

OBECNÍ ÚŘAD VÝPRACTICE

- STAVEBNÍ ÚŘAD -

tel: 465391132

e-mail: stavebniurad@obec-vyprachtice.cz

č.p. 3

561 34 Výprachtice

Vaše č.j.: -

Ze dne:

Naše č.j.: 702-4/2009/SU

Spis.zn: 328.3

Vyřizuje: Skalický

Počet listů: 3

Počet příloh: - /listů -

Datum: 09.12.2009

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Dne 02.11.2009 byla u Stavebního úřadu Obecního úřadu ve Výprachticích podána žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění níže specifikované stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Navrhovatel : Obec Výprachtice, Výprachtice 3, 561 34,

IČO: 00279765

Název stavby: Kanalizační stoka A – přípojky na stoce A, kanalizační stoka B – přípojky na stoce B

Pozemková parcela/ly č.: 3148/55, 3235/2, 3148/1, 1932/6, 3271/1, 3162, 3168/1, 318/3, 3168/3, 3303/1, 334/1, 333

Katastrální území : Výprachtice

Stavební úřad Obecního úřadu Výprachtice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a dle § 11 odst.1 písm. b) zákona č.500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), posoudil žádost podle § 79 a § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 92 stavebního zákona

ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Kanalizační stoka A – přípojky na stoce A, kanalizační stoka B – přípojky na stoce B, na p.p.č.: 3148/55, 3235/2, 3148/1, 1932/6, 3271/1, 3162, 3168/1, 318/3, 3168/3, 3303/1, 334/1, 333 v katastrálním území Výprachtice.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky :

1. Stavba Kanalizační stoka A – přípojky na stoce A, (dále jen "stavba"), na p.p.č.: 3148/55, 3235/2, 3148/1, 1932/6, v katastrálním území Výprachtice , bude umístěna na výše uvedených pozemcích

tak, jak je zakresleno a okótováno na ověřeném výkresu situace č. D.2 v měř. 1 : 1000 a D.2 v měřítku: 1:500, který je součástí ověřené dokumentace pro územní řízení.

2. Stavba kanalizační stoka B – přípojky na stoce B, (dále jen "stavba"), na p.p.č.: 310/2, 3271/1, 3162, 3168/3, 318/3, 3303/1, 334/1, 333, v katastrálním území Výprachtice, bude umístěna na výše uvedených pozemcích tak, jak je zakresleno a okótováno na ověřeném výkresu situace č. D.3 v měř. 1 : 1000, který je součástí ověřené dokumentace pro územní řízení.

3. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.

4. Stavba dodrží podmínky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zejména pak § 6.

5. Budou dodrženy podmínky obsažené v rozhodnutí, stanovisku, vyjádření, souhlasu (i nevyjmenované):

a) stanovisko odboru ŽP, MěÚ Lanškroun, ze dne 01.07.2009, č.j. 0017908/2009/OŽP/PJu:

– Žádost o provedení stavby, je nutné předložit Městskému úřadu Lanškroun, jako příslušnému vodoprávnímu úřadu, a to včetně potřebných dokladů

b) stanovisko odboru ŽP, MěÚ Lanškroun, orgán ochrany přírody, ze dne 19.10. 2009, č.j.: 29176/2009/OŽP/BHe:

– V případě nutnosti vedení trasy kanalizace v kořenové zóně dřevin, je nutno záměr provádět bezvýkopovou technologií (podvrtem), v hloubce min. 1 m. Případně je možno výkop provádět ručně s maximální opatrností dle zásad ČSN 83 9061.

c) závazné stanovisko odboru ŽP, MěÚ Lanškroun, orgán státní správy lesů, ze dne 21.07.2009, pod č.j.: 21248/2009/OŽP/TPa/221.1.3

– Stavba bude umístěna v souladu s předloženým situačním zákresem a započata až po vydání stavebního povolení.

– Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených § 13 lesního zákona.

– Výkopy zeminy, ani jiný materiál nesmí být ukládány na pozemky určené k plnění funkcí lesa.

– Budou dodrženy všechny podmínky stanovené mezi investorem a majitelem lesního pozemku.

– Při realizaci musí být dodrženy požární předpisy, zvláště § 20 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, zákaz některých činností v lese a jeho ochranném pásmu 50 m.

– MěÚ Lanškroun, odbor ŽP, LČR s.p., ani vlastník dotčeného lesního pozemku neodpovídají za případné škody způsobené přírodními vlivy a živly.

d) stanovisko správce povodí Povodí Moravy s.p., ze dne 31.07.2009, pod č.j.: PM032636/2009-203/Ko

vyjádření přímého správce toku Moravská Sázava – provozu Šumperk:

s předloženým návrhem souhlasíme, pokud budou splněny následující podmínky:

– projekční zpracování křížení vodního toku Moravská Sázava bude v dalším stupni – DSP – zasláno k vyjádření na adresu správce povodí – provozu Šumperk

– koryto vodního toku Moravské Sázavy bude v místě přechodu kanalizačního potrubí zajištěno kamennou dlažbou do betonu podle výkresu ze zaslání PD

– přechod vodního toku bude opatřen označníky, umístěnými na břehových hranách vodního toku,

kteře budou trvale informovat o kanalizačním potrubí, údržbu a opravy těchto označnicků bude zajišťovat vlastník kanalizace“

- započeti prací bude minimálně 5 pracovních dní předem ohlášeno na provoz Šumperk

e) stanovisko ZVS, Oblast povodí Moravy a Dyje, pracoviště Svitavy ze dne 19.06.2009, č.j.: 05/SY/601/2009:

- stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace
- požadujeme provedení kamenné dlažby v korytě vodního toku nad překopem v šířce cca 2m

f) vyjádření Telefonica O2, a.s., ze dne: 02.09.2008, pod č.j.: 105808/08/CPA/M00

- dojde ke střetu se sítí elektronický komunikací společnosti Telefonica O2, a.s.,
- při provádění stavebních nebo jiných prací je stavebník, nebo jím pověřený subjekt povinen učinit nezbytné opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození SEK

g) vyjádření ČEZ Distribuce a.s., ze dne 29.08.2009, pod č.j.: 101884057

- v zájmovém prostoru se nachází energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s., které je chráněno ochranným pásmem dle zákona 458/2000 Sb.
- Povinností stavebníka je zajistit ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem 458/2000 Sb.

ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH ÚČASTNÍKŮ ŘÍZENÍ

bez námitek

ODŮVODNĚNÍ

Dne 02.11.2009 byla u Stavebního úřadu Obecního úřadu Výprachtice podána žádost na vydání územního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení.

V souladu s ustanoveními § 87 stavebního zákona stavební úřad oznámil dne 04.11.2009 zahájení územního řízení účastníkům řízení dle § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona a dotčeným orgánům.

K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 08.12.2009, o jehož průběhu byl sepsán protokol.

Žádost o územní rozhodnutí byla doložena (i v průběhu správního řízení), těmito rozhodnutími, vyjádřeními, stanovisky a souhlasy :

- stanovisko odboru ŽP, MěÚ Lanškroun, ze dne 01.07.2009, č.j. 0017908/2009/OŽP/PJu:
- stanovisko odboru ŽP, MěÚ Lanškroun, orgán ochrany přírody, ze dne 19.10. 2009, č.j.: 29176/2009/OŽP/BHe:
- závazné stanovisko odboru ŽP, MěÚ Lanškroun, orgán státní správy lesů, ze dne 21.07.2009, pod č.j.: 21248/2009/OŽP/TPa/221.1.3
- stanovisko správce povodí Povodí Moravy s.p., ze dne 31.07.2009, pod č.j.: PM032636/2009-203/Ko
- stanovisko ZVS, Oblast povodí Moravy a Dyje, pracoviště Svitavy ze dne 19.06.2009, č.j.: 05/SY/601/2009:
- vyjádření Telefonica O2, a.s., ze dne: 02.09.2008, pod č.j.: 105808/08/CPA/M00
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s., ze dne 29.08.2009, pod č.j.: 101884057
- vyjádření RWE s.r.o., ze dne 27.08.2009, pod č.j.: 3191/08/133

Stanoviska byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí.
Navrhovatel má právo vlastnické k pozemku, dotčenému stavbou.

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 stavebního zákona přísluší vedle navrhovatele, dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být tímto rozhodnutím dotčeno tj.:

Účastníky řízení jsou podle § 85 odst. 1 stavebního zákona – doručováno do v.r.
Obec Výprachtice, Výprachtice 3, 561 34

Účastníky řízení jsou podle § 85 odst. 2 stavebního zákona – doručováno veřejnou vyhláškou
Jan Moravec, Výprachtice 110, 561 34
Ludmila Moravcová, Výprachtice 110, 561 34
Jan Heger, Výprachtice 243, 561 34
Jiřina Hegerová, Výprachtice 243, 561 34
Jiří Chaloupek, Výprachtice 126, 561 34
Telefonica O2, a.s., P.O.BOX 85, 130 11 Praha
ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Vzhledem k tomu, že rozhodnutím mohou být dotčeny zájmy chráněné zvláštními předpisy, stavební úřad přizval dle § 4 stavebního zákona k řízení dotčené orgány, které tyto zájmy hájí. V tomto konkrétním případě stavební úřad stanovil následující okruh dotčených orgánů (DO):
MěÚ Lanškroun, odbor ŽP, nám. J.M. Marků 12, 563 16 Lanškroun
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 601 75 Brno
Povodí Moravy, provoz Šumperk, Temenická 52, 787 01 Šumperk
Zemědělská vodohospodářská správa, Oblast povodí Moravy a Dyje, pracoviště Svitavy, Náměstí Míru 17, 568 02 Svitavy

Protože stavební úřad v průběhu územního řízení neshledal důvody, které by bránily vydání rozhodnutí o umístění stavby rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabyde právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, jestliže nebyla stavba zahájena do 2 let ode dne, kdy nabyde právní moci.

Referent stavebního úřadu
Luděk Skalický, DiS

Ověřená dokumentace pro územní řízení bude žadateli předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Správní poplatek se dle § 8, odst. 2, písm. c) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., se nevyměňuje.

Obdrží dle § 85 odst. 1 stavebního zákona do v.r.:
Obec Výprachtice, Výprachtice 3, 561 34

Obdrží - DO
MěÚ Lanškroun, odbor ŽP, nám. J.M. Marků 12, 563 16 Lanškroun
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 601 75 Brno
Povodí Moravy, provoz Šumperk, Temenická 52, 787 01 Šumperk
Zemědělská vodohospodářská správa, Oblast povodí Moravy a Dyje, pracoviště Svitavy, Náměstí
Míru 17, 568 02 Svitavy

Obdrží – ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou.

Jan Moravec, Výprachtice 110, 561 34
Ludmila Moravcová, Výprachtice 110, 561 34
Jan Heger, Výprachtice 243, 561 34
Jiřina Hegerová, Výprachtice 243, 561 34
Jiří Chaloupek, Výprachtice 126, 561 34
Telefonica O2, a.s., P.O.BOX 85, 130 11 Praha
ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Toto územní rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce stavebního úřadu Obecního úřadu Výprachtice.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

.....

.....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.