

Záměr: **Z/2025/89390**
Řízení: **R/2026/3834**
Čj.: **R/2026/3834/3**

V Lanškrouně, dne: **dle data v elektronickém podpisu**

Úřad: **Městský úřad Lanškroun**
nám. J. M. Marků 12
Lanškroun - Vnitřní Město
563 01 Lanškroun
OVM, 27tbq25

Adresát:

Dle rozdělovníku

Oprávněná úřední osoba: Jiří Holub
Telefon: 465 385 295
E-mail: jiri.holub@lanskroun.eu

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Lanškroun, odbor životního prostředí, jako obecní stavební úřad pro vodní díla příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f), odst. 3 písm. a) a podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s § 230 stavebního zákona, v kolaudačním řízení (dále jen „řízení“) posoudil podle § 232 a § 233 stavebního zákona žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí, kterou dne 17.12.2025 podal

**Obec Výprachtice, IČO 00279765, Výprachtice 3, 561 34 Výprachtice,
kterou zastupuje Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IČO 48173398, Slezská 350,
561 64 Jablonné nad Orlicí
(dále jen "stavebník"),**

a na základě posouzení podle § 233 odst. 1 a 2 stavebního zákona, ve spojení s § 6 zákona č. 274/2001 Sb. zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) a vyhlášky č. 244/2021 Sb. vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů a na základě posouzení skutečného provedení vydává kolaudační rozhodnutí, kterým

povoluje užívání

stavby:

„VÝPRACHTICE - ROZŠÍŘENÍ KANALIZACE MALÁ STRANA, HOBLOVNA A NA DOLE“

na pozemcích **st. p. č.** 45, 48, 58, 67, 97, 98, 101, 124, 129, **parc. č.** 114, 120, 148, 149, 150, 151, 155/1, 167/2, 167/4, 172/1, 188, 189, 194/1, 195/1, 197/1, 197/5, 197/6, 260/1, 319/2, 325, 331, 332, 333, 334/1, 411, 414/3, 415/1, 415/2, 416, 452, 453, 468/2, 479/3, 479/6, 481, 482, 486, 487, 488, 491/1, 1867/1, 1875, 1880, 1881/1, 1881/3, 1882, 1888, 1931/2, 1932/2, 1932/6, 1932/7, 1932/8, 1937/1, 1938/1, 2855/1, 2899/20, 2899/21, 2956/5, 3034, 3035/1, 3147, 3148/1, 3148/55, 3148/93, 3149, 3151/3, 3157/1, 3162, 3168/1, 3169/1, 3228/1, 3228/2, 3229/1, 3229/2, 3230/1, 3235/1, 3303/1, 3303/2 v katastrálním území **Výprachtice** (dále jen "stavba").

Charakter kanalizační soustavy:

oddílná - splašková

Povolované kanalizační stavby a objekty:

stoková síť

Povolená stavba vodního díla je rozdělena na následující stavební objekty:

Kanalizační řady v lokalitě Malá Strana

Kanalizační řady v lokalitě Hoblovna a Na Dole

Stavba se kolauduje pro účel užívání: odvádění odpadních vod

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“):

- Obec Výprachtice, Výprachtice 3, 561 34 Výprachtice

Stručný popis stavby:

LOKALITA MALÁ STRANA

V lokalitě Malá Strana je navržena nová stoka AD (PP DE 250, délky 387 m) doplněná o rekolaudaci stávající přípojky délky 77 m na pozemcích parc. č. 491/1, 3303/2, 3169/1, 452 a 453. Dále jsou realizovány navazující stoky AD-1 (PP DE 250, délky 178 m), AG (kombinace TLT/PUR a PP DE 250 v celkové délce 155 m) a stoka AG-1 (PP DE 250, délky 97 m). Technické řešení stoky AG zahrnuje překop vodního toku s obetonováním potrubí v délce 16 m a opevněním koryta kamennou rovnatinou.

LOKALITA HOBLOVNA A NA DOLE

V lokalitě Hoblovna a Na Dole je hlavní větev tvořena stokou A (PP DE 250, délky 441 m) a systémem stok AJ. Stoka AJ o celkové délce 431 m (kombinace PP DE 250 a DE 90) je vybavena čerpací stanicí včetně elektroinstalace a přípojky. Soustavu doplňují větve AJ-1, AJ-1-1, AJ-1-2, AJ-1-3, AK, AL, AM a AN v dimenzích PP DE 200 až 250 o celkové délce 713 m.

Podrobnosti jsou zřejmé z projektové dokumentace „Výprachtice – rozšíření kanalizace – Malá Strana, Hoblovna a Na Dole“, kterou vypracoval Ing. Ondřej Hanuš a ověřil Ing. Martin Jiruf, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0701162, ze společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s., se sídlem Slezská 3350, 561 64 Jablonné nad Orlicí, v měsíci prosinci 2021 a z projektové dokumentace změny záměru před dokončením, kterou zhotovila společnost Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. IČO 48173398, se sídlem Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí, odpovědný projektant Ing. Ondřej Hanuš, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické, ČKAIT 0602860, v měsíci 06/2025.

Odůvodnění

Dne 17.12.2025 podal stavebník žádost o kolaudační rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení. Stavební úřad shledal, že pro ověření skutečného stavu stavby není nezbytné provést kontrolní prohlídku stavby, neboť z předložené dokladové části, a to především z geodetického zaměření. Předložené geodetické zaměření a projektová dokumentace ověřená ve společném řízení povolení stavby a projektová dokumentace ověřená v řízení o změně stavby před dokončením poskytují dostatek informací o skutečném provedení stavby a proto podle § 234 odst. 1 upustil stavební úřad od provedení závěrečné kontrolní prohlídky.

Stavba byla povolena rozhodnutím Městského úřadu Lanškroun, odborem životního prostředí, pod č.j.: MULA 30942/2022 ze dne 01.11.2022, spis. zn.: OŽP/999/2022/JŠe, které nabylo právní moci dne 07.12.2022, jeho prodloužením pod č.j.: MULA 12066/2024 ze dne 25.04.2024, nabylo právní moci dne 24.05.2024 a dle povolené změny stavby před dokončením ze dne 01.10.2025 pod č.j.: R/2025/159834/5, které nabylo právní moci dne 07.11.2025. Tato změna stavby před dokončením byla vyvolána úpravou trasy z důvodu přizpůsobení se trase stávajícího vodovodu, křížení s dešťovou kanalizací a skutečností, že v obci je pouze katastrální mapa digitalizovaná (KMD), nikoliv digitální katastrální mapa (DKM). Tato změna byla zpracována na základě dokumentace skutečného provedení a geodetického zaměření stavby, které tvoří podklad tohoto kolaudačního řízení.

Stavebník doložil:

- Plná moc k zastupování od Obce Výprachtice, IČO 00279765, Výprachtice 3, 561 34 Výprachtice pro Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IČO 48173398, Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí, ze dne 24.03.2025
- Dokumentace skutečného provedení stavby a Geodetické zaměření skutečného provedení stavby, které byly podkladem pro vydanou změnu stavby před dokončením

- Čestné prohlášení zhotovitele (VPK Suchý s.r.o., IČO 27085201, Zásmyky) o provedení v souladu s ověřenou projektovou dokumentací ve znění povolené změny stavby před dokončením
- Zpráva o revizi elektrické instalace ze dne 16.07.2025 pod evid. č. RI2025-04
- Zápis o provedení komplexních zkoušek na čerpacích stanicích odpadních vod – kanalizace Výprachtice, ze dne 18.08.2025
- Protokoly o zkoušce vodotěsnosti stok
- Zápis o celistvosti vytyčovacího vodiče ze dne 15.07.2025
- Protokol o určení vnějších vlivů „ČSOV Výprachtice“ č. PVV24059 ze dne 12.11.2024, který vypracoval Ing. David Pačinek, ze společnosti CS-Tech s.r.o., IČO 05702623, se sídlem Lázeňská 354, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Technologická elektroinstalace a ASŘ „ČSOV Výprachtice“ č. PD24059, kterou vypracoval Ing. David Pačinek, ze společnosti CS-Tech s.r.o., IČO 05702623, se sídlem Lázeňská 354, 562 01 Ústí nad Orlicí, pod zak. č. REZ24088, v měsíci 07/2025
- Certifikáty použitých materiálů a prohlášení o shodě vlastností použitých výrobků
- Protokol o převzetí silnice po zvláštním užívání ze dne 22.07.2025
- Potvrzení o splnění oznamovací povinnosti dle § 22, odst. 2 zák. 20/1987, vydané Archeologickým ústavem AV ČR, Praha, dne 16.04.2024
- Předávací protokol k Nájemní smlouvě a smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (Obec Výprachtice a Povodí Moravy, s.p.)
- Doklady o nakládání s odpady:
 - Čestné prohlášení nakládání s odpady na stavbě – VPK Suchý s.r.o., IČO 27085201, Zásmyky
 - Výsledky vzorkování odpadů – Zpráva o posouzení, č. 2024/2 ze dne 25.06.2024
 - Základní popis odpadu a doklady o jeho zákonném využití
 - Potvrzení o přijetí odpadu (společnost navoz.to s.r.o.) a soupiska přejímky odpadů

Na základě výše uvedeného posouzení dospěl stavební úřad k závěru, že byly splněny podmínky pro vydání kolaudačního rozhodnutí, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výrokové části. Vzhledem k tomu, že stavební úřad upustil od konání závěrečné kontrolní prohlídky, vydal ve smyslu ustanovení § 235 odst. 4 stavebního zákona kolaudační rozhodnutí jako první úkon stavebního úřadu v řízení.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému, stavebního řádu a investic, které o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Lanškroun, odboru životní prostředí, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Včas podané a přípustné odvolání má dle ustanovení § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Podepsáno dle data v el. podpisu:

.....
Jiří Holub

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce následujících úřadů:

- Městský úřad Lanškroun, nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun
- Obecní úřad Výprachtice, Výprachtice 3, 561 34 Výprachtice

současně se zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po uplynutí zákonné lhůty bude vráceno zpět na Městský úřad Lanškroun, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství s vyznačením doby vyvěšení a sejmutí. Rozhodující pro právní účinky doručení je vyvěšení na úřední desce správního úřadu, který písemnost doručuje, tj. na úřední desce Městského úřadu Lanškroun.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí vyrozumění na úřední desce a současně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Poplatek

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, podle položky 18 odst. 5 písm. c) ve výši 2 000,- Kč a byl zaplacen dne 08.01.2025.

Rozdělovník

Doručí se:

k vyvěšení na úřední desku:

- Městský úřad Lanškroun, nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun, IDDS: 27tbq25
- Obec Výprachtice, Výprachtice 3, 561 34 Výprachtice, IDDS: sribv9y

Zástupce stavebníka:

- Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IČO 48173398, Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí, IDDS: wr5uy77

Účastníci kolaudačního řízení (veřejnou vyhláškou) – vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu Výprachtice:

vlastníci a uživatelé dotčených pozemků a staveb

- Obec Výprachtice, Výprachtice 3, 561 34 Výprachtice
- Agro Logistic Solution s.r.o., Věry Pánkové 829/2, 779 00 Olomouc - Nové Sady
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno - Veveří
- Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice
- Bařka Zdeněk, Dubňanská 149, 696 05 Milotice
- Bařková Olga, Dubňanská 149, 696 05 Milotice
- Beran Jindřich, Výprachtice 298, 563 01 Výprachtice
- Blažková Daniela Ing., Zvonařovská 2259/4, 180 00 Praha - Libeň
- Csillag Tibor MUDr., K Juliáně 126, 164 00 Praha - Přední Kopanina
- Daňková Marie, Výprachtice 147, 561 34 Výprachtice
- Doleček Václav, Výprachtice 181, 561 34 Výprachtice
- Dolečková Ivana, Výprachtice 181, 561 34 Výprachtice
- Donát Karel, Výprachtice 113, 561 34 Výprachtice
- Donátová Barbara, Výprachtice 113, 561 34 Výprachtice
- Formánek Jiří Mgr., Výprachtice 29, 561 34 Výprachtice
- Hajnovičová Jana, T. G. Masaryka 306, 563 01 Lanškroun - Ostrovské Předměstí
- Havel Miloš Ing., Sokolovská 2775, 530 02 Pardubice - Zelené Předměstí
- Havel Stanislav Mgr., Výprachtice 148, 561 34 Výprachtice
- Havlová Alena Mgr., Výprachtice 148, 561 34 Výprachtice

- Heger Kamil, Výprachtice 362, 561 34 Výprachtice
- Hegr Milan, Výprachtice 170, 561 34 Výprachtice
- Hegrová Ladislava, Výprachtice 170, 561 34 Výprachtice
- Hejlová Marie, Výprachtice 205, 561 34 Výprachtice
- Holčáková Hana, Koruna 16, 563 01 Koruna
- Chaloupek Jiří, Výprachtice 126, 561 34 Výprachtice
- Chaloupková Marie, Nádražní 165, 563 01 Lanškroun - Žichlínské Předměstí
- Ingrová Marie, Výprachtice 281, 561 34 Výprachtice
- Jandejsek Martin, Na Travech 137, 789 91 Štíty
- Jurečková Jana, Výprachtice 137, 561 34 Výprachtice
- Killar Milan, Výprachtice 108, 561 34 Výprachtice
- Killarová Jitka, Výprachtice 108, 561 34 Výprachtice
- Kobzová Marie, Výprachtice 106, 561 34 Výprachtice
- Kolenyak Bernard, Výprachtice 402, 561 34 Výprachtice
- Kolenyaková Hana, Výprachtice 402, 561 34 Výprachtice
- Kuběnka Zdeněk, Výprachtice 345, 561 34 Výprachtice
- Kubín Jaroslav, Výprachtice 235, 561 34 Výprachtice
- Kubínová Lenka, Výprachtice 235, 561 34 Výprachtice
- Lechnýřová Růžena, Havlíčkova 146, 563 01 Lanškroun - Žichlínské Předměstí
- Lukášová Helena MgA., Křídlovická 981/27, 603 00 Brno - Staré Brno
- Merta Daniel, Výprachtice 283, 561 34 Výprachtice
- Merta Kamil, Výprachtice 164, 561 34 Výprachtice
- Merta Lukáš, Výprachtice 283, 561 34 Výprachtice
- Merta Zdeněk, Výprachtice 155, 561 34 Výprachtice
- Mertová Jana, Nový Malín 265, 788 03 Nový Malín
- Nápravník Jiří Ing. Arch., Výprachtice 187, 561 34 Výprachtice
- Nápravníková Hana, Výprachtice 187, 561 34 Výprachtice
- Pauková Lidmila, Kovanecká 2390/5, 190 00 Praha - Libeň
- Pernicová Lenka, Novorossijská 909/7, 100 00 Praha - Vršovice
- Petersen Radka, třída Edvarda Beneše 1414/31, 500 12 Hradec Králové - Nový Hradec
- Ptáčková Kamila, Kosmonautů 543/8, 789 01 Zábřeh
- Salingerová Zdeňka, Chalupkova 1366/3, 149 00 Praha – Chodov
- Skalická Gisela, Výprachtice 137, 561 34 Výprachtice
- Skalická Jana, Výprachtice 334, 561 34 Výprachtice
- Skalický David, Výprachtice 26, 561 34 Výprachtice
- Skalický Luděk DiS., Výprachtice 334, 561 34 Výprachtice
- Skalický Petr, Výprachtice 188, 561 34 Výprachtice
- Skalický Stanislav, Výprachtice 137, 561 34 Výprachtice
- Sládková Kateřina, Výprachtice 138, 561 34 Výprachtice
- Smejkal Josef, Výprachtice 229, 561 34 Výprachtice
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov
- Stejskalová Eliška, Výprachtice 173, 561 34 Výprachtice
- Ščudla Roman, Písečná 7, 561 70 Písečná
- Šebková Vlasta, Karla IV. 2591, 530 02 Pardubice - Zelené Předměstí
- Tosto Alexandra, Výprachtice 172, 561 34 Výprachtice
- Valentová Hana, Výprachtice 253, 561 34 Výprachtice
- Winter Michal, Bednaříkova 2186/3, 628 00 Brno – Líšeň
- Winter Silvia, Teslova 423/21, 619 00 Brno - Horní Heršpice

Dotčené orgány:

- Městský úřad Lanškroun, odbor investic a majetku, památková péče, nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun, IDDS: 27tbq25
- Městský úřad Lanškroun, odbor životního prostředí, nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun, IDDS: 27tbq25
- Obecní úřad Výprachtice, stavební úřad, Výprachtice 3, 561 34 Výprachtice, IDDS: sribv9y
- Krajský úřad Pardubického kraje, OOP, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice, IDDS: z28bwu9

Na vědomí:

- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 600 02 Brno, IDDS: m49t8gw
- Lesy České republiky, s.p., LS Lanškroun, Dobrovského 56, 563 01 Lanškroun, IDDS: e8jcfsn