

OBECNÍ ÚŘAD VÝPRACHTICE

STAVEBNÍ ÚŘAD

Adresa: Výprachtice č.p. 3, 561 34 Výprachtice
Vyřizuje: Ing. Ilona Blažková
Telefon: 465 391 132
E-mail: stavebniurad@obec-vyprachtice.cz

Č.j.: OUVY 104/2023
Sp.zn.: OUVYs 1237/2022

Počet lis. dokum.: 5
Počet listů příloh: 0
Spisový znak: 328.3

Ve Výprachticích dne 16.01.2023
Nabylo právní moci dne

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Obecní úřad Výprachtice, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 05.10.2022 podala společnost

ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín,

kterou zastupuje na základě plné moci

K energo, s.r.o., IČO: 27494683, Nádražní 346, 563 01 Lanškroun

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby:

„,IV-12-2023400 Čenkovice 167, kNN“

na pozemcích parc. č. 42/4, 42/2, 42/5, 912/1, 3/6, 860/1, 6/4 a 4 a na pozemcích st. č. 71 a 498

v katastrálním území Čenkovice

(dále jen "záměr").

Záměr obsahuje:

Výstavbu nového kabelového vedení nn, které bude vedeno z TS UO 1354 - Čenkovice u školy. Z pole č. 1 rozvaděče trafostanice bude odpojeno stávající kabelové vedení AYKY 3x120+70mm², které je vedeno do rozpojovací skříně R49. Místo tohoto kabelu bude z rozvaděče vyvedeno kabelové vedení AYKY 3x240+120mm², které bude vedeno do nové rozpojovací skříně SR402/NKW2 (SJZ R91). V této rozpojovací skříně bude odjištěn kabel AYKY 3x120+70mm², který bude za trafostanicí naspojován na stávající kabel, který je veden do R49. Dále bude v rozpojovací skříně odjištěn nový kabel AYKY 3x240+120mm², který bude veden po louce na p.č. 42/4 směrem k travnaté cestě za oplocením. Kabel nn bude veden travnatou cestou na p.č. 912/1 směrem k místní komunikaci. Za travnatou cestou bude kabelové vedení nn uloženo v asfaltovém chodníku, poté bude uloženo pod vjezdem na parkoviště u

obchodu a podél budovy č.p. 167. Kabelové vedení nn bude vedeno do rozpojovací skříně SR402/NVW2 (SJZ R90). V této rozpojovací skříně bude odjištěn kabel nn AYKY 3x240+120 mm², který bude veden překopem přes místní komunikaci a ukončen ve stávající rozpojovací skříně SR602 (SJZ R17). Nová rozpojovací skříně SR402/NVW2 nahradí stávající SS100/NVE1P, která bude demontována. Stávající kabelové vedení nn AYKY 4x50mm² bude v rozpojovací skříně SJZ R17 odpojeno.

I. Stanoví podmínky pro umístění stavby a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací pro vydání územního rozhodnutí, která obsahuje situační výkres současného stavu území v měřítku 1:250 se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích v katastrálním území Čenkovice, jak je zakresleno na připojeném situačním výkrese č. D.3.1. v měřítku 1: 500, kde je umístění stavby okótováno.
2. Technické a objemové řešení stavby bude navrženo v souladu s předloženou dokumentací pro vydání územního rozhodnutí, kterou vypracoval pod č. zakázky: IV-12-2023400, datum 06/2022, David Valenta, vedoucí projektant Ing. Petr Novotný, zodpovědný projektant Ing. Karel Svítal, autorizovaný inženýr pro technologické zařízení staveb, ČKAIT 0701478.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle projektu stavby osobou k tomu oprávněnou.
4. Při provádění stavby budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, a příslušné technické normy.
5. Před zahájením zemních prací bude provedeno vytyčení veškerých stávajících podzemních vedení v trase stavby a tato zařízení budou zabezpečena proti poškození v průběhu provádění stavby. Křížení či souběhy se stávajícími vedeními budou navrženy a provedeny dle platných ČSN, v ochranném pásmu podzemních vedení je nutno provádět stavební práce podle podmínek správců těchto sítí. Budou splněny podmínky vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury, stanovené v níže uvedených stanoviscích a vyjádřeních:
 - stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s., k projektové dokumentaci ze dne 26.09.2022 pod č. stavby: IV-12-2023400: Stavba bude provedena dle platných ČSN, PNE a standardů ČEZ Distribuce, a.s. K realizaci bude použit materiál dle standardů ČEZ Distribuce, a.s., schválený pro oblast Východ.
 - vyjádření o existenci sítí společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., ze dne 22.08.2022 pod č.j.: JA/LN/22/1936: vzdálenost souběhu el. kabelu a vodovodu bude min. 1,0 m. Veškerá křížení budou provedena na kolmo. Vzdálenost souběhu kabelu a vodovodu bude v dokumentaci řádně okótována.
 - vyjádření o existenci sítí elektronických komunikací společnosti CETIN, a.s., ze dne 28.07.2022 pod č.j. 722955/22
6. Budou splněny podmínky souhrnného stanoviska Městského úřadu Lanškroun, odbor životní prostředí, ze dne 23.08.2022 pod č.j. MULA 22084/2022:
 - orgán ochrany přírody a krajiny:
 - Při realizaci stavby je nutné respektovat obecné podmínky ochrany rostlin, živočichů a dřevin podle § 5 a 7 zákona č. 114/1992 Sb., ZOPK. Při stavebních pracích nesmí docházet k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů. Při porušení podmínek obecné ochrany rostlin a živočichů je orgán ochrany přírody oprávněn zakázat nebo omezit rušivou činnost.
 - Podle ustanovení § 5 odst. 3 ZOPK jsou fyzické a právnické osoby povinny při provádění mj. stavebních prací postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky nebo ekonomicky dostupnými prostředky.
 - Podle § 7 odst. 1 ZOPK jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením (a to nadzemní i podzemní část – kořenový systém).
 - Ve smyslu tohoto paragrafu vyžadujeme při provádění výstavby dodržování zásad Standardů AOPK 01 002 Ochrana stromů při stavební činnosti. Je třeba zajistit ochranu *kořenovou zónu se*

pokládá plocha půdy pod korunou stromů zvětšená o 1,5 m, u sloupových forem zvětšená o 5 m) se nemohou provádět výkopy.

Při vypracování dokumentace a realizace stavby kanalizace je nutné respektovat následující požadavky:

- Při realizaci stavebních prací v blízkosti stromů bude dodržena dostatečná vzdálenost od nich. Výkopy nebudou vedeny blíže než 2,5 m od paty kmene. V případě zásahu do kořenové zóny budou použity bezvýkopové technologie (protlak), popř. budou práce provedeny tak, aby nedošlo k poškození kořenového systému. Výkopy v kořenové zóně budou prováděny ručně.

- Kanalizace realizovaná v blízkosti kořenové zóny dřevin bude zajištěna fólií proti prorůstání kořenů.

- Stavební práce budou prováděny v souladu se SPPK A01 002:2014 Ochrana dřevin při stavební činnosti především musí být dodržovány následující zásady.

1. Výkopy musí být prováděny šetrnou technologií, například supersonickým vzduchovým rýčem, tlakovou vodou nebo ručním výkopem s opatrným postupem a selektivním přístupem k obnaženým kořenům.

2. Kořeny s průměrem do 30 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu je možné hladce přerušit.

3. Kořeny s průměrem od 31 do 50 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu budou zachovány. V případě nutnosti jejich přerušeni je nutné individuální posouzení odborným dozorem. V případě nutného přerušeni musí být přeříznuty hladkým řezem a ošetřeny adekvátním způsobem proti vysychání a mrazu.

4. Kořeny s průměrem nad 50 mm je třeba zachovat bez poškození a chránit je proti vysychání a účinkům mrazu. Pouze ve výjimečných případech může odborný dozor rozhodnout o jejich přerušeni, a to včetně následné analýzy stability stromu.

5. Stěny otevřeného výkopu je nutné chránit ve směru ke stromu odpovídajícím způsobem proti vysychání a účinkům mrazu. Nutná je minimalizace doby otevření výkopu. Ochrana může být provedena například:

- zakrytím stěny pravidelně vlhčenou textilií,
- překrytím stěny výkopu vhodným materiálem,
- instalací průchodky a bezodkladným zasypáním.

6. Pro snížení míry stresu stromů je v případě plánovaného otevření výkopu (například stavební jámy) na delší období než jeden měsíc doporučeno instalovat kořenovou clonu.

7. Kořenová clona se instaluje jedno vegetační období před zahájením stavby, a to s respektováním 2 až 4.

8. Kořenová clona musí zasahovat pod prokořeněný prostor, minimálně však do hloubky 700 mm. Vnitřní strana kořenové clony (ve směru ke stromu) je uzavřena netkanou textilií a zajištěna proti sesuvu půdy. Ke kořenům je doplněn substrát schopný dobře držet vodu a propouštět vzduch.

9. Instalovaná kořenová clona musí být pravidelně zavlažovaná dle 4.3.1. Kořenové clony je nutné udržovat vlhké v průběhu celého období stavby.

- orgán v oblasti nakládání s odpady:

upozorňujeme na nové povinnosti dané zákonem o odpadech původci odpadů v § 15, mimo jiné, že v případě vzniku komunálního odpadu, který běžně produkuje, a vzniku stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.

Pouze nekontaminovaná zemina, která je využita v místě stavby (na parcelách dotčených stavbou), není odpadem. Při nakládání se zeminou v režimu odpadů je povinné postupovat v souladu s vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů atd., až do vydání nové prováděcí vyhlášky stávajícího zákona o odpadech a nelze ji v průběhu realizace záměru prohlásit za vedlejší produkt.

V případě vzniku odpadu s obsahem asfaltu je povinné se nadále řídit vyhláškou č. 130/2019, Sb., o kritériích, při jejichž splnění je asfaltová směs vedlejším produktem nebo přestává být odpadem.

- vodoprávní úřad:

Záměr je možný za podmínek a s upozorněními:

1. Při stavebních pracích a užívání stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami, ve smyslu § 39 vodního zákona. Zejména se jedná o ropné produkty ze stavebních a dopravních prostředků. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu.

2. Výkopový materiál, přebytečná zemina, zbylý stavební materiál a odpady ze stavby nebudou ukládány do vodních toků, na břehy vodních toků, v nivách vodních toků, ani v záplavových územích vodních toků.
3. Sklárky sypkých materiálů a vytěžené zeminy budou zabezpečeny proti splavování.
7. Budou splněny podmínky stanoviska Odboru investic a majetku Městského úřadu Lanškroun, odd. památkové péče, ze dne 29.07.2022 pod č.j.: MULA 21971/2022:
Před zahájením prací stavebník oznámí záměr Archeologickému ústavu a umožní jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území archeologický výzkum ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon o SPP). Po dokončení prací bude předložena závěrečná zpráva vypracovaná organizací, která archeologický průzkum provedla. Případné archeologické nálezy při provádění stavebních prací budou neprodleně hlášeny Archeologickému ústavu v Praze nebo Národnímu památkovému ústavu v Pardubicích ve smyslu § 23 odst. 2 a 3 zákona o státní památkové péči.
8. Stanoví-li dotčené orgány ve svém závazném stanovisku podmínky, jsou příslušné kontrolovat jejich dodržování; stavební úřad poskytne součinnost potřebnou ke kontrole těchto podmínek.
9. Budou dodrženy podmínky ze souhlasu obce Čenkovice ze dne 20.09.2022 pod č.j. 0625/2022/OUČen: Povrch místní komunikace na pozemku parc. č. 912/1 bude přeasfaltován v celé šíři komunikace. Nelze zde udělat pouze zářez do této komunikace. Dále překop místní komunikace na pozemku parc. č. 860/1 bude obnoven (preasfaltován) v celé šíři této komunikace a délce 2,5 m na každou stranu překopu. Překop pozemku parc. č. 6/4 bude obnoven (preasfaltován) o šíři 1 m na každou stranu od středu překopu. Přes veškeré překopy bude během výstavby umožněn nouzový přejezd. Podél komunikace nebude prováděn řízený protlak, ale trasa vedení bude umístěna pod současný dešťový rigol a následně toto obnoveno položením nových betonových přejezdových srážek. Dále upozorňujeme na možný střet během výstavby s el. kabelem veřejného osvětlení s potrubím splaškové a dešťové kanalizace v majetku obce Čenkovice. Toto je třeba před samostatným zahájením stavebních prací prověřit a určit na místě samotném a tyto technologie respektovat. V plánované trase vedení může dojít ke střetu vodovodního řádu v majetku společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí. Také na pozemku parc. č. 6/4 může dojít ke střetu s potrubím splaškové kanalizace vyústěné z nemovitosti č.p. 167 do jímky umístěné na pozemku parc. č. 6/4,
10. Zahájení stavby bude včas oznámeno vlastníkům či uživatelům dotčených pozemků, práce budou prováděny tak, aby došlo k co nejmenším škodám na dotčených pozemcích. Pozemky dotčené překopy budou po provedení prací uvedeny do původního stavu, resp. do náležitého stavu odpovídajícímu způsobu využití pozemku, a předány vlastníkům.
11. Při provádění stavby bude dbáno na to, aby nedocházelo k poškození a znečišťování sousedních pozemků a nebylo obtěžováno okolí hlukem, prachem, vibracemi, prašností apod. nad přípustnou mírou. Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo ke škodám na sousedních objektech. Případné vzniklé škody musí být neodkladně odstraněny nebo uhrazeny podle platných předpisů.
12. Stavba bude prováděna subjektem odborně způsobilým a oprávněným k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
13. Při provádění prací nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na silnicích a místních komunikacích. O omezení provozu, zábor komunikace, zvláštní užívání komunikace za účelem provádění stavebních prací je třeba samostatně požádat příslušný silniční správní úřad. Na komunikacích nebude skladován stavební, výkopový či jiný materiál, jejich případné znečištění je třeba neprodleně odstraňovat.
14. Případné přechodné dopravní značení na dotčených silnicích či místních komunikacích během provádění stavby bude projednáno s Dopravním inspektorátem Policie ČR Ústí nad Orlicí a stanoveno příslušným silničním správním úřadem.
15. Staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovolaných osob, na stavbě bude v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona veden stavební deník.

II. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby podá stavebník žádost o vydání kolaudačního souhlasu, obsahující náležitosti uvedené v § 122 stavebního zákona. Ve smyslu § 119 stavebního zákona stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy a doloží příslušné doklady (*doklad o vytyčení stavby, geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému S-JTSK a Bpv od oprávněného geodeta, revize elektrického zařízení, zápis o odevzdání a převzetí stavby, předávací protokoly od vlastníků pozemků dotčených stavbou, doklad o kontrole převzetí inženýrských sítí oprávněnými pracovníky, potvrzení o likvidaci nebo uložení odpadů vzniklých při stavbě, osvědčení o vhodnosti a jakosti výrobků a materiálů použitých při stavbě, doklad o provedeném archeologickém výzkumu apod.*)

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín,
Obec Čenkovice, 168, Čenkovice, IDDS: izma4iw
Šenovská Marcela Bc., Vančurova 926/4, 78701 Šumperk
Novotný Petr Ing., Blanická 1803/21, 78701 Šumperk
Novotná Marta Ing., Blanická 1803/21, 78701 Šumperk
Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad orlicí, IDDS:
wr5uy77
CETIN, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha, IDDS: qa7425t

Odůvodnění:

Dne 05.10.2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Tímto dnem bylo zahájeno územní řízení. K žádosti byla připojena dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, závazná stanoviska dotčených orgánů, stanoviska vlastníků technické infrastruktury a další dokumenty potřebné pro vydání územního rozhodnutí.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení a v souladu s ustanoveními § 87 stavebního zákona oznámil opatřením ze dne 12.10.2022 pod č.j. OUVY 1289/2022 zahájení územního řízení účastníkům řízení dle § 85 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání a stanovil lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska.

Stavební úřad stanovil okruh známých účastníků řízení podle § 85 stavebního zákona. Účastníky územního řízení jsou: žadatel, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Dále stavební úřad podle § 36 odst. 3 správního řádu vyrozuměl účastníky řízení, že ve lhůtě do 5 dnů po skončení výše uvedené lhůty pro podání námitek, se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Protože vlastník pozemku parc. č. 43/3 v k.ú. Čenkovice - Stejskalová Emilie, 56164 Čenkovice, je nedostatečně identifikovaný vlastník, postupoval stavební úřad dle ust. § 25 odst. 1 správního řádu a tomuto účastníku doručil písemnost veřejnou vyhláškou. Dle § 87 odst. 1 stavebního zákona se účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru.

Stavební úřad písemnost oznámení o zahájení územního řízení vyvěsil dne 21.10.2022 a sejmul dne 06.11.2022. Písemnost byla taktéž zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup.

Obecní úřad Čenkovice písemnost oznámení o zahájení územního řízení vyvěsil dne 24.10.2022 a sejmul dne 10.11.2022. Písemnost byla taktéž zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup.

Stavební úřad přiznal postavení účastníka následujícím osobám:

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

žadatel, Obec Čenkovice, 168, Čenkovice, IDDS: izma4iw, Šenovská Marcela Bc., Vančurova 926/4, 78701 Šumperk, Novotný Petr Ing., Blanická 1803/21, 78701 Šumperk, Novotná Marta Ing., Blanická

1803/21, 78701 Šumperk, Slodičák Jiří, č. p. 45, 56164 Čenkovice, Slodičáková Jana, č. p. 45, 56164 Čenkovice, Langr Jan, č. p. 5, 56164 Čenkovice, Langrová Věra, č. p. 5, 56164 Čenkovice, Burian Milan, č. p. 227, 56164 Čenkovice, Burianová Marie, č. p. 227, 56164 Čenkovice, DERESTA s.r.o., č. p. 7, 67503 Kamenná, IDDS: 6vtnqz, Matějka Józefa, č. p. 8, 56164 Čenkovice, Hendrychová Petra, Palachova 702/35, Předměstí, 41201 Litoměřice, Poláčková Marta, č. p. 262, 56125 Rudoltice, Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad orlicí, IDDS: wr5uy77, CETIN, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha, IDDS: qa7425t

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemku parc.č. 43/3 v k.ú. Čenkovice

Stavební úřad posuzoval, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky ust. § 90 stavebního zákona, zejména:

a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území:

Pro území s navrhovanou stavbou je vydán územní plán obce Čenkovice. Umístění stavby je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací – územním plánem obce Čenkovice (dle územního plánu je stavba umístována v zastavěné ploše: Plochy dopravy, jejíž přípustné využití je definováno m.j. jako: liniové stavby technické infrastruktury a Plochy – území bydlení venkovského typu, jehož přípustné využití je definováno m.j. jako: liniové stavby technické infrastruktury).

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, je v souladu se stavebním zákonem, s vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, správním řádem. Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí je vypracována v souladu s přílohou č. 2 k vyhlášce č. 499/2006, o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a je zpracována osobou oprávněnou k výkonu činnosti ve smyslu § 158 stavebního zákona.

b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Byla doložena stanoviska vlastníků a správců technické infrastruktury:

- sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, ze dne 28.07.2022 pod zn.: 0101783023
- stanovisko zadavatele k projektové dokumentaci ze dne 26.09.2022 pod č. stavby: IV-12-2023400
- sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ ICT Services a.s. ze dne 28.07.2022 pod zn.: 02014466544
- sdělení o existenci energetického zařízení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 28.07.2022 pod zn.: 0700534919
- sdělení k existenci sítí společnosti GasNet s.r.o., zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., ze dne 28.07.2022 pod zn. 5002660502
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN, a.s., Praha 9, ze dne 28.07.2022 pod č.j.: 722955/22
- vyjádření o existenci sítí společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí a.s. ze dne 22.08.2022 pod č.j. LE/PN/22/1936
- vyjádření o existenci sítí veřejného osvětlení ve správě obce Čenkovice ze dne 20.09.2022 pod č.j. 0625/2022/OUČen

Návrh je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a s požadavky zvláštních právních předpisů.

c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona:

K žádosti byla doložena tato závazná stanoviska a rozhodnutí:

- souhrnné závazné stanovisko Městského úřadu Lanškroun, odbor životního prostředí, ze dne 23.08.2022 pod č.j. MULA 22084/2022
- sdělení Městského úřadu Lanškroun, odbor investic a majetku, ze dne 29.07.2022 pod č.j. MULA 21971/2022

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek a rozhodnutí dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a podmínky ze závazných stanovisek zahrnul do výrokové části svého rozhodnutí.

Dále bylo doloženo:

- souhlasy osob podle § 184a stavebního zákona

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Při posuzování a rozhodování stavební úřad vycházel ze spolehlivě zjištěných důkazů, které posuzoval jednotlivě i ve vzájemných souvislostech, řídil se platnými právními předpisy, zejména stavebním zákonem, vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, a správním řádem.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků řízení podle § 85 stavebního zákona. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a s odkazem na § 85 odst. 2 stavebního zákona dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být kromě žadatele přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva: vlastníků pozemků nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Proto přiznal postavení účastníka řízení dalším dotčeným osobám:

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) a odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Obec Čenkovice, 168, Čenkovice, IDDS: izma4iw, Šenovská Marcela Bc., Vančurova 926/4, 78701 Šumperk, Novotný Petr Ing., Blanická 1803/21, 78701 Šumperk, Novotná Marta Ing., Blanická 1803/21, 78701 Šumperk, Slodičák Jiří, č. p. 45, 56164 Čenkovice, Slodičáková Jana, č. p. 45, 56164 Čenkovice, Langr Jan, č. p. 5, 56164 Čenkovice, Langrová Věra, č. p. 5, 56164 Čenkovice, Burian Milan, č. p. 227, 56164 Čenkovice, Burianová Marie, č. p. 227, 56164 Čenkovice, DERESTA s.r.o., č. p. 7, 67503 Kamenná, IDDS: 6vtynqz, Matějka Józefa, č. p. 8, 56164 Čenkovice, Hendrychová Petra, Palachova 702/35, Předměstí, 41201 Litoměřice, Poláčková Marta, č. p. 262, 56125 Rudoltice, Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad orlicí, IDDS: wr5uy77, CETIN, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha, IDDS: qa7425t

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc.č. 43/3 v k.ú. Čenkovice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili žádné návrhy ani námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru majetkovému, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou Obecního úřadu Výprachtice, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Ilona Blažková
vedoucí stavebního úřadu

Situace záměru: str. 9

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, dle položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000Kč byl zaplacen dne 06.01.2022.

Obdrží:

účastníci (do vlastních rukou)

1. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, kterou zastupuje na základě plné K energo s.r.o., Nádražní 346, 563 01 Lanškroun, IDDS: fhbeq4b
2. Obec Čenkovice, 168, Čenkovice, IDDS: izma4iw
3. Šenovská Marcela Bc., Vančurova 926/4, 78701 Šumperk
4. Novotný Petr Ing., Blanická 1803/21, 78701 Šumperk
5. Novotná Marta Ing., Blanická 1803/21, 78701 Šumperk
6. Slodičák Jiří, č. p. 45, 56164 Čenkovice
7. Slodičáková Jana, č. p. 45, 56164 Čenkovice
8. Langr Jan, č. p. 5, 56164 Čenkovice
9. Langrová Věra, č. p. 5, 56164 Čenkovice
10. Burian Milan, č. p. 227, 56164 Čenkovice
11. Burianová Marie, č. p. 227, 56164 Čenkovice
12. DERESTA s.r.o., č. p. 7, 67503 Kamenná, IDDS: 6vtynqz
13. Matějka Józefa, č. p. 8, 56164 Čenkovice
14. Hendrychová Petra, Palachova 702/35, Předměstí, 41201 Litoměřice
15. Poláčková Marta, č. p. 262, 56125 Rudoltice
16. Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad orlicí, IDDS: wr5uy77
17. CETIN, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha, IDDS: qa7425t

účastníci územního řízení veřejnou vyhláškou

Vlastníci sousedních pozemků a staveb v návaznosti na § 87 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením parc. č. pozemků: 43/3 v k.ú. Čenkovice

dotčené orgány

18. Městský úřad Lanškroun, Odbor životní prostředí, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun, IDDS: 27tbq25

19. Městský úřad Lanškroun, odbor investic a majetku, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun-Vnitřní Město IDDS: 27tbq25

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu minimálně 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Výprachtice a Čenkovice Po stejnou dobu musí být zveřejněno i způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkovým přístupem:

Podpis a razítko odpovědné osoby:

Situace záměru:

