

OBECNÍ ÚŘAD VÝPRACTICE

STAVEBNÍ ÚŘAD

Adresa: Výprachtice č.p. 3, 561 34 Výprachtice
Vyřizuje: Bc. Lukáš Lešíkar
Telefon: 465 391 132
E-mail: stavebniurad@obec-vyprachtice.cz

Č.j.: OUVY 335/2020
Sp.zn.: OUVYs 164/2020

Počet listů dokum.: 7
Počet listů příloh: 0
Spisový znak: 328.3

Ve Výprachticích dne 01.04.2020
Nabylo právní moci dne

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ZMĚNA ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Obecní úřad Výprachtice, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), v územním řízení posoudil podle § 94 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o změně územního rozhodnutí ze dne 07.08.2006 pod č.j. 495/2006/SU a změny tohoto rozhodnutí ze dne 16.03.2012 pod č.j. OUVY 213/2012 (dále jen změna územního rozhodnutí"), kterou dne 10.02.2020 podal(a)

SKI Čenkovice s.r.o., IČ: 25937707, Čenkovice č. ev. 6, 561 64 Čenkovice

kterou zastupuje na základě plné moci společnost

Atelier „AURUM“ s.r.o., IČ: 42937680, Jiráskova 21, 530 02 Pardubice, zastoupena Ing. arch. Pavlem Petřem, nar. 12.03.1981, Obvodní 176, 503 32 Hradec Králové

(dále jen "žadatel")

a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 94 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

rozhodnutí o umístění stavby:

„DOSTAVBA SKI AREÁLU ČENKOVICE – změna umístění 13 rekreačních objektů“,

na pozemcích parc. č. 196/10, 196/11, 196/13, 196/14, 196/15, 196/16, 196/17, 196/19, 196/20, 196/21, 196/22, 196/23, 196/24, 196/25, 196/26, 196/27, 196/28, 196/29, 196/30, 196/31, 196/32, 196/33, 196/35, 196/36, 196/37, 196/38, 196/39, 196/41, 196/42, 149/1, 149/3, 149/8, 149/17, 149/19, 149/20, 164/7, 164/8, 196/43, 926/2, 926/3 a 926/4 v katastrálním území Čenkovice

- změnu umístění 13 z celkového počtu 77 rekreačních objektů v ploše stavebního pozemku
- změnu původním územním rozhodnutím stanovené podmínky prostorové regulace pro rekreační objekty v území první etapy (**změna podmínky územního rozhodnutí ze dne 07.08.2006 pod č.j. 495/2006/SU č. 11, písm. e) výška nových staveb nad stávajícím terénem nepřesáhne 7 m**)
- změna systému likvidace splaškových vod
(dále jen záměr").

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací pro vydání územního rozhodnutí, která obsahuje situační výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích v katastrálním území Čenkovice, jak je zakresleno na připojeném situačním výkrese č. C.2 v měřítku 1: 1000, kde je umístění stavby znázorněno.
2. Technické a objemové řešení stavby bude navrženo v souladu s předloženou dokumentací pro vydání územního rozhodnutí, jejímž zodpovědným projektantem a autorizovaným architektem je Ing. arch. Ivana Petru, ČKA 00966, datum 04/2019.
3. Na výše uvedených pozemkových parcelách se ruší se podmínka č. 11 e) územního rozhodnutí, ze dne 07.08.2006 pod č.j. 495/2006/SU
4. Na výše uvedených pozemkových parcelách se ruší podmínka č. 4 změny územního rozhodnutí, ze dne 16.03.2012 pod č.j. OUVY 213/2012
5. Likvidace odpadních vod bude řešena individuálně pro jednotlivé rekreační objekty jímkami na vyvážení, septiky, domovními čistírnami odpadních vod nebo napojením na kanalizaci.
6. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Odboru životního prostředí Městského úřadu Lanškroun, orgánu ochrany přírody a krajiny ze dne 25.09.2019 pod č.j.: MULA 21999/2019:
 - a) Záměr je v ochranné zóně nadregionálního biokoridoru NRB27 a z tohoto důvodu je třeba dbát na maximální propustnost pozemků. Z výše uvedeného vyplývá požadavek, aby pozemky nebyly oploceny, a to ani nepropustným živým plotem
 - b) Pro osetí pozemků po provedených terénních úpravách bude použita vhodná regionální travní směs (luční)
 - c) Výška nových staveb nad stávajícím terénem nepřesáhne 7 metrů. U staveb ve svahu se bude aplikovat limit sedmi metrů maximální výšky staveb nad terénem tak, že se jedná o výšku od výše položeného dotyku stavby s terénem. Při překročení tohoto limitu, bude stavba samostatně posouzena na ovlivnění krajinného rázu dle § 12 odst. 2.
7. 6. Budou splněny podmínky společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, ze dne 28.06.2019 pod zn. 1104680869:
 - a. Požadujeme trvalý přístup pro pracovníky ČEZ k našim zařízením pro provozování a údržbu
 - b. V průběhu stavby ani po jejím zakončení nesmí být ohrožen provoz vedení NN, uzemnění ani provoz jiného zařízení v majetku ČEZ
 - c. Budou dodrženy vzdálenosti dle platných norem, zejména ČSN_736005 a PNE_333301 a pro práci v blízkosti NN ČSN EN 50110-1
 - d. stavbou nesmí být snížena hloubka uložení kabelů ani snížena výška vodičů nad terénem
 - e. Podle § 46 energetického zákona č. 458/200 Sb., v platném znění mají energetická zařízení vedení VN ochranné pásmo 7 m na každou stranu od krajního vodiče ochranná pásma: trafostanice TS má ochranné pásmo 2 m od hrany půdorysu stanice; vedení kNN a kVN mají ochranné pásmo 1 m na každou stranu od pláště kabelu
 - f. Stavba objektů bude mimo ochranné pásmo kNN, kVN a TS
 - g. Před zahájením zemních prací bude požádáno o vytyčení stávajícího podzemního vedení v majetku ČEZ Distribuce a.s.
 - h. Zemní práce do vzdálenosti 1 m od kabelu musí být prováděny zásadně ručně, bez použití mechanizace; v případě kontaktu s kabelem a před jeho záhozem požádejte o provedení kontroly uložení pracovníka ČEZ, případně požádejte o bezproudí tohoto kabelu
 - i. V případě poruchy kabelu v dotčeném území zajistí prováděcí firma (popř. investor stavby) výkopové práce a práce potřebné pro opravu kabelu, s uvedením terénu do původního stavu, na vlastní náklady
 - j. Veškeré kanalizační šachty budou mimo ochranné pásmo kNN a kVN
 - k. Hrana betonových základů oplocení bude minimálně 30 cm od kNN a 50 cm od kVN

- l. Kabelové skříně na hranicích pozemků musí zůstat přístupné i po případném oplocení
 - m. Připojení k distribuční soustavě bude řešeno samostatnými žádostmi o připojení
 - n. Případný požadavek na úpravu distribuční sítě bude řešen dle § 47 energetického zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění formou přeložky zařízení distribuční soustavy
8. Ostatní podmínky územního rozhodnutí ze dne 07.08.2006 pod č.j. 495/2006/SU a změny tohoto rozhodnutí ze dne 16.03.2012 pod č.j. OUVY 213/2012 se nemění.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

SKI Čenkovice s.r.o., IČ: 25937707, Čenkovice č. ev. 6, 561 64 Čenkovice

kterou zastupuje na základě plné moci společnost

Atelier „AURUM“ s.r.o., IČ: 42937680, Jiráskova 21, 530 02 Pardubice, zastoupena Ing. arch. Pavlem Petřem, nar. 12.03.1981, Obvodní 176, 503 32 Hradec Králové

Odůvodnění:

Dne 10.02.2020 podal žadatel žádost o vydání změny rozhodnutí o umístění stavby. Tímto dnem bylo zahájeno územní řízení.

K žádosti byla připojena dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, závazná stanoviska dotčených orgánů, stanoviska vlastníků technické infrastruktury, jiná práva k pozemkům dotčených stavbou a další dokumenty potřebné pro vydání územního rozhodnutí.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou pod č.j.: OUVY 166/2020 ze dne 10.02.2020 známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům doručil oznámení jednotlivě dle ust. § 87 stavebního zákona. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože předešla řízení v dané lokalitě a žádost poskytla dostatečný podklad pro posouzení navrhovaného záměru a stanovení podmínek k jeho umístění, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Dále stavební úřad podle § 36 odst. 3 správního řádu vyrozuměl účastníky řízení, že ve lhůtě do 5 dnů po skončení výše uvedené lhůty pro podání námitek, se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad posuzoval záměr žadatele v souladu s ustanovením § 90 a 94 stavebního zákona. Pro území s navrhovanou stavbou je vydán územní plán obce Čenkovice. Umístění stavby je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací – územním plánem obce Čenkovice (dle územního plánu je stavba umístována v zastavitelné ploše: Plochy rekreace, jejíž hlavní využití je definováno jako: individuální a kolektivní rekreace).

Změna územního rozhodnutí se týká změny umístění 13 rekreačních domů z první etapy z celkového počtu 77. Územním rozhodnutím ze dne 07.08.2006 pod č.j. 495/2006/SU bylo umístěno mimo jiné 77 rekreačních domů, přístupová komunikace k nim a určen způsob likvidace odpadních vod. Jednou z podmínek tohoto rozhodnutí je, že rekreační domy musí být maximálně vysoké 7 metrů nad výše položeným průmětem s rostlým terénem. Jak se ukázalo z navazujících stavebních řízení, tak je dodržení této výšky velice problematické hlavně v severní části lokality, kde je terén rovinatější. Po domluvě s Městským úřadem Lanškroun, odborem životního prostředí, orgánem ochrany přírody a krajiny a Agenturou ochrany přírody a krajiny budou nově stavby vyšší než 7 m individuálně posuzovány na ovlivnění krajinného rázu. Stavební úřad toto považuje za rozumné řešení.

Změnou výše zmíněného územního rozhodnutí ze dne 16.03.2012 pod č.j. OUVY 213/2012 došlo ke změně parcelace dané lokality v první etapě. Tato změna nebyla příliš šťastná, neboť nedošlo ke změně umístění rekreačních objektů z původního rozhodnutí. To mělo za následek, že na některých nově vzniklých pozemcích nebyl původním územním rozhodnutím umístěn rekreační dům. Touto změnou

dochází k nápravě a dojde ke změně umístění objektů tak, aby korespondovali s parcelací rozhodnutí č.j. OUVY 213/2012.

V prvotním územním rozhodnutí č.j. 495/2006/SU byl v podmínkách rozhodnutí určen jediný způsob likvidace odpadních splaškovou kanalizací do ČOV. Ve změně tohoto rozhodnutí ze dne 16.03.2012 pod č.j. OUVY 213/2012 byla určena podmínka likvidace odpadních vod individuálními jímkami na vyvážení. Vzhledem ke skutečnosti, že v lokalitě se nyní buduje kanalizace na odvádění předčištěných odpadních vod do vod povrchových, která byla povolena Městským úřadem Lanškroun, vodoprávním úřadem dne 21.02.2019 pod č.j. MULA 27703/2018, je účelné, aby tato podmínka byla rozšířena o povolení domovních čističek odpadních vod, septiků a možnosti napojení na tuto kanalizaci.

Podkladem pro vydání tohoto společného souhlasu je závazné stanovisko dotčeného orgánu:

- závazné (souhrnné) stanovisko Městského úřadu Lanškroun, odbor životního prostředí, ze dne 28.06.2019 pod č.j.: MULA 15482/2019
- závazné stanovisko Městského úřadu Lanškroun, odbor stavební úřad, orgán územního plánování, ze dne 18.06.2019 pod č.j.: MULA 18083/2019/SU/MK
- závazné stanovisko Městského úřadu Lanškroun, odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny, ze dne 25.09.2019 pod č.j.: MULA 21999/2019
- závazné stanovisko Městského úřadu Lanškroun, odbor životního prostředí, orgán lesního hospodářství, ze dne 08.03.2017 pod č.j.: MULA 8232/2017

Byla doložena stanoviska vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury:

- sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, ze dne 06.06.2019 pod zn. 0101124350
- souhlas s projektovou dokumentací společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, ze dne 28.06.2019 pod zn. 1104680869
- sdělení společnosti Telco Pro Services, a.s. Praha, ze dne 06.06.2019 pod zn. 0200921250
- sdělení společnosti GridServices, s.r.o., Brno, ze dne 27.06.2019 pod zn.: 5001955067
- vyjádření společnosti CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Praha 3, ze dne 06-06-2019 pod č.j.: 656145/19
- vyjádření o existenci sítí společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné and Orlicí, a.s. ze dne 10.06.2019 pod č.j. JA/LN/19/1142
- souhlas vlastníka vodovodu a kanalizace SKI Čenkovice, s.r.o., ze dne 10.01.2020

Dále bylo doloženo:

- vyjádření Krajského úřadu Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení integrované prevence, ze dne 26.06.2017 pod č.j. KrÚ 45192/2017
- vyjádření obce Čenkovice ze dne 2.09.2019 pod č.j. 356/2019/OUČen

Při posuzování a rozhodování stavební úřad vycházel ze spolehlivě zjištěných důkazů, které posuzoval jednotlivě i ve vzájemných souvislostech, řídil se platnými právními předpisy, zejména stavebním zákonem, vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, správním řádem. Návrh je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí je vypracována v souladu s přílohou č. 1 k vyhlášce č. 499/2006, o dokumentaci staveb, v platném znění, a je zpracována osobou oprávněnou k výkonu činnosti ve smyslu § 158 stavebního zákona.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků řízení podle § 87 stavebního zákona. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být kromě žadatele přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich níže uvedených osob, a proto jim přiznal postavení účastníka řízení.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

SKI Čenkovice s.r.o., Čenkovice č. ev. 6, 561 64 Čenkovice které zastupuje na základě plné moci společnost Atelier „AURUM“ s.r.o., Jiráskova 21, 530 02 Pardubice, IDDS: kh2nw4r
Obec Čenkovice, Čenkovice č.p. 168, 561 64 Čenkovice, IDDS: izma4iw
ISS stavtrade s.r.o., Březinova 745/27a, Žabovřesky, 61600 Brno, IDDS: 2t68v6a
Kovář Ondřej Ing., Větrná 647, Parník, 56002 Česká Třebová, IDDS: bzi9dbe
Kovářová Jana Mgr., Větrná 647, Parník, 56002 Česká Třebová
Růžek Jiří, č. p. 82, 50712 Radim
Růžek Marek Mgr., Vrbová 230, Kluk, 29001 Poděbrady
Beran Jindřich, č. p. 298, 56301 Výprachtice
Ráb Jiří, U Dubu 787, 51721 Týniště nad Orlicí
Beran Jindřich, č. p. 152, 56134 Výprachtice
Beranová Radomíra Mgr., č. p. 152, 56134 Výprachtice
Čopian Ondřej, Dukelská 418, Hylváty, 56201 Ústí nad Orlicí
Čopianová Olga, Dukelská 418, Hylváty, 56201 Ústí nad Orlicí
Příbyl Tomáš Ing., Hatě 589/26e, Ivanovice, 62100 Brno
Příbylová Hana Ing., Hatě 589/26e, Ivanovice, 62100 Brno
Prokop Milan Ing., Úlehla 1030, 68501 Bučovice
Prokopová Petra, Úlehla 1030, 68501 Bučovice
Smola Jan Ing., Štursova 1288/39f, Komín, 61600 Brno
Smolová Edita Mgr., Eleonory Voračické 683/11, Žabovřesky, 61600 Brno
Chadim Pavel MUDr., Banskobystrická 247/156, Řečkovice, 62100 Brno
Chadimová Radka Ing., Banskobystrická 247/156, Řečkovice, 62100 Brno
Veselý Martin Mgr., Štompil 1313/30, Komín, 62400 Brno
CHB dřevostavby s.r.o., Komenského 840, 56002 Česká Třebová, IDDS: 3g3vndj
Portlík Zdeněk Ing., č. p. 315, 56967 Osík
Fialová Monika, Sportovní 251, 67938 Cetkovice
Kovář Daniel, Grégrova 44, Parník, 56002 Česká Třebová
Vala Jiří, Zádědíní 40, 67938 Cetkovice
Valová Eva, Zádědíní 40, 67938 Cetkovice
Dřížhal Vladimír Mgr., Šípková 290, Srbín, 25162 Mukařov
Dřížhalová Kateřina, Šípková 290, Srbín, 25162 Mukařov
Nerad Tomáš Ing., Zeleného 2607/32, Žabovřesky, 61600 Brno
Poslušný Gustav Ing., Rozárka 694/26, Soběšice, 64400 Brno
Poslušná Jarmila, Rozárka 694/26, Soběšice, 64400 Brno
Hajzlerová Alice, Horní Čermná 143, 56156 Horní Čermná
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Vlastníci sousedních pozemků a staveb, kterým je doručováno veřejnou vyhláškou v návaznosti na § 87 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením parc. č. pozemků:
par. č. 186/2, 186/5, 928/5, 196/2, 214/1, 931, 215/3, 216, 215/1, 215/6, 215/5, 215/4, 215/8, 215/7, 215/2, 221/1, 196/3, 189/8, 189/1, 189/2, 149/8, 928/6, 149/20, 149/17, 147/19 a st. p. č. 556/1 a 556/2 v katastrálním území Čenkovice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru majetkovému, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou Obecního úřadu Výprachtice, Stavební úřad, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

- otisk úředního razítka -

Bc. Lukáš Lešikar
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. a) ve výši 500 Kč, položky 17 odst. 1 písm. c) ve výši 250 Kč, celkem 750 Kč byl zaplacen dne 24.03.2020.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu minimálně 15 dnů na úřední desce obecního úřadu Čenkovice a obecního úřadu Výprachtice. Po stejnou dobu musí být zveřejněno i způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce je dne m doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkovým přístupem:

Podpis a razítko odpovědné osoby:

Obdrží:

účastníci (do vlastních rukou)

1. SKI Čenkovice s.r.o., Čenkovice č. ev. 6, 561 64 Čenkovice které zastupuje na základě plné moci společnost Atelier „AURUM“ s.r.o., Jiráskova 21, 530 02 Pardubice, IDDS: kh2nw4r
2. Obec Čenkovice, Čenkovice č.p. 168, 561 64 Čenkovice, IDDS: izma4iw
3. ISS stavtrade s.r.o., Březinova 745/27a, Žabovřesky, 61600 Brno, IDDS: 2t68v6a
4. Kovář Ondřej Ing., Větrná 647, Parník, 56002 Česká Třebová, IDDS: bzi9dbe
5. Kovářová Jana Mgr., Větrná 647, Parník, 56002 Česká Třebová
6. Růžek Jiří, č. p. 82, 50712 Radim
7. Růžek Marek Mgr., Vrbová 230, Kluk, 29001 Poděbrady
8. Beran Jindřich, č. p. 298, 56301 Výprachtice
9. Ráb Jiří, U Dubu 787, 51721 Týniště nad Orlicí
10. Beran Jindřich, č. p. 152, 56134 Výprachtice

11. Beranová Radomíra Mgr., č. p. 152, 56134 Výprachtice
12. Čopian Ondřej, Dukelská 418, Hylváty, 56201 Ústí nad Orlicí
13. Čopianová Olga, Dukelská 418, Hylváty, 56201 Ústí nad Orlicí
14. Příbyl Tomáš Ing., Hatě 589/26e, Ivanovice, 62100 Brno
15. Příbylová Hana Ing., Hatě 589/26e, Ivanovice, 62100 Brno
16. Prokop Milan Ing., Úlehla 1030, 68501 Bučovice
17. Prokopová Petra, Úlehla 1030, 68501 Bučovice
18. Smola Jan Ing., Štursova 1288/39f, Komín, 61600 Brno
19. Smolová Edita Mgr., Eleonory Voračické 683/11, Žabovřesky, 61600 Brno
20. Chadim Pavel MUDr., Banskobystrická 247/156, Řečkovice, 62100 Brno
21. Chadimová Radka Ing., Banskobystrická 247/156, Řečkovice, 62100 Brno
22. Veselý Martin Mgr., Štopil 1313/30, Komín, 62400 Brno
23. CHB dřevostavby s.r.o., Komenského 840, 56002 Česká Třebová, IDDS: 3g3vndj
24. Portlík Zdeněk Ing., č. p. 315, 56967 Osík
25. Fialová Monika, Sportovní 251, 67938 Cetkovice
26. Kovář Daniel, Grégrova 44, Parník, 56002 Česká Třebová
27. Vala Jiří, Zádědíní 40, 67938 Cetkovice
28. Valová Eva, Zádědíní 40, 67938 Cetkovice
29. Dřízhal Vladimír Mgr., Šípková 290, Srbín, 25162 Mukařov
30. Dřízhalová Kateřina, Šípková 290, Srbín, 25162 Mukařov
31. Nerad Tomáš Ing., Zeleného 2607/32, Žabovřesky, 61600 Brno
32. Poslušný Gustav Ing., Rozárka 694/26, Soběšice, 64400 Brno
33. Poslušná Jarmila, Rozárka 694/26, Soběšice, 64400 Brno
34. Hajzlerová Alice, Horní Čermná 143, 56156 Horní Čermná
35. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

účastníci územního řízení veřejnou vyhláškou

Vlastníci sousedních pozemků a staveb v návaznosti na § 87 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením parc. č. pozemků:

par. č. 186/2, 186/5, 928/5, 196/2, 214/1, 931, 215/3, 216, 215/1, 215/6, 215/5, 215/4, 215/8, 215/7, 215/2, 221/1, 196/3, 189/8, 189/1, 189/2, 149/8, 928/6, 149/20, 149/17, 147/19 a st. p. č. 556/1 a 556/2 v katastrálním území Čenkovice

dotčené orgány

36. Městský úřad Lanškroun, odbor životní prostředí, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun-Vnitřní Město IDDS: 27tbq25
37. Městský úřad Lanškroun, odbor investic a majetku, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun-Vnitřní Město IDDS: 27tbq25
38. Městský úřad Lanškroun, odbor stavební úřad, orgán územního plánování, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun-Vnitřní Město IDDS: 27tbq25