana Matějky. V dané souvislosti je oprávněn starosta obce jednat o případné směně pozemků za obecní pozemky parc. č. 2397/8, 2386/1 a 2397/10 v k.ú. Výprachtice, ve vlastnictví obce Výprachtice. ZO souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemků parc. č. 2397/8, 2386/1 a 2397/10 v k.ú. Výprachtice s tím, že cena pozemků, které bude nabývat obec v porovnání s cenou pozemků, které obec bude prodávat, musí být obdobná. Za uvedeným účelem bude zpracován GP.

Schváleno: 11 – 0 – 0

7/ ZO zpřesňuje své usnesení číslo 207, ze dne 30. 9. 2014, které se týká smlouvy mezi obcí Výprachtice a Českou republikou, Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, Staroměstské náměstí 6, 11015 Praha 1, IČ: 66002222, dle které se pro pohledávku České republiky ve výši 1.200.000,- Kč zastavuje stavební pozemek parcelní číslo 151 o výměře 471 m² spolu s budovou čp. 13 v k.ú. Výprachtice. A to tak, že smlouva se dále schvaluje dle nově upraveného textu předloženého návrhu smlouvy, který se zakládá k tomuto usnesení.

Schváleno: 11 – 0 – 0

8/ ZO schvaluje poskytnutí

a) těchto finančních příspěvků:

- DSO Lanškrounsko, se sídlem: Náměstí J.M. Marků 15, 563 01 Lanškroun, IČO: 70902640
Schvaluje se poskytnutí příspěvku ve výši 22,- Kč x 994 obyvatel, tj. 21.868,- Kč.
Schváleno: 11 – 0 – 0
- DSO Mikroregion Severo – Lanškrounsko, svazek oncí, se sídlem: Dolní Čermná 76, IČO: 01349341
Schvaluje se poskytnutí příspěvku ve výši 80,- Kč x 994 obyvatel, tj. 79.520,- Kč.
Schváleno: 11 – 0 – 0
- MAS ORLICKO, z.s., Divišova 669, 56401 Žamberk, IČ: 27034186.
Schvaluje se poskytnutí příspěvku ve výši 9.940,- Kč.
Schváleno: 11 – 0 – 0

b) těchto finančních transferů:

- Základní umělecké školy Jablonné nad Orlicí. se sídlem: Aloise Hanuše 384, 56164 Jablonné nad Orlicí, IČ: 72068752. Poskytuje se fin. transfer ve výši 1.000,- Kč.
Schváleno: 11 – 0 – 0
- SDH Koburk, se sídlem: Koburk čp.2, 56301 Lanškroun, IČ: 61237833, se poskytuje finanční transfer ve výši 3.000,- Kč.
Schváleno: 11 – 0 – 0

9) ZO schvaluje vyřazení majetku užívaného (svěřeného do správy) příspěvkovou organizací Základní škola Jindřicha Pravečka, Výprachtice, okres Ústí nad Orlicí, a to dle přílohy, která se zakládá k tomuto usnesení.

Schváleno: 11 – 0 – 0

10) ZO schvaluje uzavření smlouvy o centralizovaném zadávání veřejné zakázky, jejímž předmětem je podání centrální poptávky po elektřině mezi veřejným zadavatelem Obcí Výprachtice a centrálním zadavatelem Sdružením obcí Orlicko, se sídlem Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk.

Schváleno: 11 – 0 – 0

11) ZO schvaluje cenu vodného pro rok 2015 ve výši 21,- Kč, včetně 15 % DPH za 1 m³ a cenu stočného ve výši 35,- Kč za 1 m³, včetně 15 % DPH při uplatnění odpisu ve výši pouze 2/3.

Schváleno: 11 – 0 – 0

12) ZO schvaluje uzavření smlouvy s firmou Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., se sídlem: Slezská 350, 56164 Jablonné nad Orlicí, IČO: 48173398. Smlouva se uzavírá v textu dle předloženého návrhu smlouvy.

Schváleno: 11 – 0 – 0

13) ZO schvaluje zadání veřejné zakázky, jejímž předmětem je nákup traktoru. Zadání zakázky se schvaluje postupem dle ust. § 18 odst. 5 zák. 137/2006 Sb. „o veřejných zakázkách“

v platném znění. Jedná se o zakázku malého rozsahu. K provedení výběrového řízení se určuje komise ve složení:

pan Luboš Merta, pan Martin Jandejsek a pan Petr Skalický. Komise předloží starostovi obce výsledky výběrového řízení, včetně podkladů z výběrového řízení.

Rozhodujícím kritériem výběru uchazeče je nejnižší nabídková cena. Starosta obce je oprávněn uzavřít kupní smlouvu s vybraným uchazečem.

Schváleno: 11 – 0 – 0

14) ZO bere na vědomí přesun částky 70.000,- Kč z prostředků určených na mzdy do prostředků určených na provozní výdaje příspěvkové organizace Základní školy Jindřicha Pravečka, Výprachtice, okres Ústí nad Orlicí.

Schváleno: 11 – 0 – 0

15) ZO souhlasí s připojením domu čp. 22 ve Výprachticích na obecní kanalizaci. Přípojka bude napojena na pozemku ppč. 449/1 v k.ú. Výprachtice.

Schváleno: 11 – 0 – 0

16) ZO schvaluje uzavírání manželství v obřadní síni ve Výprachticích s tím, že den určený pro obřady je sobota.

Schváleno: 11 – 0 – 0

17) ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí uzavřenou mezi obcí Výprachtice a firmou VETLABFARM s.r.o., se sídlem 561 02 Dolní Dobrouč 112, IČ: 27474127. Předmětem smlouvy je budoucí spolupráce při nakládání s bioodpady. Smlouva se uzavírá v textu dle předloženého návrhu smlouvy. Cílem je snížit celkové množství odpadů důslednou separací bioodpadu (tráva, větve apod.).

Schváleno: 11 – 0 – 0

18) ZO schvaluje podání žádosti Základní školy Jindřicha Pravečka, Výprachtice, okres Ústí nad Orlicí o dotaci prostřednictvím MMR ČR na projekt „Příroda ve škole“, předpokládané náklady akce 230 tis. Kč s tím, že dofinancování akce ve výši 15 % předpokládaných nákladů zajistí obec Výprachtice.

Schváleno: 11 – 0 – 0

19) ZO schvaluje pana Ludka Skalického, DiS., jako určeného zastupitele dle § 47 odst. 1 stavebního zákona, pro pořízení územního plánu. K volbě určeného zastupitele se přistupuje z důvodů prodloužení doby pořizování ÚP na další volební období a změny starosty obce. Ze zákona je potřeba nově určit zastupitele, který bude zastupovat zájmy obce při jednáních s pořizovatelem a projektantem.

Schváleno: 11 – 0 – 0

20) ZO souhlasí s vyvěšením vlajky Tibetu dne 10.3. 2015 a schvaluje pořízení vlajky.

Neschváleno: 1 – 6 – 4

21) ZO schvaluje účetní závěrku Základní školy Jindřicha Pravečka, Výprachtice, okres Ústí nad Orlicí, za rok 2014 a to dle předložených výkazů založených k tomuto usnesení.

Schváleno: 11 – 0 – 0

22) ZO schvaluje převedení zlepšeného hospodářského výsledku Základní školy Jindřicha Pravečka, Výprachtice, okres Ústí nad Orlicí za rok 2014 ve výši 38 499,32 do rezervního fondu

této organizace pro rok 2015. Prostředky budou použity na provoz. Do fondu odměn se přiděluje 0.

Schváleno: 11 – 0 – 0

23) ZO schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Výprachtice za rok 2014 a to dle předložených výkazů založených k tomuto usnesení.

Schváleno: 11 – 0 – 0

24) ZO schvaluje převedení zlepšeného hospodářského výsledku Mateřské školy Výprachtice za rok 2014 ve výši 78 195,25 Kč do rezervního fondu této organizace pro rok 2015. Prostředky budou použity na provoz. Do fondu odměn se přiděluje 0.

Schváleno: 11 – 0 – 0

25) ZO souhlasí s předloženou zprávou hlavní inventarizační komise o výsledku inventarizace v roce 2014 a zároveň schvaluje vyřazení a prodej nepotřebného majetku dle návrhu likvidační komise.

Schváleno: 11 – 0 – 0

26) ZO souhlasí s prominutím nedoplatku za vytápění ordinace dětské lékařky v čp. 3 MUDr. Radmile Jarešové za rok 2014 ve výši 5 740,- Kč.

Schváleno: 9 – 2 – 0

27) ZO souhlasí s podáním žádostí na Úřad práce ČR o dotaci na 12 zaměstnanců VPP, kteří budou vykonávat práci pro obec Výprachtice v době od 1.3. 2015 a 1 koordinátora od 1. 4. 2015.

Schváleno: 11 – 0 – 0

Diskuse:

1) pan M. Chládek přišel s názorem, proč obec nekoupí nákladní auto?

Odpověď: Obec potřebuje stroj univerzálně využívat, nákladní automobil se v tomto směru jeví pouze jako jednocelový stroj.

2) pan J. Kollert vznesl dotaz na odklizení tůje u kovářny.

Odpověď: Vše bude odstraněno počátkem jara.

Zpráva návrhové komise: jednotlivé body zasedání byly projednány a jednotlivě schváleny.

Zpráva mandátové komise: veřejného zasedání se zúčastnilo 11 členů zastupitelstva, schůze je usnášeníschopná.

Závěr: Starosta obce poděkoval přítomným zastupitelům a hostům za účast a veřejné zasedání ukončil.

Zapsala: Hana Katzerová

Ověřovatelé:

Starosta:

.....
Ing. Jiří Falta

.....
Luděk Skalický

.....
Jan Koubek