

OBECNÍ ÚŘAD VÝPRACHTICE  
- STAVEBNÍ ÚŘAD -

tel: 465391132  
e-mail: ou.vyprch@tiscali.cz

č.p. 3  
561 34 Výprachtice

Vaše č.j.: --  
Ze dne: 16.04.2007

Naše č.j.: 366/2007/SU  
Spisová zn.: 275/2007  
Vyřizuje: Lerch  
Počet listů: 4  
Počet příloh: - /listů -

Datum: 23.05.2007

Ú Z E M N Í                      R O Z H O D N U T Í

Dne 18.04.2007 byla u stavebního úřadu Výprachtice podána obcí Čenkovice žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění níže specifikované stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

**Navrhovatel :** Obec Čenkovice, Čenkovice č.p. 168                      IČ: 0027861  
**Název stavby:** Rozšíření kanalizace - střed obce **Pozemková**  
**parcela/ly č.:** st. 99, 436/1, 437/1, 439, 440/1, 440/2, 443/2, 445, 446/1, 516/11, 516/13, 516/15, 539/4, 539/5, 539/11, 539/12, 539/15, 539/17, 539/23, 871, 872/2, 874/2, 940/3, 944/1, 1003  
**Katastrální území :** Čenkovice

Stavební úřad Obecního úřadu Výprachtice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon)" posoudil žádost podle § 79 a § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 92 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

rozšíření kanalizace - střed obce na pozemcích parc. č. st. 99, 436/1, 437/1, 439, 440/1, 440/2, 443/2, 445, 446/1, 516/11, 516/13, 516/15, 539/4, 539/5, 539/11, 539/12, 539/15, 539/17, 539/23, 871, 872/2, 874/2, 940/3, 944/1, 1003 v katastrálním území Čenkovice.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky :

1. Stavba rozšíření kanalizace ČOV - střed obce Čenkovice (dále jen "stavba") je navržena z několika stavebních objektů . SO-1 kanalizační stoka "AA-1", DN 200, dl. 366,60 m. SO-2 kanalizační stoka "AA-2", DN 150, dl. 107,70 m. SO-3 kanalizační přípojky a

SO-4 opevnění koryta potoka Bystřec.

2. Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích tak, je zakresleno a okótováno na situačním výkresu č. C.3. v měř. 1 : 500, který je součástí podané žádosti.

3. Pro uskutečnění umístování stavby kanalizace se jako stavební pozemek vymezují části výše uvedených parcel tak, je zakresleno na situačním výkresu č. C.2. v měř. 1 : 2880, který je součástí podané žádosti. 4. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.

5. Budou dodrženy podmínky obsažené ve stanovisku, vyjádření, souhlasu :

a) odboru ŽP, MěÚ Lanškroun ze dne 06.02.2007, č.j.

3408/2007/OŽP/TLa:

- vodoprávní úřad:

- zamýšlený záměr v příložené projektové dokumentaci je z vodohospodářského hlediska možný. Žádost o povolení k provedení vodních děl, kterým je kanalizace pro veřejnou potřebu obce Čenkovice (podle § 15 vodního zákona) a včetně náležitostí (viz vyhláška Ministerstva zemědělství ČR č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění vyhl. 620/2004 Sb.) lze podat u zdejšího vodoprávního úřadu.

b ) Telefonica 02 Czech Republic a.s., ze dne 18.07.2006 pod č.j. 0132671/05/CPA/M00 a ze dne 26.07.2006:

- při provádění zemních prací nebo jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození VKS, zejména: a) Při činnostech v blízkosti vedení VKS je investor povinen

respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení telekomunikační sítě (dále PVKS) a nadzemního vedení telekomunikační sítě (dále NVKS) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení.

Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVKS dodrží ČSN 73 6005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění a normy související, ČSN 33 21 60 "Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN" a dále ČSN 33 2000-5-54 "Uzemnění a ochranné vodiče".

b) Před započítím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVKS na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVKS prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (§18, Vyhl.324/1990 Sb.) Elektromagnetické vytyčení PVKS je též možno objednat u Českého Telecomu, a.s., 15 dní před zahájením prací.

c) V případě rekonstrukčních prací v objektu upozorňujeme na povinnost provést průzkum vnějších i vnitřních telekomunikačních rozvodů na omítce i pod ní (§63, Vyhl.324/1990 Sb.).

d) Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi upozornit, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVKS příčnými sondami. Upozornit také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVKS a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVKS nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti.

e) Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a věc oznámit

zaměstnanci Českého Telecomu, a.s. pověřeného ochranou sítě (dále POS). V pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.

- f) Při provádění zemních prací v blízkosti PVKS postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVKS. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
  - g) Zemní práce v místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup pod. vykonávat velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVKS. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVKS je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (§19, Vyhl. 324/1990 Sb., čl.56, ČSN 743050)
  - h) Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVKS, vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve pak je možno provést zához.
  - i) Pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označníky, nadložní lano, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střešníky, konzoly a pod.), které jsou součástí vedení, nesmí ani dočasně využívat k jiným účelům a nesmí být dotčena ani přemístěna.
  - j) Mimo vozovku není dovoleno trasu PVKS přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVKS projednat s pracovníkem POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVKS je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí. Případné změny projednat předem s pracovníkem POS.
  - k) Na trase PVKS (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit nivelita terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.). Nutnou změnu předem projednat s pracovníkem POS.
  - l) Manipulační a skladové plochy je nutno zřizovat v takové vzdálenosti od NVKS, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osob a mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1 m (čl. 275, ČSN 34 2100).
  - m) Na pracovišti POS se obraťte i v průběhu stavby pokaždé, když je nutno řešit střet stavby s VKS: POS Pardubický kraj, Masarykovo nám. 2655, Pardubice, PA - Košťál 602218221, CR a UO - Ďuriš 602482995, SY a UO - Hnát 604413579
  - n) Každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo zcizení vedení VKS neprodleně oznamte Poruchové službě Českého Telecomu, a.s., na telefonní číslo 13129 (pro Prahu volejte 241400500).
- c) ČEZ Distribuce, a.s., Vinohradská 325/8, Praha ze dne 05.09.2006, pod zn. 310576:
- v případě jakýchkoli zemních prací je nutné před jejich zahájením provést vytyčení trasy tohoto silového zařízení pracovníkem Provozu sítí VČE, a.s. tel. 465614300 (Oblast Žamberk) nebo 461532911 (Oblast Svitavy), dodržet ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu
  - stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a příloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám
  - ochranu bezporuchového provozu zařízení energetické společnosti během stavby i po jejím dokončení zajistí sám u svých dodavatelů zejména tím, že bezesbýtku splní podmínky, které tvoří nedílnou součást tohoto stanoviska nebo jsou k dispozici na internetových stránkách

<http://www.cezdistribuce.cz>

- pokud dojde při provádění výkopových prací k obnažení pozemního vedení, je nutná po zakrytí kabelu a před zahrnutím výkopu kontrola pracovníkem Provozu sítí VČE, a.s. tel. 465614300 (Oblast Žamberk) nebo 461532911 (Oblast Svitavy)
- pokud dojde k poškození energetického zařízení neprodleně kontaktujte Call centrum naší společnosti na telefonu 378001111

d) odboru dopravy a SH, MěÚ Lanškroun ze dne 23.04.2007, č.j. 0012150/2007/DOP/JŠk: - v případě, že stavbou bude dotčeny silnice II a III třídy, požádá stavebník u příslušného správního úřadu, tj. Městský úřad Lanškroun, odbor dopravy a SH o povolení ke zvláštnímu užívání za účelem umístění inženýrských sítí. K žádosti je třeba doložit souhlas vlastníka silnice tj. SÚS Pardubického kraje, Třebovská 333, Ústí nad Orlicí a situační plánek. Rozhodnutí bude vydáno po uhrazení správního poplatku.

- minimálně 30 dní před zahájením stavebních prací na silnici III třídy, zhotovitel stavby požádá o povolení zvláštního užívání za účelem provádění stavebních prací. K žádosti je třeba doložit souhlas vlastníka silnice. Pokud by zvláštním užíváním mohla být ovlivněna bezpečnost a plynulost silničního provozu, je třeba doložit také souhlas Policie ČR - DI Ústí nad Orlicí. Rozhodnutí bude vydáno po uhrazení správního poplatku.

- v případě potřeby stanovení přechodného dopravního značení při stavebních prací na uvedené silnici, požádáte o stanovení přechodného dopravního značení Městský úřad Lanškroun, odbor dopravy a SH. Žádost bude doložená situačním plánkem a písemným vyjádřením souhlasu Policie ČR - DI Ústí nad Orlicí.

- v průběhu výstavby nebudou silnice poškozovány ani znečišťovány. - stavebník nebude bez předchozího povolení užívat pozemní komunikaci jako skladiště výkopového stavebního nebo jiný materiál ani jako manipulační prostor pro mechanismy.

e) Pozemkového fondu ČR, Ústí nad Orlicí ze dne 06.01.2005, zn: 11416/1309/05/Vý a ze dne 15.08.2006.

- výkopy budou po dokončení stavby řádně zasypány a zarovnány s terénem, pozemky budou uvedeny do původního stavu a dále stavebník bude realizovat stavbu až v okamžiku, kdy se dohodne na podmínkách realizace stavby s nájemci dotčených pozemků.

f) VAK Jablonné nad Orlicí, a.s. ze dne 30.08.2005:

- před započatím zemních prací je nutno požádat VAK Jablonné nad Orlicí, a.s. o vytyčení vodovodu na místě.

g) Lesy ČR, s.p., OST, Hradec Králové ze dne 21.10.2005, pod č.j. 065/953/93/731/2005:

- na základě podkladů zaslaných 11.7.2005 a 15.09.2005 pod č.j. SR/03/05 požadujeme aby kanalizace PVC DN 200 byla opatřena chráničkou (přiměřenou pro pojezd těžké mechanizace) pode dnem vodního toku a ve vzdálenosti bližší jak 4 bm na každou stranu od přelivné hrany,
- požadujeme hloubku uložení kanalizačního řádu minimálně 1000 mm pod nivelitou dna (vrch chráničky),
- betonová dlažba dna a obou břehů z LK na MC s vyspárováním včetně příčných prahů bude provedena dle předloženého výkresu opevnění potoka (M 1:50 z 15.9.2005,
- podélné i příčné opevnění VT v místě křížení včetně kanalizace bude součástí připravované stavby a bude v majetku jejího vlastníka. Lesy ČR, s.p. neponesou žádnou zodpovědnost

- za poškození nebo omezení funkčnosti v důsledku klimatických vlivů nebo důsledku zvýšených průtoků,
- výkopek z výkopové rýhy nebude ukládán do toku a na přelivnou hranu, aby nebyl splavován vodou do toku, nezmenšoval zátopovou oblast na břehu toku a nenavyšoval terén. Přebytečný výkopek a případné zbytky stavebního materiálu budou z blízkosti toku odklizeny mimo ochranné pásmo VT,
  - před koalaudací po ukončení prací předá investor správci toků geodetický zákres hloubkového uložení včetně podrobné situace
  - v případě dotčení pozemků spravovaných Lesy ČR, s.p. bude ke koalaudaci stavby předložena podepsaná smlouva o smlouvě budoucí o věcném břemeni za úplatu mezi Lesy ČR, s.p. a vlastníkem kanalizace,
  - správce toků žádá, aby byl jako osoba dotčená přizván k dalším stupňům stavebního řízení.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu je obec Čenkovice, Čenkovice č.p. 168, IČO: 0027861.

#### O d ů v o d n ě n í

Žadatel obec Čenkovice podal u zdejšího stavebního úřadu návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby rozšíření kanalizace - střed obce na pozemcích parc. č. st. 99, 436/1, 437/1, 439, 440/1, 440/2, 443/2, 445, 446/1, 516/11, 516/13, 516/15, 539/4, 539/5, 539/11, 539/12, 539/15, 539/17, 539/23, 871, 872/2, 874/2, 940/3, 944/1, 1003 v katastrálním území Čenkovice. V souladu s ustanoveními § 87 stavebního zákona stavební úřad Obecního úřadu Výprachtice oznámil zahájení územního řízení) účastníkům řízení § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona a dotčeným orgánům veřejné správy. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání, které se konalo dne 22.05.2007 a zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil na pozemcích, na nichž se má záměr uskutečnit, vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí. Návrh na vydání územního rozhodnutí byl doložen (i v průběhu

územního řízení) těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy :

- sdělení odboru ŽP MěÚ Lanškroun ze dne 06.02.2007, č.j. 3408/2007/OŽP/TLa
- rozhodnutí odboru dopravy a SH MěÚ Lanškroun ze dne 18.10.2005, č.j. 0021672/2005/DOP/LSo - vyjádření odboru dopravy a SH MěÚ Lanškroun ze dne 23.04.2007, č.j. 0012150/2007/DOP/JŠk
- stanovisko Povodí Labe, s.p. ze dne 23.01.2007, č.j. PVZ/07P1536/Ka/0
- souhlas SÚS PA kraje ze dne 07.09.2005, č.j. 269.2005-02/MS-UO
- vyjádření Pozemkového fondu ČR ze dne 06.02.2005, č.j. 11416/1309/05/VÝ a ze dne 15.08.2006
- vyjádření VČP, a.s. ze dne 18.07.2005, č.j. VY/05/02030/5
- vyjádření ČEZ Distribuce, s.s. ze dne 05.09.2006, zn: 310576
- vyjádření Telefonica 02 Czech Republic, a.s. ze dne 18.07.2005, č.j. 0132671/05/CPA/M00 a ze dne 26.07.2006
- vyjádření VAK Jablonné nad Orlicí, a.s. ze dne 30.08.2005
- vyjádření Lesy ČR, s.p. ze dne 21.10.2005, zn: 065/953/93/731/2005
- souhlasy vlastníků dotčených pozemků.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů veřejné správy vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a

tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí. Stanoviska doložená ve spisu v kopiích, byla porovnána s originály žadatele.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území a vyhl. č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, v platném znění.

Účastníci řízení podle stavebního zákona jsou SÚS PA kraje, Doubravice 98, Pozemkový fond ČR, Tvardkova 1191, Ústí nad Orlicí, ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, Telefonica 02 Czech Republic, a.s., Masarykovo nám. 2655, Pardubice, VAK Jablonné nad Orlicí, Slezská 350, Jablonné nad Orlicí, Lesy ČR, s.p., Správa toků, Přemyslova 1106, Hradec Králové, Kubeček Antonín a Věra oba trvale bytem U Zámečku 458, Pardubice, Eva Ege a Jana Petrů, oba trvale bytem Palackého třída 80/7, Brno, Pavel Mattuš, trvale bytem Merhautova 1067/218, Brno, RNDr. Pavel Tourek, trvale bytem Pod Novým Lesem 99/56, Praha 6, Petr Tourek, trvale bytem Dejvická 27, Praha 6 a Eva Doubková, trvale bytem Fantova 1786/24, Praha.

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci, nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení žadatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

#### P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení jež mu přecházelo, ve lhůtě 15-ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje v Pardubicích, odboru majetkového a stavebního řádu, podáním učiněným u stavebního úřadu Obecního úřadu Výprachtice, který rozhodnutí vydal. Odvolání se podává v počtu 15-ti stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Obecní úřad Výprachtice. Podané odvolání má v souladu § 85 odst 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

vedoucí stavebního úřadu  
Josef Lerch

Ověřený situační výkres č. C.3. v měř. 1 : 500 bude žadateli předán po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Správní poplatek vyměřený podle pol. 18 písm. a) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zaplacen ve výši 1 000,- Kč osobně na Obecním úřadu Výprachtice dne 23.05.2007.

**Doporučeně, do vlastních rukou - žadatel:**

Obec Čenkovice, Čenkovice č.p. 168, 561 64 Jablonné nad Orlicí

Doručí se - dotčené správní úřady:

MěÚ Lanškroun, vodoprávní úřad, nám. J.M. Marků 12,  
563 16 Lanškroun  
MěÚ Lanškroun, odbor dopravy a SH, nám. J.M. Marků 12,  
563 16 Lanškroun

Dále obdrží - ostatní:

Účastníci řízení dle 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou

Toto územní rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce stavebního úřadu Obecního úřadu Výprachtice a Obecního úřadu Čenkovice.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

.....

.....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.